



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО «НОВЫЙ КОНТИНЕНТ»

«НОВЫЙ
Континент»

(Швайков В.С.)

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.36
за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома (м2)	3 468.81
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4.85
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	-825 047.71
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	201 884.74
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	67 829.00

-623 162.97

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

-690 991.97 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	КРОВЛЯ/КРЫША				1 080.00	300.00	1 380.00	
1	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3	шт	1 080.00	300.00		
	ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)				4 230.00	6 000.00	10 230.00	
1	частичный ремонт отмостки	цемент евро м500	3	шт	1 500.00	6 000.00		
		пескобетон м300	6	шт	2 730.00	0.00		
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ				11 764.00	7 350.00	19 114.00	
1	замена доводчика - 1,3,4 подъезды (по причине выхода из строя)	доводчик	3	шт	6 300.00	750.00		
	установка пружин, щеколды 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420.00	500.00		
		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200.00	1 000.00		
2	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	5	л	1 130.00	2 500.00		
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1		140.00	0.00		
		валик 100 мм	4	шт	704.00	0.00		
3	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2		1 700.00	2 500.00		
		валик 100 мм	5	шт	880.00	0.00		
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00		
4	Замена ручки 2-я вх дв	Ручка металлическая	1	шт	150.00	100.00		
	ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ				360.00	100.00	460.00	
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360.00	100.00		
	ВИС- Система отопления				17 190.00	4 500.00	21 690.00	
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд № 2,4 под.	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500.00	2 000.00		
		скотч армированный	3	рул.	900.00	0.00		
2	замена кранов на стояках отопления подвального помещения	кран шаровый 1/2	4	шт	1 080.00	1 000.00		
		кран шаровый 3/4	4	шт	1 610.00	1 000.00		
		сгон стальной в сборе с муфтой и контрогайкой 1/2	2	шт	1 100.00	500.00		
	ВИС- Система канализации				2 975.00	3 000.00	5 975.00	
1	Замена трубы канализационного стояка подвального помещения	труба канализационная наружная SN4 110x3000 мм	6	м	1 650.00	3 000.00		
		тройник Ø 110x110/87° полипропилен	1	шт	410.00	0.00		
		муфта ремонтная наружная 110 мм	1	шт	160.00	0.00		
		канализационный отвод 110 мм	1	шт	755.00	0.00		
	ВИС- Система электроснабжения				3 680.00	5 300.00	8 980.00	
1	замена ламп в МОП 1,2,3,4,5 под.	лампа светодиодная	10	шт	1 000.00	1 000.00		
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	10	шт	1 000.00	1 000.00		
3	замена выключателя 1 п	выключатель	1	шт	450.00	300.00		
4	Замена выключателя автоматического ЕКФ 1П 25А С 4500А кв.16	Выключатель автоматический ЕКФ 1П 25А С 4500А	3	шт	580.00	3 000.00		
		DIN-рейка перфорированная Dekraft ДН-101	1	шт	210.00	0.00		
		Нулевая шина, 6x9, 8-Д IEK YNN10-69-8D-K07	3	шт	440.00	0.00		
					ИТОГО:	41 279.00	26 550.00	67 829.00

Отчет по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.36
за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома (м2)	3 468.81
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	1.00
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	0.00
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	41 625.72
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	40 597.00

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

1 028.72 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
	ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ				11 797.00	28 800.00	40 597.00
1	покос травы	песка	3	шт	345.00	2 500.00	
		бензин	3	л	150.00	0.00	

2	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00
		бензин	3	л	150.00	0.00
3	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00
		бензин	3	л	150.00	0.00
4	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00
		бензин	3	л	150.00	0.00
		Масло моторное 2Т	1	л	500.00	0.00
5	опиловка кустарников	бензин	2	л	100.00	3 000.00
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250.00	0.00
6	Покраска забора, урн, лавочек	Лакра эмаль ПФ115 зеленая	10	кг	5 008.00	8 000.00
		Лакра эмаль ПФ115 синяя	6,5	кг	3 255.00	0.00
		валик 100 мм	4	шт	704.00	