

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.7

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	853,38
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	<b>-287 146,98</b>
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	38 504,51
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	58 828,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-307 470,48** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>11 958,00</b>	<b>10 500,00</b>	<b>22 458,00</b>
1	Частичный ремонт цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	3	шт	1 920,00	2 500,00		
2		Лента малярная Beogol белая 48 мм/50 м	2	шт	420,00			
3		Коллер паста Текс Профи красно-коричневая №8 0,75 л	3	шт	1 460,00			
4		Мини валик в сборе "Сибиртек"250 мм	3	шт	1 248,00			
5		Перчатки обливные	2	пары	60,00			
6		Краска фасдная Corsa Deco 25 кг	1		4 300,00			
7	Частичный ремонт асфальтового покрытия входной группы	Евроцемент М500	3	шт	1 790,00	8 000,00		
8		Сухая смесь М300 Holcim	2	шт	760,00			

	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>3 750,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>7 250,00</b>
1	замена доводчика - 2 подъезд (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	500,00	
2	Покраска входной двери 1 п, 2 п.	ПФ 115 серая-3 кг	1	шт	1 650,00	3 000,00	
2							
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 920,00</b>	<b>22 200,00</b>	<b>24 120,00</b>
1	обрезка кустарника				0,00	3 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
10		бензин	2	л	100,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
11	Чистка кровли от снега		1	смен		11 200,00	
	<b>ВИС-Система вентиляции</b>						
1	Отчистка системы вентиляции-кв.5					5 000,00	<b>5 000,00</b>
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>58 828,00</b>

**ООО "Новый Континент"**

**Пикина Е.А.**

**Председатель Совета дома**

**Галочкина О.А.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
г.Долгопрудный, Восточная д.8  
за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	850,90
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-319 920,64
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	38 392,61
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	57 358,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-338 886,04** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>3 210,00</b>	<b>1 850,00</b>	<b>5 060,00</b>
1	замена доводчика - 2 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
2	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
3	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 2,5 кг серая	1	шт	750,00	1 500,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>9 408,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>11 908,00</b>
	Частичная покраска цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	3	шт	1 920,00	2 500,00	
		Краска фасдна Corsa Deco 25 кг	1	шт	4 300,00		
		Лента малярная Beorol белая 48 мм/50 м	2	шт	420,00		
		Перчатки обливные	2	шт	60,00		
		Валик с ручкой	2	шт	1 248,00		

		Коллер паста Текс Профи красно- коричневая №8 0,75 л	3	шт	1 460,00		
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>2 170,00</b>	<b>30 200,00</b>	<b>32 370,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
7		бензин	2	л	100,00	0,00	
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
9		бензин	2	л	100,00	0,00	
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00		
11	Опиловка деревьев		2	шт		8 000,00	
12		бензин	2	л	100,00	0,00	
13		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
14	Чистка кровли от снега		1	смена		11200	
<b>ПОКРАСКА МАФ</b>					<b>5 520,00</b>	<b>2500</b>	<b>8 020,00</b>
1	Покраска металлического забора	Эмаль ПФ-115 зеленая- 2,5 кг	2	шт	1 500,00	2500	
2	Покраска забора(деревянного)	Эмаль ПФ-115 зеленая-20 кг	1	шт	4020		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>57 358,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Кузьмина Г.П.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.9

за период с 01-01-2022 г по 31-12-2022 г

Общая жилая площадь дома ( м2)	845,80
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г.(руб.)	-63 054,96
Начислено по дому за 2022 г. (руб.)	38 162,50
Выполнено работ за 2022 г. (руб.)	41 628,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

-66 520,46 руб.
-----------------

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>3 240,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>5 240,00</b>
1	замена доводчика - 1 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
2	Покраска урны	Эмаль ПФ 115 синяя-1 кг	1	шт	390,00	250,00	
3	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1	шт	750,00	1500,00	
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>9 408,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>11 908,00</b>
	Частичная покраска цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	3	шт	1 920,00	2 500,00	
		Краска фасдна Corsa Deco 25 кг	1	шт	4 300,00		
		Лента малярная Beorol белая 48 мм/50 м	2	шт	420,00		

		Перчатки обливные	2	шт	60,00		
		Валик с ручкой	2	шт	1 248,00		
		Коллер паста Текс Профи красно- коричневая №8 0,75 л	3	шт	1 460,00		
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>22 200,00</b>	<b>24 020,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
10	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
11		бензин	2	л	100,00	0,00	
12	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
13		бензин	2	л	100,00	0,00	
14	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
15		бензин	2	л	100,00	0,00	
16	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
17		бензин	2	л	100,00	0,00	
18		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
19	Чистка кровли от снега		1	смена		11 200,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>41 628,00</b>

**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Москалец Т.С.**



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
г.Долгопрудный, Восточная д.10  
за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	846,10
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-291 568,98
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	38 176,03
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	45 853,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-299 245,95** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>6 975,00</b>	<b>5 350,00</b>	<b>12 325,00</b>
1	Установка доводчика двери (по причине выхода из строя)	доводчик двери	1	шт	2 100,00	250,00	
	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1		750,00	1500,00	
	Ремонт крыльца	Цемент М500	3		1785,00	3600,00	
		Сухая смесь М300 Holcim	6	шт	2340,00		
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>9 408,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>11 908,00</b>
	Частичная покраска цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	3	шт	1 920,00	2 500,00	
		Краска фасдна Corsa Deco 25 кг	1	шт	4 300,00		
		Лента малярная Beorol белая 48 мм/50 м	2	шт	420,00		

		Перчатки обливные	2	шт	60,00			
		Валик с ручкой	2	шт	1 248,00			
		Коллер паста Текс Профи красно-коричневая №8 0,75 л	3	шт	1 460,00			
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 170,00</b>	<b>15 000,00</b>	<b>17 170,00</b>	
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00		
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
3		бензин	2	л	100,00	0,00		
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
5		бензин	2	л	100,00	0,00		
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
7		бензин	2	л	100,00	0,00		
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
9		бензин	2	л	100,00	0,00		
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
	Удаление дерева		1	шт	0,00	4 000,00		
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00			
		бензин	2	л	100,00			
	<b>Покраска МАФ</b>				<b>1 950,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>4 450,00</b>	
1	Покраска ограждения	Эмаль ПФ-115 зеленая-2,5 кг	2	шт	1 500,00	2 500,00		
2	Покраска урны и скамейки	Эмаль ПФ-115 синяя-1,5 кг	1	шт	450,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>45 853,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Сафонова Е.С.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.11

