



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "НОВЫЙ КОНТИНЕНТ"

(Швайков В.С.)

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г. Долгопрудный, Восточная д.37 за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 474.42
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4.85
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	-534 840.70
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	202 211.24
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	111 802.00

-332 629.45

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

-444 431.45 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>5 850.00</b>	<b>26 000.00</b>	<b>31 850.00</b>
1	герметизация межпанельных швов (торец дома)	Герметик акса , белый, 15 кг	2	смены		26 000.00	
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>1 080.00</b>	<b>300.00</b>	<b>1 380.00</b>
1	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3		1 080.00	300.00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>15 872.00</b>	<b>6 350.00</b>	<b>22 222.00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 2,4,5 подъезд. (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300.00	750.00	
2	установка пружин, шпингалета 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420.00	500.00	
		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200.00	100.00	
3	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	1	шт	5 008.00	2 500.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
		валик 100 мм	4	шт	704.00	0.00	
4	Работы по окраске дверей	Лапра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700.00	2 500.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
		валик 100 мм	5	шт	880.00		
		Перчатки х/б с двойным латексным обливом ( Упаковка 10 пар	1	уп	380.00	0.00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>3 695.00</b>	<b>3 200.00</b>	<b>6 895.00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	2	шт	720.00	200.00	
2	замена канализационного стояка	труба канализационная наружная SN4 110x3000 мм	6	шт	1 650.00	3 000.00	
		тройник Ø 110x110/87° полипропилен	1	шт	410.00	0.00	
		муфта ремонтная наружная 110 мм	1	шт	160.00	0.00	
		канализационный отвод 110 мм	1	шт	755.00	0.00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>32 835.00</b>	<b>7 750.00</b>	<b>40 585.00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (100 пог.м)	50	шт	25 000.00	3 000.00	
		скотч армированный	4	рул	1 200.00	0.00	
2	замена трубы отопления на стояке подвального помещения	труба ВГП стальная ф20	5	м	2 910.00	4 000.00	
		ацителин				0.00	
		Сгон стальной в сборе с муфтой и контрагайкой ф20	5	шт	2 925.00	0.00	
3	замена кранов на стояках отопления подвального помещения	кран шаровый 1/2	3	шт	800.00	750.00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>5 520.00</b>	<b>3 350.00</b>	<b>8 870.00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800.00	800.00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	5	шт	500.00	500.00	
3	замена выключатель	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	100.00	300.00	
4	Монтаж светодиодных светильников в МОП 3 п	Светодиодный светильник ЭРА SPB-201-1-40K-008 IP65, 8Вт, 760Лм, 4000К, СВЧ, датчик движения Б0047628	7	шт	4 120.00	1 750.00	
<b>ИТОГО:</b>					<b>64 852.00</b>	<b>46 950.00</b>	<b>111 802.00</b>

Отчет по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г. Долгопрудный, Восточная д.37 за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 474.42
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	1.00
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	0.00
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	41 693.04
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	46 341.00

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

-4 647.96 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>17 341.00</b>	<b>29 000.00</b>	<b>46 341.00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
2	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
3	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
4	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	
		Масло моторное 2Т	1	л	500.00	0.00	
		бензин	5	л	250.00	0.00	

5	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000.00	0.00
	Покраска забора	Лапра эмаль ПФ-115 зеленая	10	кг	5 008.00	5 000.00
6	Покраска урны и скамейки	Лапра эмаль ПФ-115 зеленая	6,5		3 255.00	3 000.00
		валик 100 мм	4	шт	704.00	0.00
		уайт-спирит	1	шт	310.00	0.00
		кювета для краски	2	шт	150.00	0.00
7	Покраска ДИП	Лапра эмаль ПФ 115 синяя 2,0 кг	2	шт	1 700.00	5 000.00
		Лапра эмаль ПФ 115 красная 2,0 кг	1	шт	850.00	0.00
		Лапра эмаль ПФ 115 желтая-2,0кг	1	шт	850.00	0.00
		кювета для краски	1	шт	80.00	0.00
		валик 100 мм	4	шт	704.00	0.00