

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.17  
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома ( м2)	555,38
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-36 468,05
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	24 658,87
Субсидия из бюджета МО на ремонт подъездов	90 059,60
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	255 093,16

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

**-176 842,74** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>9 125,00</b>	<b>12 000,00</b>	<b>21 125,00</b>
1	ремонт фасада входной группы	герметик акриловый 15кг	1	вед.	1 500,00	12 000,00	
2		краска фасадная 40кг	2	шт	5 400,00	0,00	
3		краска-эмаль	5	л	1 200,00	0,00	
4		шлиф.круг для болг.	3	шт	105,00	0,00	
5		шпаклевка цементная, 25 кг	1	шт	430,00	0,00	
6		клей ПВА	3	л	300,00	0,00	
7		валик структурный	1	шт	190,00	0,00	
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>365,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>3 365,00</b>
8	ремонт примыканий к вент. шахтам	гидроизол	0,5	рул.	275,00	3 000,00	
9		бензин	2	л	90,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>1 844,00</b>	<b>192 099,16</b>	<b>193 943,16</b>
10	ремонт пола в подъезде на 2-м этаже	линолеум	2	м2	844,00	2 500,00	
11		порожек алюм. 30x1800 мм	1	шт.	465,00	0,00	
12		фанера OSB 12 мм	2	м2	535,00	0,00	
13	ремонт подъездов согласно сметы		0		0,00	189 599,16	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>7 000,00</b>
14	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	7 000,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>3 420,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>6 920,00</b>
15	изоляция труб отопления - 70 м	энергофлекс	36	шт.	1 620,00	3 500,00	
16		скотч армированный	6	шт.	1 800,00	0,00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 890,00</b>	<b>1 450,00</b>	<b>3 340,00</b>
17	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6	шт	960,00	600,00	
18	установка прожектора для освещения придомовой территории	прожектор LED 20 Вт	1	шт	510,00	850,00	
19		датчик освещенности	1	шт	420,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>9 400,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>19 400,00</b>
20	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
21		бензин	6	л	270,00	0,00	
22	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
23		бензин	6	л	270,00	0,00	
24	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
25		бензин	6	л	270,00	0,00	
26	Распил упавшего дерева и кронирование	бункер КГМ 8 м3	1	шт	6 700,00	2 500,00	
27		бензин	2	л	90,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>255 093,16</b>	<b>189 599,16</b>
в т.ч. Ремонт подъездов по губернаторской программе							<b>189 599,16</b>

Генеральный директор  
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.