



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «НОВЫЙ КОНТИНЕНТ»

«НОВЫЙ
КОНТИНЕНТ»

(Швайков В.С.)

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.39 за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома (м2)	4 790.22
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4.85
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	-2 266 853.03
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	278 790.80
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	303 070.78

-1 988 062.23

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

-2 291 133.01 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					25 215.00	30 000.00	55 215.00
1	герметизация межпанельных швов под.№ 2		1	смена		13 000.00	
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	2	шт	11 700.00	0.00	
		Жгут теплоизоляционный Вилатерм 60 мм*3п.м. полнотелый	10	шт	4 920.00	0.00	
2	Ремонт козырька балкона кв.38		0.5	смены		6 500.00	
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	7.5	кг	2 925.00	0.00	
3	Работы по окраске газовой трубы					3 000.00	
		Лапра эмаль ПФ115 2,0 кг желтая	2	шт	1 700.00	0.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
		Уайт-спирит АРИКОН	1	л	220.00	0.00	
		Перчатки х/б с двойным латексным обливом (Упаковка 10 пар	1	шт		0.00	
4	Частичный ремонт отмостки					7 500.00	
		Евроцемент М500	3	шт	1 500.00	0.00	
		Сухая смесь М300 Holcim	6	шт	2 110.00	0.00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					6 640.00	3 000.00	9 640.00
1	замена доводчика входной двери- 4, 3 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200.00	500.00	
2	Работы по окраске дверей в 2 слоя					2500.00	
		Лапра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700.00	0.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
		Уайт-спирит АРИКОН	1	л	220.00	0.00	
		Перчатки х/б с двойным латексным обливом (Упаковка 10 пар	1	шт	380.00	0.00	
КРОВЛЯ/КРЫША					97 837.78	97 500.00	195 337.78
1	ремонт кровли		374.61	м2		97 500.00	
		Бикрост ТКП(10м2 рул.)	38	шт	87 533.00		
		Мастика гидроизоляционная Технониколь №24	2	шт	4 844.78		
		Пропан 50 л	3	шт	5 460.00		
ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ					1 080.00	300.00	1 380.00
1	замена замка	замок	3	шт	1 080.00	300.00	
ВИС- Система отопления					27 495.00	7 000.00	34 495.00
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500.00	3 000.00	
		скотч армированный	2	рул.	600.00	0.00	
2	частичная замена стальной электросварной трубы отопления				0.00	4 000.00	
		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400.00	0.00	
		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	5	м	1 350.00	0.00	
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855.00	0.00	
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690.00	0.00	
		ацетилен	0.5	балона	500.00	0.00	
		кислород	0.5	балона	300.00	0.00	
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100.00	0.00	
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900.00	0.00	
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300.00	0.00	
ВИС- Система электроснабжения					3 203.00	3 800.00	7 003.00
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная E 27 9 W	10	шт	1 248.00	1 000.00	
2	частичный ремонт этажного электрощита кв.45	Замена выключателя автоматического ЕКФ 1П 25А С 4500А кв.16	4	шт	780.00	2 500.00	
		DIN-рейка перфорированная Dekraft ДН-101	1	шт	210.00	0.00	
		Нулевая шина, 6x9, 8-Д IEK YNN10-69-8D-K07	4	шт	590.00	0.00	
3	замена ламп в подвале	лампа светодиодная E 27 9 W	3	шт	375.00	300.00	
ИТОГО:					161 470.78	141 600.00	303 070.78

Отчет по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.39 за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома (м2)	4 790.22
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	1.00
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	0.00
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	57 482.64
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	21 980.00

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

35 502.64 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					5 980.00	16 000.00	21 980.00
1	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
2	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
3	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
4	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
		Масло моторное 2Т	1	л	500.00	0.00	
5	Спил дерева		1	шт		3 000.00	
		бензин	2	л	100.00		
6	Покраска игровых элементов ДИП	эмаль ПФ-115 красная 2,0 кг	2	шт	1 700.00	3 000.00	
		эмаль ПФ-115 желтая 2,0 кг	1	шт	850.00	0.00	
		эмаль ПФ-115 синяя 2,0 кг	1	шт	850.00	0.00	