



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "НОВЫЙ КОНТИНЕНТ"
Швайков В.С.

**Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по адресу: г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.42
за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г**

Общая жилая площадь дома (м2)	5 204.40
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4.77
Задолженность по дому на 31.12.2022г. (руб.)	-2 036 056.70
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	297 899.86
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	286 222.00

На счету у дома на 31.12.2023
-2 024 378.85

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					61 542.00	104 000.00	165 542.00
1	герметизация межпанельных швов кв.83.		1	смена	0.00	13 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	1	шт	5 850.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
2	герметизация межпанельных швов кв.17		1	смена	0.00	13 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	1	шт	5 850.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
3	герметизация межпанельных швов кв.81		2	смены	0.00	26 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	2	шт	11 700.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
4	герметизация межпанельных швов кв.59		2	смены	0.00	26 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	2	шт	11 700.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
5	герметизация межпанельных швов кв.78				0.00	13 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	1	шт	5 850.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
6	герметизация межпанельных швов кв.14		1	смена	0.00	13 000.00	0.00
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	1	шт	5 850.00	0.00	0.00
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	5	шт	2 457.00	0.00	0.00
КРОВЛЯ/КРЫША					45 270.00	44 200.00	89 470.00
1	частичный ремонт кровли		170	п.м		44 200.00	
		Бикрост ТКП(10м2 рул.)	17	рул	39 200.00	0.00	
		Мастика гидроизоляционная Технониколь №24	1	шт	2 430.00	0.00	
		Пропан 50 л	2	шт	3 640.00	0.00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					8 410.00	3 750.00	12 160.00
1	замена доводчика, входной группы -3,2. подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200.00	750.00	
2	замена ручки входной двери	ручка	1		150.00	100.00	
3	установка пружины 5 п	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	1	шт	250.00	100.00	
4	замена стекла второй входной двери	стекло 0, 3 м2	1	шт	400.00	300.00	
5	Покраска входной двери	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг коричневая	2	шт	1700.00	2500.00	
		валик 100мм	5	шт	880.00	0.00	
		уайт-спирит	1	л	310.00	0.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
		Перчатки х/б с двойным латексным обливом Упаковка 10 пар	1	уп	380.00	0.00	
				ИТОГО:	115 222.00	151 950.00	267 172.00
ВИС- Система отопления					13 400.00	3 000.00	16 400.00

1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500.00	3 000.00	
		скотч армированный	3	рул.	900.00	0.00	
ВИС- Система электроснабжения					1 250.00	1 400.00	2 650.00
1	замена выключатель подвал	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	150.00	300.00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	8	шт	800.00	800.00	
3	замена ламп в МОП 1п,2п,3п	лампа светодиодная	3	шт	300.00	300.00	
				ИТОГО:	14 650.00	4 400.00	19 050.00
						ВСЕГО	286 222.00

**Отчет по благоустройству многоквартирного жилого дома
по адресу: г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.42
за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г**

Общая жилая площадь дома (м2)	5 204.40
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	1.00
Задолженность по дому на 31.12.2022г. (руб.)	0.00
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	62 452.80
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	14 255.00

На счету у дома на 31.12.2023
48 197.80

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					1 755.00	12 500.00	14 255.00
1	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	180.00	0.00	
2	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	180.00	0.00	
3	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	180.00	0.00	
4	Спил дерева		3	шт		5 000.00	
		бензин	3	л	180.00		
				ИТОГО:	1 755.00	12 500.00	14 255.00