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	855,01
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-324 240,63
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	38 578,05
Выполнено работ за 2020г. (руб.)	25 850,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-311 512,58** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>2 210,00</b>	<b>1 100,00</b>	<b>3 310,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
2	частичный ремонт кровли	лист мет. 2500x1250мм	1	шт	1 850,00	1 000,00	
3							
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>3 320,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>4 820,00</b>
1	Частичные ремонтные работы фасада МКД,	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	1	шт	640,00	1 500,00	
2		Резиновая фасадная краска белая 6 кг	1	шт	2 680,00		
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 850,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>4 600,00</b>
1	замена доводчика(по причине выхода из строя) - подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1	шт	750,00	1500,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	3	шт	300,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>12 820,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	

5		бензин	2	л	100,00	0,00		
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
7		бензин	2	л	100,00	0,00		
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
9		бензин	2	л	100,00	0,00		
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
	<b>ПОКРАСКА МАФ</b>				<b>390,00</b>	<b>200,00</b>	<b>590,00</b>	
1	Покраска урны	Эмаль ПФ 115 синяя-1 кг	1	шт	390,00	200,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>26 440,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Погосьян С.Е.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.12

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	845,70
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-324 317,00
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	38 157,98
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	21 980,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-308 139,02** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 850,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>4 600,00</b>
1	Установка доводчика двери(по причине выхода из строя)	доводчик двери	1	шт	2 100,00	250,00	
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1	шт	750,00	1500,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>
	Замены ламп	лампа E27 7w	1	шт	100,00		
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>3 320,00</b>	<b>13 500,00</b>	<b>16 820,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	

6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
7		бензин	2	л	100,00	0,00		
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
9		бензин	2	л	100,00	0,00		
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
20	Покраска ограждения	Эмаль ПФ-115 зеленая- 2,5 кг	2	шт	1 500,00	2 500,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>21 980,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Охват Г.А.



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.13

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022

Общая жилая площадь дома ( м2)	1 336,84
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2022г. (руб.)	-323 337,54
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	60 318,22
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	78 363,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-341 382,32 руб.**

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>4 956,00</b>	<b>4 750,00</b>	<b>9 706,00</b>
1	замена доводчика входной двери - 2 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик		1 шт	2 100,00	250,00	
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг		2 шт	1 500,00	1 500,00	
3	Ремонт крыльца/стяжка 2 п	Евроцемент М500		1 шт	596,00	3 000,00	
		Сухая смесь М300 Holcim		2 шт	760,00		
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>15 268,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>18 268,00</b>
1	Частичный ремонт цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг		3 шт	1 920,00	3 000,00	
2		Лента малярная Веогол белая 48 мм/50 м		4 шт	840,00		
		Коллер паста Текс Профи красно-коричневая №8 0,75 л		5 шт	2 440,00		
		Мини валик в сборе "Сибиртек"250 мм		3 шт	1 248,00		
		Перчатки обливные		2 шт	60,00		
		Краска фасдная Corsa Deco 25 кг		2 шт	8 600,00		
		Кювета для краски 330x350 мм		2 шт	160,00		
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ/КРОВЛЯ</b>					<b>560,00</b>	<b>100,00</b>	<b>660,00</b>

1	замена замка - выход на чердак подъезд № 3	замок	1	шт	360,00	100,00	
2		петля для замка навесного	2	шт	200,00	0,00	
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
1	замена ламп	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 690,00</b>	<b>35 400,00</b>	<b>37 090,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
		бензин	1	л	50,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
2	опиловка кроны					4 000,00	
		бензин	1	л	50,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
		бензин	2	л	100,00		
7	Чистка кровли от снега		2	смены		22 400,00	
<b>Покраска МАФ</b>					<b>6 139,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>12 139,00</b>
6	Покраска забора	Эмаль ПФ-115 синяя 2,8 кг	2	шт	2 132,00	6 000,00	
7	Покраска урн	Эмаль ПФ-115 синяя 1,9 кг	1	шт	945,00		
8	Покраска скамейки	Эмаль ПФ-115 красная 0,9 кг	1	шт	586,00		
9	Покраска стола для отдыха	Эмаль ПФ-115 синяя 0,9 кг	1	шт	586,00		
10	Покраска песочницы	Эмаль ПФ-115 красная 1,9 кг	1	шт	945,00		
		Эмаль ПФ-115 желтая 1,9 кг	1	шт	945,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>78 363,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Малиновский А.Н.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

**Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.14**

**за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г**

Общая жилая площадь дома ( м2)	1 398,10
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	<b>-282 543,72</b>
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	63 082,27
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	62 102,00

<b>Задолженность по дому на 31.12.2022г.</b>	
<b>-281 563,45</b>	<b>руб.</b>

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ДЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>АД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>15 268,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>18 268,00</b>
1	Частичный ремонт цоколя	Штукатурка гипсовая Кнауф Ротбанд 30 кг	3	шт	1 920,00	3 000,00	
2		Лента малярная Веогол белая 48 мм/50 м	4	шт	840,00		
3		Коллер паста Текс Профи красно-коричневая №8 0,75 л	5	шт	2 440,00		
4		Мини валик в сборе "Сибиртек"250 мм	3	шт	1 248,00		
5		Перчатки обливные	2	шт	60,00		
6		Краска фасдная Corsa Десо 25 кг	2	шт	8 600,00		
7		Кювета для краски 330x350 мм	2	шт	160,00		
10							
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>3 610,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>5 360,00</b>
1	Замена доводчика 1п.	доводчик 120 кг	1	шт	2 110,00	250,00	
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	2	шт	1500,00	1500,00	

	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
					0,00	0,00		
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
					0,00	0,00		
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>	
1	Замена ламп 1п,2п.	Лампа Е27	2	шт	200,00	0,00		
						0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 920,00</b>	<b>33 400,00</b>	<b>35 320,00</b>	
1	обрезка кустарника					3 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
	Чистка кровли		2	смены		22 400,00		
	<b>РЕМОНТ МАФ</b>				<b>2 254,00</b>	<b>700,00</b>	<b>2 954,00</b>	
	Ремонт и покраска скамеек	Брусok антисептир.50x40x3000 мм	4	шт	1 508,00	500,00		
		Гвоздь строительный 2,5x50 мм	1	уп	160,00			
	Покраска урны	Эмаль ПФ-115 синяя 0,9 кг	1	шт	586,00	200,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>62 102,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Сыченко И.В.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.126

