

Раскрытие информации УО

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСГРАД"

Период 01.01.2017-31.12.2017

№	Параметр	Ед. изм.	Значение
2	Сведения о домах		
2.1.1	Тип дома		МКД
2.1.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.10
2.1.3	Договор		10 от 24.12.2014
2.1.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.1.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.1.6	Причина окончания управления		
2.1.7	Статус		Под управлением
2.2.1	Тип дома		МКД
2.2.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.11
2.2.3	Договор		11 от 24.12.2017
2.2.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.2.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.2.6	Причина окончания управления		
2.2.7	Статус		Под управлением
2.3.1	Тип дома		МКД
2.3.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.12
2.3.3	Договор		12 от 24.12.2017
2.3.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.3.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.3.6	Причина окончания управления		
2.3.7	Статус		Под управлением
2.4.1	Тип дома		МКД
2.4.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.126
2.4.3	Договор		126 от 25.01.2018
2.4.4	Дата начала управления		01.02.2018
2.4.5	Дата окончания управления		01.02.2021
2.4.6	Причина окончания управления		
2.4.7	Статус		Под управлением
2.5.1	Тип дома		МКД
2.5.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.13
2.5.3	Договор		13 от 14.11.2017
2.5.4	Дата начала управления		14.11.2017
2.5.5	Дата окончания управления		14.11.2022
2.5.6	Причина окончания управления		
2.5.7	Статус		Под управлением
2.6.1	Тип дома		МКД
2.6.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.14
2.6.3	Договор		14 от 14.11.2017
2.6.4	Дата начала управления		14.11.2017
2.6.5	Дата окончания управления		14.11.2022
2.6.6	Причина окончания управления		
2.6.7	Статус		Под управлением
2.7.1	Тип дома		МКД
2.7.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.15
2.7.3	Договор		15 от 24.12.2017
2.7.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.7.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.7.6	Причина окончания управления		
2.7.7	Статус		Под управлением
2.8.1	Тип дома		МКД
2.8.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.17

2.8.3	Договор		17 от 24.12.2017
2.8.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.8.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.8.6	Причина окончания управления		
2.8.7	Статус		Под управлением
2.9.1	Тип дома		МКД
2.9.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.19
2.9.3	Договор		19 от 24.12.2017
2.9.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.9.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.9.6	Причина окончания управления		
2.9.7	Статус		Под управлением
2.10.1	Тип дома		МКД
2.10.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.20
2.10.3	Договор		20 от 24.12.2017
2.10.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.10.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.10.6	Причина окончания управления		
2.10.7	Статус		Под управлением
2.11.1	Тип дома		МКД
2.11.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.21
2.11.3	Договор		21 от 24.12.2017
2.11.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.11.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.11.6	Причина окончания управления		
2.11.7	Статус		Под управлением
2.12.1	Тип дома		МКД
2.12.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.22
2.12.3	Договор		22 от 01.02.2018
2.12.4	Дата начала управления		01.02.2018
2.12.5	Дата окончания управления		01.02.2021
2.12.6	Причина окончания управления		
2.12.7	Статус		Под управлением
2.13.1	Тип дома		МКД
2.13.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.23
2.13.3	Договор		23 от 01.02.2018
2.13.4	Дата начала управления		01.02.2018
2.13.5	Дата окончания управления		01.02.2021
2.13.6	Причина окончания управления		
2.13.7	Статус		Под управлением
2.14.1	Тип дома		МКД
2.14.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.25
2.14.3	Договор		25 от 24.12.2017
2.14.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.14.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.14.6	Причина окончания управления		
2.14.7	Статус		Под управлением
2.15.1	Тип дома		МКД
2.15.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.33
2.15.3	Договор		33 от 20.11.2017
2.15.4	Дата начала управления		20.11.2017
2.15.5	Дата окончания управления		20.11.2022
2.15.6	Причина окончания управления		
2.15.7	Статус		Под управлением
2.16.1	Тип дома		МКД
2.16.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.34
2.16.3	Договор		34 от 13.11.2017
2.16.4	Дата начала управления		13.11.2017
2.16.5	Дата окончания управления		13.11.2022

