

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.39
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	4 794,83
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-226 584,62
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	274 456,07
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	86 940,00

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-39 068,55 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00	
	ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					350,00	300,00	650,00
1	удаление следов вандализма на фасаде - 5 м2	краска	2	л	350,00	300,00		
	КРОВЛЯ/КРЫША					0,00	17 000,00	17 000,00
2	ремонт мягкой кровли на козырьке балкона - кв.78 (5,5 м2)		0		0,00	17 000,00		
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					1 200,00	1 500,00	2 700,00
3	Замена 3-х стекол после пожара	стекло 4 мм 720x410	3	шт	1 200,00	1 500,00		
	ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ					360,00	100,00	460,00
4	замена замка	замок	1	шт	360,00	100,00		
	ВИС- Система отопления					0,00	20 000,00	20 000,00
5	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	20 000,00		
	ВИС- Система канализации					990,00	5 000,00	5 990,00
6	ремонт сист. канализации в подвале 1 подъезда замена участка трубы до колодца	труба канализационная 110мм	3	м	990,00	5 000,00		
	ВИС- Система электроснабжения					14 000,00	9 000,00	23 000,00
7	замена вводного автомата и разводки в щите - кв.46	эл.автомат 32А	1	шт	400,00	500,00		
8	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	85	шт	13 600,00	8 500,00		
	ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					5 690,00	11 450,00	17 140,00
9	сварка и установка вешал для белья		0		0,00	750,00		
10	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00		
11		бензин	10	л	450,00	0,00		
12	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00		
13		бензин	10	л	450,00	0,00		
14	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00		
15		бензин	10	л	450,00	0,00		
16	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00		
17		растворитель	1	шт	280,00	0,00		
18		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00		
ИТОГО выполнено работ:							86 940,00	

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.