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	369,00
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-145 700,49
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	16 383,60
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	15 075,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-144 391,89** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>2 950,00</b>	<b>750,00</b>	<b>3 700,00</b>
	Покраска входной двери	Лакра эмаль ПФ115 1,0 кг серая	1	шт	850,00	500,00	
	замена доводчика	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	2	шт	200,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>7 175,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>11 175,00</b>
	Покраска малых форм	ПФ115 зеленая-2,0 кг	1	шт	850,00	2 500,00	
		ПФ115 желтая-2,0 кг	1	шт	850,00		
		ПФ 115 синяя-2,0 кг	1	шт	850,00		
	Покраска газовой трубы	ПФ115 желтая-1,0 кг	1	шт	425,00	500,00	
	Установка урны	урна	1	шт	3 200,00	1 000,00	
		арматура 10 мм	1	шт	800,00		
		Электроды 3 мм	3	шт	200,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>15 075,00</b>

ООО "Новый Континент"  
Председатель Совета дома

Пикина Е.А.  
Васильева Н.Н.





**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.15

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	560,68
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-138 564,09
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	25 297,88
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	32 210,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-145 476,21** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>11 200,00</b>	<b>11 200,00</b>
1	Чистка кровли от снега		1	смена		11 200,00		
	<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00		
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>3 090,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>4 840,00</b>
1	замена доводчика входной двери - 2 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00		
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ-115 серая-1,5 кг	1	шт	990,00	1500,00		
	<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	4	шт	400,00	0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>4 310,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>15 310,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		

2		бензин	2	л	100,00	0,00		
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
4		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
6		бензин	2	л	100,00	0,00		
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
8		бензин	2	л	100,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
10	Покраска забора, урн	Эмаль ПФ115 красный- 1,5 кг	1	шт	750,00	3 000,00		
11		Эмаль ПФ115 синяя- 1,5 кг	1	шт	750,00			
12	Покраска вход в подвал (дверь, решетка, козырек)	Эмаль ПФ 115 серая- 2,5 кг	1	шт	990,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>32 210,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**  
**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**  
**Пеньковская И.С.**

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.17

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	560,44
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-233 247,95
Начислено по дому за 2022 г. (руб.)	25 287,05
Выполнено работ за 2022 г. (руб.)	27 340,00

Задолженность по дому на 31.12.2022 г.

**-235 300,89** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ/КРОВЛЯ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>990,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>2 490,00</b>
1	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1	шт	990,00	1500,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>990,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>2 490,00</b>
1	Покраска вход в подвал (дверь, решетка, козырек)	Эмаль ПФ 115 серая-2,5 кг	1	шт	990,00	1 500,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>680,00</b>	<b>200,00</b>	<b>880,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	3	шт	300,00	0,00	
2		патрон эл.	2	шт	100,00	200,00	
3	Установка заглушки на распределительную коробку 1 п	заглушка	1	шт	280,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>19 200,00</b>	<b>21 020,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	

7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
8		бензин	2	л	100,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
10	Чистка кровли от снега		1	смена		11 200,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>27 340,00</b>	

ООО "Новый Континент"  
Председатель Совета дома

Пикина Е.А.  
Коптева Н.В.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.19  
за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	552,88
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2022г. (руб.)	-150 438,17
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	24 945,95
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	24 965,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-150 457,23** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 744,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>5 744,00</b>
1	Покраска входной двери	Эмаль ПФ-115 серая-1,5 кг	1	шт	990,00	500,00	
2	Частичный ремонт асфальтового покрытия входной группы	Евроцемент М500 50 кг	1	шт	594,00	2 500,00	
3		Пескобетон М300 40 кг	3	шт	1 160,00		
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>250,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	2	шт	250,00	0,00	
						0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>6 971,00</b>	<b>12 000,00</b>	<b>18 971,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	

8		бензин	2	л	100,00	0,00		
		масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
9	Покраска забора	Эмаль Лакра ПФ-115 зеленая, 2.8 кг	2	шт	2 555,00	4 000,00		
10	Покраска урны	Эмаль Лакра ПФ-115 синяя 1 кг	1	шт	538,00			
11	Покраска столбиков	Эмаль Лакра ПФ-115 черная 1,5кг	1	шт	990,00			
12	Покраска металлических конструкций, вход в подвал (дверь, решетка, козырек)	Эмаль ПФ 115 серая-2,8 кг	1		1 068,00			
	Монтаж лавочки							
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>24 965,00</b>	



**ООО "Новый Континент"**  
**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**  
**Цыплова Л.Г.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.20

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	685,48
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-120 264,08
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	30 928,86
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	61 757,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

-151 092,23 руб.
------------------

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>25 377,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>45 377,00</b>
1	Ремонт крыльца входной группы, частичный ремонт отмостки.	Евроцемент М500 50 кг.	8	шт	5096,00	20000,00	
2		Пескобетон М300 40 кг	15	шт	5811,00		
3		Доска 20x145x3000 м	15	м	1870,00		
4		Сетка кладочная 100x100x2.5 мм	10	шт	2600,00		
5		Песок	5	м.куб	10000,00		
6							
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>
1	замена ламп	лампа светодиодная Е27	1	шт	100,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 280,00</b>	<b>14 000,00</b>	<b>16 280,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	

5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
6		бензин	2	л	100,00	0,00		
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
8		бензин	2	л	100,00	0,00		
9	обрезка кустарника	бензин	2	л	100,00	3 000,00		
10	Устранение течи грунтовых вод в подвальном помещении	Блиц-цемент гидропломба СХ1 2 кг CERESIT	1	шт	860,00	3 000,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>61 757,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Сакович А.С.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.21  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	558,58
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-133 516,95
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	25 203,13
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	28 608,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-136 921,82** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>808,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 808,00</b>
1	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая 2 кг	1	шт	808,00	1000,00	
<b>Фасад(отмостка,швы,внешние конструкции)</b>					<b>3 430,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>5 930,00</b>
1	Частичная покраск цоколя	Эмаль ПФ115 коричневая 2,8 кг	2	шт	2825,00	2500,00	
2		Валик 150 мм	2	шт	480,00		
3		Перчатки обливные	2	шт	125,00		
4							
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>1 624,00</b>	<b>100,00</b>	<b>1 724,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	100,00	
2		петля для замка навесного	2	шт	200,00		
3	Покраска входа в подвал (дверь,решетка, козырек)	Эмаль ПФ 115 серая 2,5 кг	1	шт	1 064,00		
4							
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 070,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 070,00</b>

1	Замена светодиодного прожектора	Светодиодный прожектор Gauss Elementary 50W 4500lm IP65 6500K черный ПРОМО	1	шт	870,00		
2	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	2	шт	200,00		
3						0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>9 820,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ПОКРАСКА МАФ</b>					<b>4 256,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>8 256,00</b>
1	Покраска забора	Эмаль ПФ-115 зеленая-2,5 кг	3	шт	3 192,00	4 000,00	
		Эмаль ПФ-115 желтая-2,5 кг	2	шт	1 064,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>28 608,00</b>

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Шилина Л.С.