2.16.6	Причина окончания управления		
2.16.7	Статус		Под управлением
2.17.1	Тип дома		МКД
2.17.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.35
2.17.3	Договор		35 от 14.11.2017
2.17.4	Дата начала управления		14.11.2017
2.17.5	Дата окончания управления		14.11.2022
2.17.6	Причина окончания управления		
2.17.7	Статус		Под управлением
2.18.1	Тип дома		МКД
2.18.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.36
2.18.3	Договор		36 от 17.12.2017
2.18.4	Дата начала управления		17.12.2017
2.18.5	Дата окончания управления		17.12.2022
2.18.6	Причина окончания управления		
2.18.7	Статус		Под управлением
2.19.1	Тип дома		МКД
2.19.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.37
2.19.3	Договор		37 от 24.12.2017
2.19.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.19.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.19.6	Причина окончания управления		
2.19.7	Статус		Под управлением
2.20.1	Тип дома		МКД
2.20.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.38
2.20.3	Договор		38 от 17.12.2017
2.20.4	Дата начала управления		17.12.2017
2.20.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.20.6	Причина окончания управления		
2.20.7	Статус		Под управлением
2.21.1	Тип дома		МКД
2.21.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.39
2.21.3	Договор		39 от 24.12.2017
2.21.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.21.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.21.6	Причина окончания управления		
2.21.7	Статус		Под управлением
2.22.1	Тип дома		МКД
2.22.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.40
2.22.3	Договор		40 от 24.12.2017
2.22.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.22.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.22.6	Причина окончания управления		
2.22.7	Статус		Под управлением
2.23.1	Тип дома		МКД
2.23.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.41
2.23.3	Договор		41 от 24.12.2017
2.23.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.23.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.23.6	Причина окончания управления		
2.23.7	Статус		Под управлением
2.24.1	Тип дома		МКД
2.24.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.42
2.24.3	Договор		42 от 01.02.2018
2.24.4	Дата начала управления		01.02.2018
2.24.5	Дата окончания управления		01.02.2021
2.24.6	Причина окончания управления		
2.24.7	Статус		Под управлением
2.25.1	Тип дома		МКД

2.25.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.7
2.25.3	Договор		7 от 24.12.2017
2.25.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.25.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.25.6	Причина окончания управления		
2.25.7	Статус		Под управлением
2.26.1	Тип дома		МКД
2.26.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.8
2.26.3	Договор		8 от 01.02.2018
2.26.4	Дата начала управления		01.02.2018
2.26.5	Дата окончания управления		01.02.2021
2.26.6	Причина окончания управления		
2.26.7	Статус		Под управлением
2.27.1	Тип дома		МКД
2.27.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.9
2.27.3	Договор		9 от 24.12.2017
2.27.4	Дата начала управления		24.12.2017
2.27.5	Дата окончания управления		31.12.2022
2.27.6	Причина окончания управления		
2.27.7	Статус		Под управлением
2.28.1	Тип дома		МКД
2.28.2	Адрес дома *		г. Долгопрудный, ш. Лихачевское, д.20 к.2
2.28.3	Договор		1 от 12.03.2014
2.28.4	Дата начала управления		12.03.2014
2.28.5	Дата окончания управления		12.03.2019
2.28.6	Причина окончания управления		
2.28.7	Статус		Под управлением
3	Основные сведения об организации		
3.1	Наименование (управляющей организации, товарищества, кооператива)		ООО "СервисГрад"
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)		5008060152
3.3	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)		1125047018360
3.4	Фамилия, имя, отчество руководителя		Швайков Виктор Станиславович
3.5	Наименование должности руководителя		Генеральный директор
3.6	Номер контактного телефона		8 (495) 545-74-29
3.7	Режим работы		
3.8	Адрес официального сайта		http://servisgrad.ucoz.ru/
3.9	Адрес электронной почты		servisgrad1@yandex.ru
3.10	Адрес места нахождения органов управления		141700 ОБЛ МОСКОВСКАЯ Г
3.11	Информация о приеме граждан		
3.11.1	Адрес места приема граждан		г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.32
3.11.2	Номер контактного телефона		8 (495) 545-74-29
3.11.3	Часы приема граждан		Пн: 11:00-15:00, Ср: 17:00-21:00, Чт: 11:00-15:00
3.12	Номер контактного телефона диспетчерской службы		8 (495) 532-69-22
3.13	Место размещения информации для собственников и пользователей в многоквартирном доме		информационные доски
3.14	Информация о саморегулируемой организации (если текущая организация является членом данной организации)		нет
3.14.1	Полное наименование организации		нет
3.14.2	Адрес места нахождения организации		нет
3.14.3	ОГРН организации		нет
3.14.4	Номер контактного телефона организации		нет
3.14.5	Адрес официального сайта организации		нет
3.14.6	Номер и дата внесения организации в государственный реестр саморегулируемых организаций		нет
3.14.7	Адрес электронной почты организации		нет
3.14.8	Адрес места нахождения органов управления организации		нет
3.14.9	Фамилия, имя, отчества должностного лица исполнительного органа управления организации		нет
3.14.10	Наименование должностного лица исполнительного органа управления организации		нет

