

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.20
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	685,48
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-16 386,11
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	30 435,31
Субсидия из бюджета МО на ремонт подъездов	90 053,62
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	259 364,16

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-155 261,34 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					1 710,00	5 000,00	6 710,00
1	ремонт фасада входной группы	краска-эмаль	1,5	л	360,00	5 000,00	
2		краска фасадная 40кг	0,5	шт	1 350,00	0,00	
КРОВЛЯ/КРЫША					365,00	3 000,00	3 365,00
3	ремонт примыкания к люку выхода на кровлю	гидроизол	0,5	рул.	275,00	3 000,00	
4		бензин	2	л	90,00	0,00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					11 090,00	208 099,16	219 189,16
5	окрас входной двери и входной группы	краска Hammerite	2,5	л	2 800,00	3 000,00	
6		кисть малярная 80 мм	1	шт	180,00	0,00	
7		валик малярный 110 мм	1	шт	40,00	0,00	
8		растворитель	1	шт	80,00	0,00	
9	ремонт козырька над входом в подъезд	труба профильная 100x100x3мм	4	м	1 500,00	12 000,00	
10		труба профильная 20x40x2,5мм	12	м	1 340,00	0,00	
11		электроды 3мм	2	кг	500,00	0,00	
12		краска Hammerite	1	л	1 000,00	0,00	
13		кисть малярная 80 мм	1	шт	180,00	0,00	
14		валик малярный 110 мм	1	шт	40,00	0,00	
15		растворитель	1	шт	80,00	0,00	
16	замена почтовых ящиков	почтовый ящик 5-секц.	2	шт	2 750,00	1 000,00	
17	ремонт подъездов согласно сметы		0		0,00	189 599,16	
18	наращивание ступеней для укладки резин. ковриков	полоса мет. 20мм	12	м	600,00	2 500,00	
ВИС- Система отопления					0,00	7 000,00	7 000,00
19	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	7 000,00	
ВИС- Система электроснабжения					1 760,00	1 100,00	2 860,00
20	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	11	шт	1 760,00	1 100,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					7 240,00	13 000,00	20 240,00
21	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
22		бензин	6	л	270,00	0,00	
23	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
24		бензин	6	л	270,00	0,00	
25	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
26		бензин	6	л	270,00	0,00	
27	обрезка кустарника	бензин	2	л	90,00	3 000,00	
28	окрас малых форм во дворе дома	краска Belinka	5	л	4 000,00	2 500,00	
29		кисть малярная 80 мм	3	шт	540,00	0,00	
ИТОГО выполнено работ:							259 364,16
в т.ч. Ремонт подъездов по губернаторской программе							189 599,16

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.