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.23

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	549,12
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-108 713,46
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	24 380,93
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	15 318,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-99 650,53** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>808,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 808,00</b>
1	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая 2 кг	1	шт	808,00	1000,00	
2				шт			
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	2		200,00	0,00	
<b>ПОКРАСКА МАФ</b>					<b>870,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 870,00</b>
1	Покраска урны	Эмаль ПФ 115 синяя 1 кг	1	шт	435,00	1 000,00	
2	Покраска перилл	Эмаль ПФ 115 серая1 кг	1	шт	435,00		
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 980,00</b>	<b>9 000,00</b>	<b>10 980,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	

3	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00		
4		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00		
6		бензин	2	л	100,00	0,00		
7		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
8						5 000,00		
9	Частичный ремонт асфальтового покрытия	Евроцемент М500 50 кг	10	кг	290,00	1 000,00		
10		Пескобетон М300 40 кг	20	кг	200,00			
11								
12								
13								
14								
15								
16								
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>15 318,00</b>	



**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Корниенко С.Н.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.25

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	550,28
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-151 245,29
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	24 828,63
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	161 664,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-288 080,65** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 908,00</b>	<b>1 250,00</b>	<b>4 158,00</b>
1	установка доводчика(по причине выхода из строя)	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
2	Покраска входной двери	Эмаль ПФ 115 серая 2 кг	1	шт	808,00	1 000,00	
<b>ФАСАД (отмостка,швы,внешние конструкции)</b>					<b>15 096,00</b>	<b>124 000,00</b>	<b>139 096,00</b>
	Частичная покраска фасада здания	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	4	шт	10 560,00	124 000,00	
		Колер паста Текс Универсал бежевая №15 0,1 л	5	шт	663,00		
		Колер паста Текс Универсал карамель №22 0,1 л	5	шт	663,00		
		Валик Anza Antex велюр 250 мм ворс 8 мм	4	шт	2 960,00		
		перчатки обливные	4		250,00		
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Чеботарева Н.В.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.33

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 465,41
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-1 632 034,17
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	259 886,86
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	138 641,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-1 510 788,30** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>1 440,00</b>	<b>400,00</b>	<b>1 840,00</b>
	Замена замка выхода на кровлю	замок	4		1 440,00	400,00	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>15 182,00</b>	<b>16 350,00</b>	<b>31 532,00</b>
1	замена замка почтового ящика кв.71	замок почтового ящика	1	шт	185,00	100,00	
2	замена доводчика - 1,2,3 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300,00	750,00	
3	Ремонт ограждения выхода на кровлю 2 п.(сварочные работы)	электроды	1	уп	1625,00	2500,00	
4	Работы по окраске дверей/поручней/почтовых ящиков входная группа	эмаль ПФ115 2,0 кг серая	4	шт	3 400,00	10 000,00	
5		кисть флейцевая 50 мм	8	шт	850,00	0,00	
6		уайт-спирит	1	л	310,00	0,00	
7		перчатки обливные	4	шт	250,00		

9	Частичная покраска стен 3 п, 1 этаж	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	3	кг	565,00	1 500,00	
		Шпаклевка гипсовая Старатели финишная	2	кг	160,00		
		валик 100 мм	2	шт	176,00		
		Шпатель-150 мм	1	шт	65,00		
		Колер паста Текс Универсал салатный 0,1 л	1	шт	125,00		
	Частичная покраска стен 2 п, 1 этаж	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	3	кг	565,00	1 500,00	
		Шпаклевка гипсовая Старатели финишная	3	кг	240,00		
		валик 100 мм	2	шт	176,00		
		Шпатель-150 мм	1	шт	65,00		
		Колер паста Текс Универсал персик 0,1 л	1	шт	125,00		
			1	шт			
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>4 100,00</b>	<b>500,00</b>	<b>4 600,00</b>
1	замена замка на двери подвала со стороны 1,4 подъезда	замок	10	шт	3 600,00	0,00	
2	замена петель на двери подвального помещени 1,4 подъезда	петли	10	шт	500,00	500,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>23 154,00</b>	<b>16 000,00</b>	<b>39 154,00</b>
1	замена ламп 1п, 2 п	лампа светодиодная	2	шт	200,00	0,00	
2	Восстановление подвального освеения	Провод ПВС 2,5x3 мм	100	м	9 760,00	16 000,00	
3		Провод ПВС 1,5x2 мм	60	м	3 510,00		
4		Светильник НВВ 04-60 шар	36	шт	6 084,00		
5		Лампа E27 8w	36	in	3 600,00		

ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					27 115,00	34 400,00	61 515,00	
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
2		бензин	3	л	150,00	0,00		
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
4		бензин	3	л	150,00	0,00		
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
6		бензин	3	л	150,00	0,00		
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		масло 2 т	1	л	500,00	0,00		
10	завоз песка на детскую площадку	песок	3	м3	3 000,00	0,00		
	Покраска забора, урн, лавочек	Лакра эмаль ПФ 115 зеленая 20 кг	1	шт	7 480,00	18 900,00		
11	Ремонт/покраска игровых элементов ДИП	Лакра эмаль ПФ115 красная 2,8 кг	1	шт	1 435,00	3 000,00		
		Лакра эмаль ПФ115 желтая-2,8 кг	1	шт	1 435,00			
		Лакра эмаль ПФ115 зеленая-2,8 кг	1	шт	1 435,00			
12	Ремонт деревянных элементов ДИП	Доска 40х150х6000 м	6	шт	5 900,00	2 500,00		
13		Доска 40х100х6000 м	6	шт	3 950,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>138 641,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Безгин О.А.**