3.14.11	Дата вступления в члены организации		нет
3.14.12	Дата исключения/выхода из членов организации		нет
3.14.13	Причина исключения из членов организации		нет
3.15	Информация об участии субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале или в уставном фонде управляющей организации		нет
3.15.1	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления		нет
3.15.2	Доля участия в уставном капитале		нет
3.16	Информация об уставе		
3.16.1	Протокол, содержащий решение об утверждении устава		
3.16.2	Устав		
3.17	Дата государственной регистрации организации		20.11.2012
3.18	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о ликвидации товарищества		нет
3.19	Протокол общего собрания членов кооператива, содержащий решение о ликвидации кооператива		нет
3.20	Дата реорганизации		нет
3.21	Информация о председателе, членах правления и ревизионной комиссии товарищества, кооператива		нет
3.22	Информация о членах товарищества, кооператива		нет
3.23	Платежные реквизиты для приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги		нет
3.24	Информация о сроках представления (выставления) платежных документов и внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, а также о периоде передачи показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета		
3.24.1	Срок представления (выставления) платежных документов для внесения платы за жилое помещение или коммунальные услуги		с 1- 10 число месяца
3.24.2	Срок внесения платы за жилое помещение или коммунальные услуги		до 25 числа месяца
3.24.3	Сроки передачи показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета с указанием даты начала и даты окончания периода передачи показаний		до 25 числа месяца
3.25	Штатная численность сотрудников, определенная по количеству заключенных трудовых договоров *		30
3.26	Платежные реквизиты для приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги		
3.26.1.1	Название кредитной организации		Публичное акционерное общество "Сбербанк России"
3.26.1.2	ОГРН кредитной организации		1027700132195
3.26.1.3	КПП кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации		773601001
3.26.1.4	БИК кредитной организации или обособленного подразделения		044525225
3.26.1.5	Номер расчетного счета		40702810040000012644
4	Информация об объеме и качестве коммунальных услуг		
4.1	Объем предоставленных коммунальных услуг	руб.	38 176 253.23
4.1.1	Объем предоставленной коммунальной услуги по холодному водоснабжению	м.куб..	95 680.92
4.1.2	Объем предоставленной коммунальной услуги по горячему водоснабжению	м.куб.	53 810.53
4.1.3	Объем предоставленной коммунальной услуги по водоотведению	м.куб.	149 436.13
4.1.4	Объем предоставленной коммунальной услуги по электроснабжению	кВт.ч	2 246 564
4.1.5	Объем предоставленной коммунальной услуги по газоснабжению	м.куб.	0
4.1.6	Объем предоставленной коммунальной услуги по отоплению	Гкал	7 500.09
4.2	Информация о нарушении качества коммунальных услуг		
4.2.1	Информация о качестве коммунальной услуги по холодному водоснабжению		
4.2.1.1	Информация о перерывах в поставке холодной воды		
4.2.1.2	Количество дней поставки холодной воды при несоответствии состава и свойств требованиям законодательства РФ в расчетном периоде суммарно	дн.	0
4.2.1.3	Продолжительность поставки холодной воды в часах суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного до 25%, в системе водоснабжения в месте присоединения сетей дома к централизованной системе водоснабжения	час.	0

