

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.35  
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 447,37
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-1 710 665,02
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	197 327,46
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	178 010,00

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-1 691 347,56 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>4 025,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>9 025,00</b>
1	ремонт кровельного покрытия - 1 подъезд	гидроизол	3	рул.	1 650,00	3 000,00	
2		праймер битумный 20 л	0,5	шт	875,00	0,00	
3	восстановление изоляции труб отопления 40 м	энергофлекс	20	шт	900,00	2 000,00	
4		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>16 520,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>34 520,00</b>
5	Утепление входной двери - с 1-го по 4-й подъезды	ДВП оргалит ламинированный 2800x1030	6	шт	6 300,00	12 000,00	
6		теплоизоляция ПЕНОПЛЭКС (1200x600x40мм)	22	шт	4 840,00	0,00	
7		саморезы	4	уп	880,00	0,00	
8	окрас входных дверей	краска-эмаль	15	л	3 600,00	6 000,00	
9		кисть малярная 80 мм	3	шт	540,00	0,00	
10		валик малярный 110 мм	3	шт	120,00	0,00	
11		растворитель	3	шт	240,00	0,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>7 555,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>12 555,00</b>
12	ремонт сист.отопления в подвале	сгон в сборе Ф15	8	шт	880,00	3 000,00	
13		муфта	1	шт	25,00	0,00	
14		кран Ф15	8	шт	2 800,00	0,00	
15		кран Ф20	5	шт	2 350,00	0,00	
16	восстановление изоляции труб отопления 40 м	энергофлекс	20	шт	900,00	2 000,00	
17		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>4 160,00</b>	<b>2 600,00</b>	<b>6 760,00</b>
18	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	26	шт	4 160,00	2 600,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>43 250,00</b>	<b>71 900,00</b>	<b>115 150,00</b>
19	заделка ямы перед 5 подъездом	асфальт 25 кг	1	меш.	500,00	200,00	
20	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
21		бензин	10	л	450,00	0,00	
22	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
23		бензин	10	л	450,00	0,00	
24	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
25		бензин	10	л	450,00	0,00	
26	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00	
27		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
28		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00	
29	кронирование дерева - 1-й подъезд	бункер КГМ 8 м3	1	шт	6 700,00	7 000,00	
30	изготовление и установка заборчика вдоль дома - 90 пог.м	уголок 32	3	пог.м	450,00	45 000,00	
31		труба мет. квадратн. 20x20	333	пог.м	18 315,00	0,00	
32		электроды	2	уп.	1 400,00	0,00	
33		диск для болгарки 125 мм	55	шт	1 650,00	0,00	
34		краска-эмаль	6	кг	1 200,00	0,00	

35		кисть малярная 80 мм	2	шт	360,00	0,00	
36		труба мет. квадратн. 40x20	63	пог.м	5 985,00	0,00	
37	изготовление и установка скамеек (2 шт.) - 1 и 2 подъезд		0		0,00	9 000,00	
38	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>178 010,00</b>	

Генеральный директор  
ООО "Новый Континент"

Швайков В.С.