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.34

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 437,64
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-1 116 414,57
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	200 070,65
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	70 343,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-986 686,92** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>8 220,00</b>	<b>1 700,00</b>	<b>9 920,00</b>
1	замена замка - выход на чердак 3,5 подъезд	замок	2	шт	720,00	200,00	
	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>8 456,00</b>	<b>4 750,00</b>	<b>13 206,00</b>
1	установка пружины/шпингалета 1п,2 п,3 п,4 п, 5 п.	пружина	5	шт	750,00	250,00	
2		шпингалет	5	шт	500,00	0,00	
3	замена доводчика - 1,3, подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик	1	шт	4200,00	500,00	
4	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	5	л	1130,00	1500,00	
		валик 100 мм	2	шт	176,00		
	Работы по окраске дверей	эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700,00	2 500,00	

	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>	
1	замена замка на двери подвала	замок	2	шт	720,00	200,00		
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>8 000,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>9 500,00</b>	
1	восстановление изоляции труб отопления	энергофлекс 110/9 2 м	15	шт	7 500,00	1 500,00		
2		скотч армированный	2	рул.	500,00	0,00		
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1								
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>11 497,00</b>	<b>24 800,00</b>	<b>36 297,00</b>	
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
2		бензин	3	л	150,00	0,00		
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
4		бензин	3	л	150,00	0,00		
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
6		бензин	3	л	150,00	0,00		
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
10	Покраска забора, лавочек, урн	Лакра эмаль ПФ 115 зеленая-10кг	1	шт	5 008,00	14 800,00		
11		Лакра эмаль ПФ115 желтая-2,8 кг	2	шт	2 870,00			
12		Лакра эмаль ПФ115 синяя-1,0 кг	1	шт	435,00			
		валик 100 мм	4	шт	704,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>70 343,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Марченко Т.З.



Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.35

за период с 01-01-2020г по 31-12-2020г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 447,43
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-1 471 015,56
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	200 640,43
Выполнено работ за 2020г. (руб.)	88 407,00

Задолженность по дому на 31.12.2020г.

**-1 358 782,14** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/КРОВЛЯ</b>					<b>7 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>9 000,00</b>
1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>1 832,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>3 332,00</b>
	Ремонт крыльца входная группа 3,4 подъезд	Евроцемент М500 50 кг	1	шт	596,00	1 500,00	
		Пескобетон М300 40 кг	3	шт	1 236,00		
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>12 012,00</b>	<b>8 600,00</b>	<b>20 612,00</b>
1	установка доводчика 1,4 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик120 кг	2	шт	4 200,00	500,00	
2	установка шпингалета 1п.2п.3п.4п.5п	шпингалет	5	шт	500,00	500,00	
3	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	5	л	1 130,00	1 500,00	
4		валик 100 мм	4	шт	704,00		

5	Частичная покраска/штукатурка стен и потолка после протечки 3п, 5-4-3 этаж, 4 п, 1 этаж входная группа	Краска водно-дисперсионная фасадная Corca Deco 14 кг	1	шт	2 640,00	3 600,00	
6		Старатели финишная 20 кг	1	шт	617,00		
7		Шпатель-150 мм	1		256,00		
8		валик 100 мм	2		176,00		
9		кювета для краски	1	шт	89,00		
10	Работы по окраске дверей	эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700,00	2 500,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1						0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
						0,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>10 600,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>13 600,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления	энергофлекс 110/9 2 м (40 пог.м)	20	шт	10 000,00	1 500,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
						1 500,00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>700,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	2	шт	200,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>13 203,00</b>	<b>27 500,00</b>	<b>40 703,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	

10	Монтаж лавочки	Евроцемент М500 50 кг	1	шт	596,00	2 500,00		
11		Пескобетон М300 40 кг	3	шт	1 160,00			
12	Покраска забора	Лакра эмаль ПФ115 синяя	10	кг	5 008,00	15 000,00		
13	Покраска урн и лавочек	Лакра эмаль ПФ115 синяя	6,5	кг	3 255,00			
14		валик 100 мм	4	шт	704,00			
28								
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>88 407,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Новикова А.В.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.36

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 468,81
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-937 931,46
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	201 884,74
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	89 001,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-825 047,71** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>8 580,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>10 380,00</b>
1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
2	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
2							
3							
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>10 604,00</b>	<b>5 350,00</b>	<b>15 954,00</b>
1	замена доводчика - 2,3,4 подъезды (по причине выхода из строя)	доводчик	3	шт	6 300,00	750,00	
	установка пружин, щеколды 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	500,00	
		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200,00		
	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	5	л	1 130,00	1 500,00	



		валик 100 мм	4	шт	704,00		
	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2		1 700,00	2 500,00	
	Замена ручки 2-я вх.дв	Ручка металлическая	1	шт	150,00	100,00	
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	100,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>13 400,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>18 400,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд № 2,4 под.	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500,00	2 000,00	
2		скотч армированный	3	рул.	900,00	0,00	
						3 000,00	
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>3 710,00</b>	<b>500,00</b>	<b>4 210,00</b>
1	замена ламп в МОП 1,2,3,4,5 под.	лампа светодиодная	15	шт	1 500,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	10	шт	1 000,00	0,00	
3	замена выключателя 1 п	выключатель	1	шт	450,00	0,00	
4	Замена пакетника на автомат 32 А 2 полюсный кв.46	автомат 32 А 2 полюсный	1	шт	760,00	500,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>11 797,00</b>	<b>27 800,00</b>	<b>39 597,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10	опиловка кустарников	бензин	2	л	100,00	3 000,00	
11		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
12	Покраска забора, урн, лавочек	Лакра эмаль ПФ115 зеленая	10	кг	5 008,00	14 800,00	

13	Лапра эмаль ПФ115 синяя	6,5	кг	3 255,00	
14	валик 100 мм	4	шт	704,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>					<b>89 001,00</b>

ООО "Новый Континент"

Пикина Е.А.

