

"УТВЕРЖДАЮ"



Генеральный директор ООО "НОВЫЙ КОНТИНЕНТ"

«Новый
Континент»

(Швайков В.С.)

**ОТЧЕТ об исполнении Договора управления за 2023 год
по МКД № 22 по УЛ. ВОСТОЧНАЯ, г.о. Долгопрудный
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Управляющая организация: ООО "НОВЫЙ КОНТИНЕНТ"

Договор управления 22/0108/2021 от 01.08.2021, по открытому конкурсу

Общая площадь МКД: 253,9 кв.м

Тариф на Сир: 1,28 руб./кв.м

№	Показатель	Сумма, руб.
1	Остаток на лицевом счете МКД на 01.01.2023г	0.00
2	Начислено на лицевой счет МКД за период с 01.01.2023 по 31.12.2023г	3 899.88
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 899.90
	в том числе:	
	- Содержание общего имущества МКД, всего:	3 899.90
	в т.ч.	
	Аварийно-диспетчерская служба (АДС)	1 614.80
	Обслуживание ВДГО	2 285.10
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3) на 31.12.2023г	-0.02
Платежная дисциплина		
5	Задолженность собственниками помещений/нанимателями на начало периода 01.01.2023г, всего.	47 695.24
	в том числе:	
	- за содержание жилого помещения, всего:	47 695.24
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	35 771.43
	- текущий ремонт общего имущества МКД	4 769.52
	- услуга управления	7 154.29
6	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	3 899.88
	в том числе:	
	- за содержание жилого помещения, всего:	3 899.88
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	2 924.91
	- текущий ремонт общего имущества МКД	389.99
	- услуга управления	584.98
7	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	4 322.95
	в том числе:	
	- за содержание жилого помещения, всего:	4 322.95
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	3 242.21
	- текущий ремонт общего имущества МКД	432.30
	- услуга управления	648.44
8	Задолженность собственниками помещений/нанимателями на конец периода 31.12.2023г., всего (стр.5 + стр.6 – стр.7).	47 272.17
	в том числе:	
	- за содержание жилого помещения, всего:	47 272.17
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	35 454.13
	- текущий ремонт общего имущества МКД	4 727.22
	- услуга управления	7 090.83
Использование общего имущества МКД		
9	Доходы полученные от использования общего имущества	0