

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.12
за период с 01-01-2018г по 31-12-2018г

Общая жилая площадь дома (м2)	845,70
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2017г. (руб.)	-10 285,39
Начислено по дому за 2018г. (руб.)	37 549,08
Субсидия из бюджета МО на ремонт подъездов	178 072,42
Выполнено работ за 2018г. (руб.)	479 199,30

Задолженность по дому на 31.12.2018г.

-273 863,19 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6,00	7,00	8,00
	КРОВЛЯ/КРЫША				4 380,00	34 000,00	38 380,00
1	текущий ремонт кровли (герметизация стыков листов, примыканий к вент. шахтам и т.д.)	пена монтажная	6	шт	3 180,00	22 000,00	
2		герметик акрил.	10	кг	1 200,00	12 000,00	
	ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ				0,00	3 000,00	3 000,00
3	прочистка вытяжного канала в кв.2		0		0,00	3 000,00	
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ				18 000,00	377 889,30	395 889,30
4	ремонт подъездов согласно сметы		0		0,00	374 889,30	
5	замена окна во 2-м подъезде	окно из ПВХ	1	шт	18 000,00	3 000,00	
	ВИС- Система отопления				0,00	7 000,00	7 000,00
6	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	7 000,00	
	ВИС- Система ХВС				650,00	3 300,00	3 950,00
7	ремонт стояка ХВС	труба мет. Ф20	1,5	м	180,00	3 000,00	
8		кран Ф20	1	шт	470,00	300,00	
	ВИС- Система электроснабжения				640,00	400,00	1 040,00
9	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	4	шт	640,00	400,00	
	ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ				12 840,00	17 100,00	29 940,00
10	обрезка кустарника	бункер КГМ 8 м3	0,5	шт	3 350,00	3 000,00	
11	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
12		бензин	6	л	270,00	0,00	
13	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
14		бензин	6	л	270,00	0,00	
15	покос травы	леска	2	шт	600,00	2 500,00	
16		бензин	6	л	270,00	0,00	
17	опиловка сухостоя	бункер КГМ 8 м3	1	шт	6 700,00	6 000,00	
18		бензин	4	л	180,00	0,00	
19	ремонт деревянного заборчика		0		0,00	600,00	
ИТОГО выполнено работ:						479 199,30	
в т.ч. Ремонт подъездов по губернаторской программе						374 889,30	

Генеральный директор
ООО "Новый Континент"



Швайков В.С.