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.37

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 474,42
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-614 240,94
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	202 211,24
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	122 811,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-534 840,70** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>3 071,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>13 071,00</b>
1	Частичный ремонт отмостки	Евроцемент М500, 50 кг	2	шт	596,00	10 000,00	
2		Пескобетон М300	6	шт	2 475,00		
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>8 580,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>10 380,00</b>
	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
2							
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>14 549,00</b>	<b>5 550,00</b>	<b>20 099,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 2,4,5 подъезд. (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300,00	750,00	
2	установка пружин, шпингалета 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	500,00	
3		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200,00	100,00	

4	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	1	шт	5 008,00	1 500,00	
5		валик 100 мм	4	шт	704,00		
6	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700,00	2 500,00	
		кювета для краски	1	шт	80,00		
7	Замена ручки 2-я вх.дверь, 1п, 2п	ручка металлическая	2	шт	137,00	200,00	
8							
9							
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	2	шт	720,00	200,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>26 200,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>29 200,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (100 пог.м)	50	шт	25 000,00	3 000,00	
2		скотч армированный	4	рул.	1 200,00	0,00	
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>2 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	11	шт	1 100,00	0,00	
6	замена выключатель	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	100,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>17 341,00</b>	<b>29 800,00</b>	<b>47 141,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10		бензин	5	л	250,00	0,00	
11	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	

	Покраска забора	Лапра эмаль ПФ-115 зеленая	10	кг	5 008,00	14 800,00	
	Покраска урны и скамейки	Лапра эмаль ПФ-115 зеленая	6,5		3 255,00		
		валик 100 мм	4	шт	704,00		
		уайт-спирит	1	шт	310,00		
12		кювета для краски	2	шт	150,00		
	Покраска ДИП	Лапра эмаль ПФ 115 синяя 2,0 кг	2	шт	1 700,00	5 000,00	
		Лапра эмаль ПФ 115 красная 2,0 кг	1	шт	850,00		
		Лапра эмаль ПФ115 желтая-2,0кг	1	шт	850,00		
		кювета для краски	1	шт	80,00		
		валик 100 мм	4	шт	704,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>122 811,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**

**Председатель Совета дома**

**Пикина Е.А.**

**Милованов Н.И.**

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.38  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 485,50
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-737 847,63
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	202 856,10
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	126 022,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-661 013,53** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>7 860,00</b>	<b>1 600,00</b>	<b>9 460,00</b>
1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
2	замена замка - выход на чердак 1 подъезд	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>12 312,00</b>	<b>5 200,00</b>	<b>17 512,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 2,3 подъезд.(по причине выхода из	доводчик 120 кг	2	шт	4200,00	500,00	
2	установка пружин, шпингалета 1п.2п.3п.4п.5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	500,00	
3		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200,00	200,00	
4	Покраска козырьков входной группы	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	1	шт	5008,00	1500,00	
5		валик 100 мм	4	шт	704,00		
6	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1700,00	2500,00	
7		кювета для краски	1	шт	80,00		
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>



1	замена замка на двери подвала	замок 60 мм	1	шт	360,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>25 300,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>28 300,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (100 пог.м)	50	шт	25 000,00	3 000,00	
2		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>2 095,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 095,00</b>
1	Замена светильника при входе в подъезд	Сетильник Актей 7 w-1шт	1	шт	1 495,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	6	шт	600,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>21 395,00</b>	<b>46 800,00</b>	<b>68 195,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
13	Спил дерева/опиловка сухостоя					10 000,00	
14		бензин	2	л	100,00	0,00	
15		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
16	Утилизация древесины	Бункер 8КГМ				8 500,00	
16	установка урны	урна	1	шт	3 200,00	1 000,00	
17		арматура 10 мм	1	шт	800,00		
18		Электроды 3 мм	3	шт	200,00		
19	Покраска забора	Лакра эмаль ПФ-115 зеленая	10	кг	5 008,00	14 800,00	
20	Покраска лавочек	Лакра эмаль ПФ-115 зеленая	6,5	кг	3 255,00		
21		кювета для краски	1		80,00		
22		валик 100 мм	4		704,00		
23	Покраска КП	Лакра эмаль ПФ-115 зеленая	10	кг	5 008,00	2 500,00	
24		уайт-спирит	1	л	310,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>126 022,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Панфилова Н.В.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.39  
за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 794,83
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-728 749,04
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	279 059,11
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	1 817 163,10

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-2 266 853,03** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>82 071,00</b>	<b>58 626,00</b>	<b>140 697,00</b>
1	герметизация межпанельных швов под.№ 2	Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	3	шт	15 912,00	22 880,00	
2		Велотерм	30	м	1 800,00	0,00	
3	герметизация межпанельных швов под..№3	Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	1	шт	5 304,00	10 296,00	
4		Велотерм	10	м	600,00	0,00	
5	герметизация межпанельных швов под..№4	Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	2	шт	10 608,00	17 450,00	
6		Велотерм	20	м	1 200,00	0,00	
7	Ремонт козырька вход№1,№3,№4.	Брусok строганый 40x50x3000 мм хвоя сорт	33	шт	12 441,00	8 000,00	
8		Кровельные гвозди	1	кг	1 350,00		
9		Металл профиль 18 м					
10		Профнастил МП-20 1100x2000	6	шт	7 335,00		

11		Труба профильная квадратная оцинкованная 40x40x3000 мм	18	м	1 456,00		
12		Сайдинг Artens 205x3000 мм	30	шт	8 775,00		
13		Н-профиль для сайдинга 3 м	15	шт	4 990,00		
14		Tech-Krep Дюбель гвоздь 6L40 гриб.манжета нейлон	150	шт	1 580,00		
15		дюбель-гвоздь 8x80 мм	1	уп	650,00		
16		круг отрезной по металлу 123x0,8x22,2 мм	10	шт	910,00		
17		Бита PH 2x50 торсионная	5	шт	325,00		
18		круг отрезной по металлу 250x1,6x22,2 мм	10	шт	2 080,00		
19		краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 25 кг	8	шт			
20		Кровельные гвозди	1	кг	230,00		
21	Частичный ремонт крыльца	Евроцемент М500 50 кг	5	шт	3 285,00		
22		Пескобетон М300 40 кг	3	шт	1 240,00		
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>206 329,00</b>	<b>1 345 075,10</b>	<b>1 551 404,10</b>
1	замена доводчика входной двери- 4, 3 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200,00	500,00	
2	Ремонт подъездов(подготовка к покраске, покраска,штукатурка стен,потолков,дверей,окон,радиаторов, монтаж плитки напольной). Подъезд №1,2,3,4	штукатурка гипсовая Knauf Ротбанд 30 кг	10	шт	6682,00	1343075,10	
3		Клей ПВА строительный 10 кг	1	шт	1 396,00		
4		Уайт-спирит 5 л	1	шт	690,00		
5		шпаклевка гипсовая базовая 20 кг	20	кг	9 950,00		

