



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «НОВЫЙ КОНТИНЕНТ»

(Швайков В.С.)

Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.33 за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 465.41
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	-1 510 788.30
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	259 886.86
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	504 514.50

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

-1 755 415.94	руб.
---------------	------

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>1 800.00</b>	<b>400.00</b>	<b>2 200.00</b>
1	Замена замка выхода на кровлю	замок	4	шт	1 440.00	400.00	
2	Замена петель	петли	8	шт	360.00		
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>23 400.00</b>	<b>71 500.00</b>	<b>94 900.00</b>
	Ремонт козырька балкона кв.79		1	смена		6 500.00	
	Герметизации межпанельных швов кв.31		1	смена		13 000.00	
		Герметик акса , белый, 15 кг	1	шт	5 850.00	0.00	
	Герметизации межпанельных швов кв.1п,2 п.		3	смены		39 000.00	
		Герметик акса , белый, 15 кг	2	шт	11 700.00	0.00	
	Герметизации межпанельных швов кв.79		1	смены		13 000.00	
		Герметик акса , белый, 15 кг			5 850.00	0.00	
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>233 457.00</b>	<b>152 232.50</b>	<b>385 689.50</b>
1	Замена доводчика - 1,2,4 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300.00	750.00	
2	Работы по окраске дверей/поручней входная группа	эмаль ПФ115 2,0 кг серая	4	шт	3 400.00	5 000.00	
3		кисть флейцевая 50 мм	8	шт	850.00	0.00	
4		уайт-спирит	1	л	310.00	0.00	
		Кювета пластмассовая для валиков, 350x330 мм// Sparta	1	шт	140.00	0.00	
5		перчатки обливные	4	шт	250.00	0.00	
6	Покраска, штукатурка стен/потолков, оконных проемов 2 подъезд, с 1-го по 5-е этажи	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 25 кг	5	шт	21 500.00	88 322.50	
7		Шпаклевка гипсовая Старатели финишная 20 кг	6	шт	3 650.00	0.00	
9		Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	4	шт	3 100.00	0.00	
10		Грунтовка бетонконтакт Церезит СТ 19 15 кг 1/44 22871 1454848	1	кг	2 800.00	0.00	
11		валик 100 мм	4	шт	350.00	0.00	
12		Шпатель-150 мм	2	шт	130.00	0.00	
13		Колер паста Текс Универсал персик №12 0,75 л	10	шт	4 880.00	0.00	
14		Краска ПФ 115 белая 20 л	1	шт	10 230.00	0.00	
15		Малярная сетка Izoway 2x2 мм 50 м	1	шт	2 540.00	0.00	
16		Кисть радиаторная натуральная щетина Beorol 50x9 мм для эмалей и лаков на алкидной основе	2	шт	560.00	0.00	
17		Кисть стандарт 50мм 2дюйм. натур. щетина Вихрь 73/3/4/3	4	шт	260.00	0.00	
18		Уайт-спирит АРИКОН ТУ 0251-001-72021999-2006 канистра 5 л	1	шт	1 095.00	0.00	
19		Миксер из оцинкованной стали Сибртех D 60 мм, L 400 мм	1	шт	240.00	0.00	
20		Мешок зеленый под строительный мусор 50*90см 50кг 10 шт.	1	уп	350.00	0.00	
21		Перчатки х/б с двойным латексным обливом ( Упаковка 10 пар	1	уп	380.00	0.00	
22		Ведро строительное мусорное пластиковое черное без крышки 12 литров	2	шт	285.00	0.00	
23		Тряпка для пола и пыли ветошь рулон белый 30 метров	1	шт	1 130.00	0.00	
24		Бумага наждачная (шлифовальная) Зубр Р180 230 x 280 мм в листах (5 штук в упаковке, 35515-180)	2	шт	820.00	0.00	
25	Демонти/монтаж окон ПВХ, заделка внутреннего шва, доставка.	Окна ПВХ	16	шт	167 907.00		
26		Монтаж окон ПВХ	16	шт		41 600.00	
27		Заделка внутренних швов				14 560.00	
28		Доставка				2000.00	
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>11 725.00</b>	<b>7 750.00</b>	<b>19 475.00</b>
1	замена замка на двери подвала со стороны 1,4 подъезда	замок врезной	1	шт	2 340.00	500.00	
	замена канализационного стояка в подвальном помещении					3 000.00	
		труба канализационная наружная SN4 110x3000 мм	6	м	1 650.00	0.00	
		тройник Ø 110x110/87° полипропилен	1	шт	410.00	0.00	
		муфта ремонтная наружная 110 мм	1	шт	160.00	0.00	
		канализационный отвод 110 мм	1	шт	755.00	0.00	

	замена кранов на стояках отопления подвального помещения	кран шаровый 1/2	8	шт	2 140.00	2 000.00	
		кран шаровый 3/4	5	шт	2 000.00	1 250.00	
		сгон стальной в сборе с муфтой и контрогайкой 1/2	2	шт	1 100.00	500.00	
		сгон стальной в сборе с муфтой и контрогайкой 3/4	2	шт	1 170.00	500.00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 250.00</b>	<b>1 000.00</b>	<b>2 250.00</b>
1	замена ламп 1п, 2 п,3п, 4п.	лампа светодиодная E-27	10	шт	1 250.00	1 000.00	
<b>ИТОГО:</b>					<b>271 632.00</b>	<b>232 882.50</b>	<b>504 514.50</b>

**Отчет по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.33  
за период с 01-01-2023г по 31-12-2023г**

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 465,41
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	1,00
Задолженность по дому на 31.12.2023г. (руб.)	<b>0,00</b>
Начислено по дому за 2023г. (руб.)	53 584,92
Выполнено работ за 2023г. (руб.)	131 065,00

Задолженность по дому на 31.12.2023г.

**-77 480,08** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>17 265.00</b>	<b>113 800.00</b>	<b>131 065.00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
2		бензин	3	л	150.00	0.00	
3	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
4		бензин	3	л	150.00	0.00	
5	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
6		бензин	3	л	150.00	0.00	
7	покос травы	леска	3	шт	345.00	2 500.00	
8		бензин	3	л	150.00	0.00	
9		масло 2 т	1	л	500.00	0.00	
10	завоз песка на детскую площадку	песок	3	м3	3 000.00	0.00	
11	Покраска забора, урн, лавочек	Лакра эмаль ПФ 115 зеленая 20 кг	1	шт	7 480.00	5 000.00	