4.2.1.4	Количество дней поставки холодной воды суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного более 25%, в месте присоединения сетей дома к централизованной системе водоснабжения	дн.	0
4.2.2	Информация о качестве коммунальной услуги по горячему водоснабжению		
4.2.2.1	Информация о перерывах в поставке горячей воды		
4.2.2.2	Информация о несоответствии температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства РФ		0
4.2.2.3	Информация о продолжительности поставки горячей воды при отступлении от допустимых отклонений температуры в соответствии с законодательством РФ (в часах суммарно в расчетном периоде)		
4.2.2.3.1	При отклонении температуры на 3°C	час.	0
4.2.2.3.2	При отклонении температуры на 6°C	час.	0
4.2.2.3.3	При отклонении температуры на 9°C	час.	0
4.2.2.3.4	При отклонении температуры на 12°C	час.	0
4.2.2.3.5	При отклонении температуры на 15°C	час.	0
4.2.2.3.6	При отклонении температуры на 18°C	час.	0
4.2.2.4	Информация о поставке горячей воды при температуре ниже 40°C в расчетном периоде		
4.2.2.4.1	Продолжительность поставки в часах суммарно	час.	0
4.2.2.4.2	Объем горячей воды, поставленной суммарно в расчетном периоде		0
4.2.2.5	Количество дней поставки горячей воды при несоответствии состава и свойств требованиям законодательства РФ в расчетном периоде суммарно	дн.	0
4.2.2.6	Продолжительность поставки горячей воды в часах суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного до 25%	час.	0
4.2.2.7	Количество дней поставки горячей воды суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного более 25%	дн.	0
4.2.3	Информация о качестве водоотведения		
4.2.3.1	Информация о перерывах в водоотведении		0
4.2.4	Информация о качестве коммунальной услуги по электроснабжению		
4.2.4.1	Информация о перерывах в поставке электрической энергии		
4.2.4.2	Продолжительность предоставления услуги по электроснабжению, несоответствующей требованиям законодательства РФ, в часах суммарно в расчетном периоде	час.	0
4.2.5	Информация о качестве коммунальной услуги по газоснабжению		
4.2.5.1	Информация о перерывах в поставке газа		0
4.2.5.2	Информация о несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства РФ		0
4.2.5.3	Количество дней поставки газа при несоответствии его свойств требованиям законодательства РФ в расчетном периоде суммарно	дн.	0
4.2.5.4	Продолжительность поставки газа в часах суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного до 25%	час.	0
4.2.5.5	Количество дней поставки газа суммарно в расчетном периоде при давлении, отличающемся от установленного более 25%	дн.	0
4.2.6	Информация о качестве коммунальной услуги по отоплению		
4.2.6.1	Информация о перерывах в поставке тепловой энергии		0
4.2.6.2	Продолжительность отопления при отклонении температуры воздуха в помещениях домов в часах суммарно за расчетный период		0
4.2.6.2.1	Превышение нормативной температуры воздуха в помещениях домов сверх допустимого уровня	час.	0
4.2.6.2.2	Снижение нормативной температуры воздуха в помещениях домов сверх допустимого уровня	час.	0
4.2.6.3	Количество часов отклонения температуры воздуха в помещениях домов в часах суммарно в расчетном периоде	час.	0
4.2.6.4	Количество дней отопления суммарно в расчетном периоде при давлении во внутридомовой системе отопления, отличающемся от установленного более 25%	дн.	0
4.2.7	Иные показатели качества поставки тепловой энергии, определенные в договоре		
5	Информация о перерывах в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг		
5.1	Информационное сообщение о плановом (планируемом) перерыве в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг		0

5.2	Информационное сообщение о перерыве, ограничении или приостановлении предоставления коммунальных услуг, предварительное уведомление потребителя о которых не предусмотрено законодательством РФ		0
5.3	Информация о рассмотрении обращений потребителей по фактам предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность всем или части потребителей в связи с нарушениями (авариями)		0
6	Информация о состоянии расчетов с ресурсоснабжающими организациями, информация о состоянии расчетов с потребителями коммунальных услуг, а также информация о состоянии расчетов за жилое помещение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирны		
6.1	Информация о состоянии расчетов с ресурсоснабжающими организациями		
6.1.1	Оплачено	тыс.руб.	38 478 675.8
6.2	Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с потребителями		
6.2.1	Начислено денежных средств	тыс.руб.	37 966 335.24
6.2.2	Задолженность/переплата по оплате коммунальных ресурсов	тыс.руб.	3 429 297.4
6.2.3	Поступило денежных средств	тыс.руб.	34 537 037.84
6.3	Информация о состоянии расчетов за содержание жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах		
6.3.1	Начислено денежных средств	тыс.руб.	25 693 456.56
6.3.2	Задолженность/переплата по оплате за содержание жилого помещения	тыс.руб.	410 238.34
6.3.3	Поступило денежных средств	тыс.руб.	26 103 694.9
6.4	Информация о состоянии расчетов, с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
6.4.1	Оплачено	тыс.руб.	-
6.5	Информация о состоянии расчетов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами		
6.5.1	Оплачено	тыс.руб.	-
7	Информация об отчете о выполнении договора управления многоквартирным домом и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности		
7.1	Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом		
7.2	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность		баланс_2017.pdf
7.3	Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению всеми многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период	руб.	26 103 694.9
7.4	Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	32 186 112.54

Генеральный директор ООО "СервисГрад"



Швайков В.С.