

**ОТЧЕТ об исполнении Договора управления за 2022 год
по МКД №22 по ул. Восточная, г.о. Долгопрудный
с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Управляющая организация: ООО "НОВЫЙ КОНТИНЕНТ"

Протокол открытого конкурса от 07.07.2021г

Общая площадь МКД: 369,00 кв.м

Тариф на Сир: 1.28 руб./кв.м

		УК	
		с01.01.2022по 31.12.2022	
№	Показатель	Сумма, руб.	
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-44 850,05	
2	Начислено на лицевой счет МКД	3 633,68	
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 899,90	
	в том числе:		
	- Содержание общего имущества МКД, всего:	3 899,90	
	в т.ч.		
	Аварийно-диспетчерская служба (АДС)	1 614,80	
	Обслуживание ВДГО	2 285,10	
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-47 695,24	
	Платежная дисциплина	УК	МосОблЕИРЦ
		с01.01.2022по 30.10.2022	с 01.11.2022 по 31.12.2022
		Сумма, руб.	Сумма, руб.
5	Задолженность собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего.	202 566,31	170 230,19
	в том числе:		
	- за коммунальные услуги	114 606,48	122 935,34
	- за содержание жилого помещения, всего:	44 850,05	47 294,85
	в том числе:		
	- содержание общего имущества МКД	30 946,53	32 680,74
	- текущий ремонт общего имущества МКД	6 323,86	6 668,57
	- услуга управления	7 579,66	7 945,53
6	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	40 797,95	54 659,34
	в том числе:		
	- за коммунальные услуги	35 500,25	54 009,36
	- за содержание жилого помещения, всего:	2 983,70	649,98
	в том числе:		
	- содержание общего имущества МКД	2 061,74	449,14
	- текущий ремонт общего имущества МКД	420,70	91,65
	- услуга управления	501,26	109,20
7	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	42 929,87	25 754,37
	в том числе:		
	- за коммунальные услуги	39 981,73	25 504,78
	- за содержание жилого помещения, всего:	538,90	249,59
	в том числе:		
	- содержание общего имущества МКД	372,38	172,47
	- текущий ремонт общего имущества МКД	75,98	35,19
	- услуга управления	90,54	41,93
8	Задолженность собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (стр.5 + стр.6 – стр.7).	200 434,39	199 135,16
	в том числе:		
	- за коммунальные услуги	153 139,54	151 439,92
	- за содержание жилого помещения, всего:	47 294,85	47 695,24
	в том числе:		
	- содержание общего имущества МКД	32 680,74	32 957,41
	- текущий ремонт общего имущества МКД	6 668,57	6 725,03
	- услуга управления	7 945,53	8 012,80
	Использование общего имущества МКД		
9	Доходы полученные от использования общего имущества	0	0