

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.15
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	556,42
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-37 874,56
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	24 705,05
Субсидия из бюджета МО на ремонт подъездов	90 059,60
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	238 929,16

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-162 039,07 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					9 125,00	12 000,00	21 125,00
1	ремонт фасада входной группы	герметик акриловый 15кг	1	вед.	1 500,00	12 000,00	
2		краска фасадная 40кг	2	шт	5 400,00	0,00	
3		краска-эмаль	5	л	1 200,00	0,00	
4		шлиф.круг для болг.	3	шт	105,00	0,00	
5		шпаклевка цементная, 25 кг	1	шт	430,00	0,00	
6		клей ПВА	3	л	300,00	0,00	
7		валик структурный	1	шт	190,00	0,00	
КРОВЛЯ/КРЫША					685,00	3 000,00	3 685,00
8	ремонт примыканий к вент. шахтам	гидроизол	1	рул.	550,00	3 000,00	
9		бензин	3	л	135,00	0,00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					1 680,00	190 849,16	192 529,16
10	установка порожка на стыке линолеума на 1-м этаже	порожек 60x1800	1	шт	380,00	150,00	
11	замена стекла в подъездном окне	стекло 4мм 1,2x1,4м	1	шт	1 300,00	1 100,00	
12	ремонт подъездов согласно сметы		0		0,00	189 599,16	
ВИС- Система отопления					540,00	7 300,00	7 840,00
13	ремонт спускника	кран Ф25	1	шт	540,00	300,00	
14	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	7 000,00	
ВИС- Система ГВС					0,00	300,00	300,00
15	устранение течи ГВС в подвале		0		0,00	300,00	
ВИС- Система электроснабжения					1 890,00	1 450,00	3 340,00
16	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6	шт	960,00	600,00	
17	установка прожектора для освещения придомовой территории	прожектор LED 20 Вт	1	шт	510,00	850,00	
18		датчик освещенности	1	шт	420,00	0,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					2 610,00	7 500,00	10 110,00
19	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
20		бензин	6	л	270,00	0,00	
21	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
22		бензин	6	л	270,00	0,00	
23	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
24		бензин	6	л	270,00	0,00	
ИТОГО выполнено работ:						238 929,16	189 599,16
в т.ч. Ремонт подъездов по губернаторской программе							189 599,16

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.