

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.34
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	3 440,32
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-1 308 736,61
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	196 923,92
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	106 900,00

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-1 218 712,69 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ					1 240,00	550,00	1 790,00
1	замена замков на люках выхода на чердак - 1 и 5 подъезды	замок	2	шт	720,00	550,00	
2		цепь	2	м	520,00	0,00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					17 020,00	18 200,00	35 220,00
3	установка пружин на вторые двери	пружина	5	шт	500,00	200,00	
4	утепление входных дверей с 1 по 4 подъезды	ДВП оргалит ламинированный 2800x1030	6	шт	6 300,00	12 000,00	
5		Теплоизоляция ПЕНОПЛЭКС (1200x600x40мм)	22	шт	4 840,00	0,00	
6		саморезы	4	уп	880,00	0,00	
7	окрас входных дверей	краска-эмаль	15	л	3 600,00	6 000,00	
8		кисть малярная 80 мм	3	шт	540,00	0,00	
9		валик малярный 110 мм	3	шт	120,00	0,00	
10		растворитель	3	шт	240,00	0,00	
ВИС- Система отопления					7 555,00	32 200,00	39 755,00
11	ремонт сист.отопления - 3 подъезд	труба МП Ф15	1	м	110,00	700,00	
12		фитинг	2	шт	320,00	0,00	
13	восстановление изоляции труб отопления 30 м	энергофлекс	15	шт	675,00	1 500,00	
14		скотч армированный	2	руп.	600,00	0,00	
15	ремонт сист.отопления в подвале	сгон в сборе Ф20	6	шт	1 200,00	10 000,00	
16		сгон в сборе Ф15	5	шт	550,00	0,00	
17		кран Ф15	5	шт	1 750,00	0,00	
18		кран Ф20	5	шт	2 350,00	0,00	
19	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	20 000,00	
ВИС- Система канализации					360,00	300,00	660,00
20	замена участка трубы в подвале	канализационная труба 110 мм	2	м	360,00	300,00	
ВИС- Система электроснабжения					4 640,00	5 900,00	10 540,00
21	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	29	шт	4 640,00	2 900,00	
22	закрепление оторванной полосы заземления по фасаду с 1 по 5 эт.		0		0,00	3 000,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					6 735,00	12 200,00	18 935,00
23	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
24		бензин	10	л	450,00	0,00	
25	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
26		бензин	10	л	450,00	0,00	
27	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
28		бензин	10	л	450,00	0,00	
29	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00	
30		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
31		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00	
32	обрезка кустарника	бензин	1	л	45,00	1 500,00	
33	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
ИТОГО выполнено работ:						106 900,00	

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.