

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.33
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	4 483,69
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-1 721 815,68
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	256 646,42
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	461 171,00

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-1 926 340,26 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
	КРОВЛЯ/КРЫША				275,00	2 500,00	2 775,00
1	ремонт кровли козырька 2-го подъезда	гидроизол	0,5	рул.	275,00	2 500,00	
	ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ				158 066,00	180 000,00	338 066,00
2	гидроизоляция пола тех.этажа (580 м2) - 1-й и 4-й подъезды	биполь ЭКП	94	рул.	121 166,00	180 000,00	
3		праймер битумный, 20л	18	шт	31 500,00	0,00	
4		пропан	6	бал.	5 400,00	0,00	
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ				3 280,00	1 600,00	4 880,00
5	замена доводчика - 4 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
6	ремонт второй двери	петля	1	шт	80,00	350,00	
7		щеколда	1	шт	140,00	0,00	
8	замена стекол - 1 подъезд	стекло 1300x700мм	2	шт	960,00	1 000,00	
	ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ				360,00	0,00	360,00
9	замена замка на двери подвала со стороны 4 подъезда	замок	1	шт	360,00	0,00	
	ВИС- Система отопления				6 210,00	27 000,00	33 210,00
10	ремонт системы отопления в подвале	труба мет. Ф25	5	м	700,00	7 000,00	
11		кран Ф20	8	шт	3 760,00	0,00	
12		кран Ф15	5	шт	1 750,00	0,00	
13	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	20 000,00	
	ВИС- Система ГВС				2 215,00	1 500,00	3 715,00
14	ремонт стояка ГВС - подвал под кв.41	труба ППР Ф32	1	м	195,00	1 500,00	
15		фитинг ППР	2	шт	200,00	0,00	
16		муфта	2	шт	120,00	0,00	
17		кран Ф32	2	шт	1 700,00	0,00	
	ВИС- Система электроснабжения				13 700,00	12 700,00	26 400,00
18	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	60	шт	9 600,00	6 000,00	
19	установка светильников	светильник	6	шт	2 100,00	4 200,00	
20	Замена вводных автоматов	эл.автомат 32А	5	шт	2 000,00	2 500,00	
	ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ				21 065,00	30 700,00	51 765,00
21	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
22		бензин	10	л	450,00	0,00	
23	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
24		бензин	10	л	450,00	0,00	
25	покос травы	леска	3	шт	900,00	2 500,00	
26		бензин	10	л	450,00	0,00	
27	перенос контейнерной площадки	цемент	10	меш.	3 500,00	12 000,00	
28		песок	30	меш.	2 700,00	0,00	
29		сетка кладочная	12	шт	1 620,00	0,00	
30	окрас и ремонт малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	4 200,00	
31		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
32		кисть малярная 100 мм	2	шт	400,00	0,00	
33		брус 50x50x2000 мм	1	шт	180,00	0,00	
34		доска строганая 40x90x2000 мм	3	шт	720,00	0,00	
35	окрас малых форм детской площ.	краска эмаль	5	л	1 200,00	5 000,00	

36		кисть малярная 100 мм	2	шт	400,00	0,00		
37	завоз песка на детскую площадку	песок	3	м3	3 000,00	0,00		
38	опиловка сухостоя	бункер КГМ 8 м3	0,3	шт	2 010,00	2 000,00		
39		бензин	1	л	45,00	0,00		
ИТОГО выполнено работ:							461 171,00	

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.