6	бетоноконтакт универсальный Rocks 14 кг	2	шт	2 656,00	
7	Кколорант серый			3 640,00	
8	краска Лакра фасадная 14 кг латексная	6	шт	14 391,00	
9	краска Лакра фасадная 14 кг для стен и потолков.	5	шт	6 695,00	
10	кисть радиаторная	9	шт	1 157,00	
11	кисть плоская Столичная 75x12 мм	2		286,00	
12	кисть плоская Столичная 50x10 мм	6	шт	507,00	
13	эмаль Пф115 серая "Альфа" 20 кг	2	шт	8 320,00	
14	колер черный №18 100г	1	шт	78,00	
15	малярная лента 48x18мм	10	шт	845,00	
16	валик HARDY 100x15 мм ворс 11мм	5	шт	871,00	
17	шпатель STAYER нерж.проф.полотно 100мм	6	шт	1 380,00	
18	валик TUNDRA полиакрил 100 мм с ручкой	5	шт	884,00	
19	валик TUNDRA полиакрил 50 мм с ручкой	10	шт	1 001,00	
20	ЗУБР валик малярныйСИНТЕКС 240 мм с ручкой	6	шт	1 591,00	
21	ЗУБР ручка телескопическая 2 МАСТЕР2 для валиков 1,5-3 м.	2	шт	1 271,00	
22	Перчатки трикотажные с двойным латексным обливом	34	шт	1 470,00	
23	шпатель из нерж.стали 300 мм	1	шт	120,00	

24	СИБИРТЕХ кисть флейцевая 50x6 мм	16	шт	520,00	
25	СИБИРТЕХ кисть флейцевая 70x6 мм	3	шт	117,00	
26	краска водно-дисперсионная Corsa Deco 25 кг	8	шт	34 309,00	
27	колер паста Текс №7 салатная 0,1 л	23	шт	3 610,00	
28	эмаль ПФ115 Empils белая 2,5 кг	8	шт	7 186,00	
29	эмаль ПФ115 Эконом серая 20 кг	2	шт	8 060,00	
30	краска фасадная Эксперт 28 кг белая	1	шт	3 945,00	
31	клей момент Монтаж экспресс 125 г	1	шт	221,00	
32	мини-валик для фасадных работ 60 мм	5	шт	195,00	
33	ручка для валиков 50-70 мм	3	шт	117,00	
34	мини-валик для работ с водными ЛКМ 60 мм	9	шт	292,00	
35	спирт нашатырный 0,5 л	1	шт	65,00	
36	колер Лакра №12 салатový 100 г	5	шт	390,00	
37	Колер Лакра №13 салатový	7	шт	546,00	
38	эмаль ПФ115 Альфа белая 20 кг	1	шт	5 590,00	
39	мини-валик для работ с водными ЛКМ 110 мм с ручкой	4		390,00	
40	мини-валик для работ с водными ЛКМ 60 мм с ручкой	3	шт	253,00	
41	валик полиакрил 240 мм с ручкой	1	шт	416,00	
42	эмаль ПФ115 Лакра желтая 1,0 кг	1	шт	572,00	
43	валик Синтекс 250	1	шт	663,00	

44		валик полиакрил Эксперт 240 мм	2	шт	546,00		
45		колер Лакра зеленый №21 100 г	60	шт	702,00		
46		мешок для мусора 55х95 см пропилен зеленый	30	шт	421,00		
47		салфетка для пола в рулоне 60х80 см	15	м	1 014,00		
48		ведро пластиковое усиленное 20 л	4	шт	868,00		
49		Керамогранит "Осло" 30х30 см1,35 м2 бежевый	30	шт	18 603,00		
50		клей для плитки Юнис Плюс 25 кг	20	шт	11 960,00		
51		крестики для кафельной плитки	4	уп	214,00		
52	Ремонт тамбурной двери 1п, 1 эт	ДВП оргалит	1	лист	518,00	1 500,00	
53		гвозди	1	уп	250,00		
54	Демонтаж старых почтовых ящиков.Монтаж новых почтовых ящиков	Почтовый ящик АРГО 5 секций	12	шт	26 980,00		
55		дюбель-гвоздь 8х80 мм	1	уп	650,00		
56	Монтаж поручня	поручень с креплением к стене Artens из нерж стали	1	шт	6 065,00		
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>1 080,00</b>	<b>300,00</b>	<b>1 380,00</b>
1	замена замка	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>27 495,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>34 495,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м ( 50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
3	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					4 000,00	

4		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400,00	0,00	
5		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	5	м	1 350,00	0,00	
6		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00	0,00	
7		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00	0,00	
8		ацетилен	0,5	балона	500,00	0,00	
9		кислород	0,5	балона	300,00	0,00	
10		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00	
11		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00	
12		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>28 405,00</b>	<b>38 472,00</b>	<b>66 877,00</b>
1	замена ламп/монтаж светильников в МОП	лампа светодиодная E 27 9 W	44	шт	4 400,00	13 200,00	
2		светильник Econ LED 18 W	3	шт	1 115,00		
3		провод ПВС 2x1,5 мм	11	м	860,00		
4		светильник Банник ip 54 белый	44	шт	19 460,00		
5	Установка коробов пластмассовых шириной до 40 мм с материалом	короб пласмассовый 40 мм	81	шт		25 272,00	
6			25	шт	1 670,00		
7							
8	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	9	шт	900,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>8 310,00</b>	<b>14 000,00</b>	<b>22 310,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	



9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10	Ремонт скамеек	брус антисептир. 50x50x3000 мм	4	шт	1 580,00	1 000,00	
11		эмаль ПФ-115 зеленая 2,0 кг	1	шт	850,00		
12	Покраска игровых элементов ДИП	эмаль ПФ-115 красная 2,0 кг	2	шт	1 700,00	3 000,00	
13		эмаль ПФ-115 желтая 2,0 кг	1	шт	850,00		
14		эмаль ПФ-115 синяя 2,0 кг	1	шт	850,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>1 817 163,10</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Ершова Т.В.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.40

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 590,28
Количество подъездов	3
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-991 260,73
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	208 954,30
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	188 869,00

Задолженность по дому на 31.12.2020г.

