

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.33 в форме очно-заочного голосования

г. Долгопрудный

«14» мая 2021г.

Собрание проводилось в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе Управляющей компании ООО «Новый Континент», ОГРН 1125047018360, ИНН 5008060152 в лице Генерального директора Швайкова Виктора Станиславовича по заключению Договора на обслуживание ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ (ВКГО).

Дата и время ОЧНОЙ части собрания: **«21» апреля 2021г. в 19-00 часов на площади перед Офицерским клубом**

ЗАОЧНАЯ часть собрания – с «22» апреля 2021г. по «04» мая 2021г.

Дата и время окончания собрания: **«04» мая 2021г. до 15-00 час.**

Место проведения собрания: г. Долгопрудный, ул. Восточная, д. 33

Форма проведения собрания: очно - заочная

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом. Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на данном собрании, и получить дополнительную информацию можно по адресу: ул. Восточная, д. 32 (Домоуправление) среда с 19 до 21, рабочие дни с 11 до 13. Вся необходимая информация размещена на официальном сайте ООО «Новый Континент» <http://novkont.ucoz.org/>

Голосования по Повестке Дня производилось в письменной форме по Бюллетеням.

Бюллетени с результатами голосования принимались в Домоуправлении по адресу ул. Восточная, д. 32 с 11 до 15 час в рабочие дни, в среду с 17 до 21-00 час., а также на очной части собрания 21.04.2021г

Со стороны ООО «Новый Континент», ОГРН 1125047018360, ИНН 5008060152 в собрании принимали участие: генеральный директор Швайков Виктор Станиславович.

Повестка дня.

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных собственниками на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.
2. О наделении управляющей организации ООО «Новый Континент» правом подписания договора (приложение 1 к настоящей повестке) о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией ООО «ВЭЛНЭС», отобранной по результатам мониторинга (отбора) специализированных организаций, проведенного органом местного самоуправления городского округа, в интересах каждого из собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших за такое решение.

Общая площадь жилых помещений указанного многоквартирного дома, составляет **4473,73 кв. м.**

В общем собрании собственников указанного дома приняли участие собственники **362,0 кв. м** жилых помещений, что составляет **8,0%** голосов от общего числа голосов собственников указанного многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам Повестки дня собрания.

Приложения к ПРОТОКОЛУ:

1. Приложение № 1 - Реестр собственников помещений в указанном МКД – 2л
2. Приложение № 2 – Текст уведомления о проведении общего собрания – 1л
3. Акт об уведомлении собственников указанного дома о проведении ОСС с прил. Фото – 3л
4. Список собственников, принявших участие в собрании – 1л

Инициатор собрания



(Швайков В.С.) 14.05.2021

дата