**-971 175,43** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>18 544,00</b>	<b>28 400,00</b>	<b>46 944,00</b>
	герметизация межпанельных швов кв.№ 28	Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	1	шт	5 230,00	11 700,00	
		Велотерм	10	м	400,00		
	герметизация межпанельных швов кв.№ 48	Герметик акрил.д/межпанельных швов 15 кг, белый	1	шт	5 230,00	11 700,00	
		Велотерм	15	м	600,00		
	Закраска граффити на двери 1-2 подъезд. подвал.	Лакра эмаль ПФ115,1кг серая	1	шт	538,00	500,00	
		Валик 10 мм	2	шт	352,00		
		кювета для краски	1	шт	80,00		
	Восстановление окрасочного слоя передней части ступеней крыльца	Лакра эмаль ПФ115,2,0кг серая	3	шт	5 100,00	4 500,00	
		Валик 10 мм	4	шт	704,00		
		Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг	1	л	310,00		
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>29 795,00</b>	<b>63 300,00</b>	<b>93 095,00</b>

1	замена доводчика, входной группы - 1,2 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик	2	шт	4 200,00	500,00	
2	Замена ручки метал.двери	Ручка деревянная	1	уп	320,00	100,00	
3	Частичная покраска стен	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	4	шт	20040,00		
4		Валик 250 мм	4	шт	1330,00	60000,00	
5		кювета для краски	2	шт	160,00		
6		Колер паста Текс Универсал салатový 0,1 л	5	шт	663,00		
7	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1700,00	1500,00	
	Закраска граффити на стене 3 п	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 кг	3	л	1080,00	1200,00	
		Колер паста Текс Универсал салатový 0,1 л	1	шт	132,00		
7		Перчатки обливные	4	шт	170,00		
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>7 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>9 000,00</b>
1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>
1	замена замка	замок	2	шт	720,00	200,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>13 100,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>16 100,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м ( 50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>
7	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6	шт	600,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>7 710,00</b>	<b>14 500,00</b>	<b>22 210,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	

5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10	опиловка кустарников	бензин	2	л	100,00	3 000,00	
11		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
12	Покраска урны и лавочек	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг зеленая	3	шт	2 550,00	1 500,00	
		Валик 10 мм	4		1 330,00		
30	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>188 869,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Колодяжная О.П.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
 г.Долгопрудный, Восточная д.41  
 за период с 01-01-2022г по 31-12-2022 г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 591,49
Количество подъездов	3
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-1 196 612,96
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	209 024,72
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	106 190,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-1 093 778,24 руб.**

<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>5 830,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>9 330,00</b>	
1	герметизация межпанельных швов и примыкания внешних конструкций	Герметик акрил.д/межпанельных	1	шт	5 230,00	3 500,00	
2		Велотерм	15	шт	600,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>9 568,00</b>	<b>2 450,00</b>	<b>12 018,00</b>	
1	замена доводчика, входной группы - 1,2,3 подъезд. (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300,00	750,00	
2	установка пружины/шпингалета 1-2-3 под.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	3	шт	360,00	100,00	
3		шпингалет 100 мм цинк	3	шт	200,00	100,00	
4	Работы по окраске дверей	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг коричневая	2	шт	1700,00	1500,00	
		валик 100мм	3	шт	528,00		
		уайт-спирит	1	л	310,00		
		Перчатки обливные	4	шт	170,00		
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>7 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>9 000,00</b>	

1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
2							
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>12 800,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>15 800,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд №	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>700,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 700,00</b>
1	замена запорной арматуры подъезд №2	Кран шаровый 1/2	2	шт	700,00	1 000,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 100,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	10	шт	1 000,00	0,00	
2	замена выключатель	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	100,00		
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>23 642,00</b>	<b>33 600,00</b>	<b>57 242,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
	Покраска забора	Лакра эмаль ПФ115 зеленая	10	кг	5 008,00	15 600,00	
	Покраска урны и лавочек	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг зеленая	2	шт	1 700,00		

	Покраска двери мусорокамеры	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	2	шт	1 700,00	1 500,00		
	Покраска перилл крыльца	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг серая	3	шт	2 550,00	1 500,00		
	Покраска игровых элементов ДИП	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг красная	2	шт	1 700,00	5 000,00		
		Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг желтая	2	шт	1 700,00			
		Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг синяя	3	шт	2 550,00			
		Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг зеленая	3	шт	2 550,00			
		валик 100мм	4	шт	704,00			
	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>106 190,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Председатель Совета дома

Пикина Е.А.

Клочкова А.О.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.42

за период с 01-01-2022г по 31-12-2022г

Общая жилая площадь дома ( м2)	5 204,40
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2021г. (руб.)	-2 205 908,56
Начислено по дому за 2022г. (руб.)	297 899,86
Выполнено работ за 2022г. (руб.)	128 048,00

Задолженность по дому на 31.12.2022г.

**-2 036 056,70** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>20 338,00</b>	<b>45 810,00</b>	<b>66 148,00</b>
1	герметизация межпанельных швов кв.81..	Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	1	шт	5 230,00	17 750,00	
2		велотерм	15	м	600,00		
3	герметизация межпанельных швов кв.84	Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	3	кг	1 140,00	1 200,00	
4		велотерм	3	м	100,00		
5	герметизация межпанельных швов кв.32	Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	3	кг	5 230,00	17 160,00	
6		велотерм	15	шт	600,00		
7	герметизация межпанельных швов кв.32	Герметик акрил.д/межпанельных швов 14 кг, белый	5	кг	1 900,00	5 200,00	
8		велотерм	5	м	150,00		



9	Частичная покраска цоколя	Краска водно-дисперсионная фасадная Corsa Deco 14 к	1	шт	5 008,00	4 500,00	
		Валик 250 мм	2	шт	230,00		
10		Перчатки обливные	2	шт	150,00		
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>7 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>9 000,00</b>
1	монтаж металлических водоприемных воронок	воронка металлическая	3	шт	7 500,00	1 500,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>6 700,00</b>	<b>3 750,00</b>	<b>10 450,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 3,2. подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200,00	750,00	
2	замена ручки входной двери	ручка	1		150,00	100,00	
3	установка пружины 5 п	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	1	шт	250,00	100,00	
4	замена стекла второй входной двери	стекло 0, 3 м2	1	шт	400,00	300,00	
5	Покраска входной двери	Лакра эмаль ПФ115 2,0 кг коричневая	2	шт	1700,00	2500,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>13 400,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>16 400,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
		скотч армированный	3	рул.	900,00	0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>11 770,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>13 570,00</b>
1	замена выключатель подвал	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	150,00	300,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
3	замена ламп в МОП 3п,5п,	лампа светодиодная	2	шт	200,00	0,00	
4	установка светильников	свеильник iека 12 w	15	шт	10 620,00	1 500,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>2 480,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 480,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	

7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>128 048,00</b>	

ООО "Новый Континент"

Пикина Е.А.

Председатель Совета дома

Хатылева Л.Ю.