

**Отчет по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ и РАБОТАМ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ многоквартирных домов за 2021 год**

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
<b>г. Долгопрудный, ул. Восточная</b>							
1	7	853,38	3,76	-299 931,49	38 504,51	<b>25 720,00</b>	-287 146,98
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 800,00	
					ВИС	10 000,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 920,00</b>	
2	8	850,90	3,76	-300 513,25	38 392,61	<b>57 800,00</b>	-319 920,64
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	1 500,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>53 750,00</b>	
3	9	844,70	3,76	-83 837,82	38 112,86	<b>17 330,00</b>	-63 054,96
					Кровля, ЧЕРДАК	460,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	1 500,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 820,00</b>	
4	10	846,08	3,76	-284 539,11	38 175,13	<b>45 205,00</b>	-291 568,98
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 835,00	
					ВИС	0,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>42 370,00</b>	
5	11	855,01	3,76	-340 938,68	38 578,05	<b>21 880,00</b>	-324 240,63
					Кровля, ЧЕРДАК	460,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	700,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>18 170,00</b>	
6	12	845,66	3,76	-292 912,68	38 156,18	<b>69 560,50</b>	-324 317,00
					Кровля, ЧЕРДАК	460,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	0,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>66 550,50</b>	
7	13	1 373,99	3,76	-335 111,47	61 994,43	<b>50 220,50</b>	-323 337,54
					Кровля, ЧЕРДАК	660,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	9 615,00	
					ВИС	500,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>39 445,50</b>	
8	14	1 398,10	3,76	-327 415,99	63 082,27	<b>18 210,00</b>	-282 543,72
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	4 900,00	

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
					ВИС	390,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 920,00</b>	
9	15	560,68	3,70	-142 058,97	24 894,19	<b>21 803,00</b>	-138 564,09
					Кровля, ЧЕРДАК	460,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	10 023,00	
					ВИС	1 500,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>9 820,00</b>	
10	17	560,44	3,70	-237 385,00	24 883,54	<b>21 150,00</b>	-233 247,95
					Кровля, ЧЕРДАК	9 610,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	200,00	
					ВИС	1 520,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>9 820,00</b>	
11	19	552,90	3,76	-156 410,02	24 946,85	<b>18 975,00</b>	-150 438,17
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	200,00	
					ВИС	1 335,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>17 440,00</b>	
12	20	685,48	3,76	-138 472,94	30 928,86	<b>12 720,00</b>	-120 264,08
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	200,00	
					ВИС	100,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 420,00</b>	
13	21	558,58	3,76	-136 495,08	25 203,13	<b>22 225,00</b>	-133 516,95
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	5 195,00	
					ВИС	6 650,00	
					Подвал	560,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>9 820,00</b>	
14	23	549,12	3,76	-123 289,75	24 776,29	<b>10 200,00</b>	-108 713,46
					Кровля	2 200,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	500,00	
					Подвал	460,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>4 490,00</b>	
15	25	550,28	3,76	-163 203,92	24 828,63	<b>12 870,00</b>	-151 245,29
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 550,00	
					ВИС	500,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>9 820,00</b>	
16	33	4 483,69	4,85	-1 830 509,92	260 950,76	<b>62 475,00</b>	-1 632 034,17
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	22 735,00	
					ВИС	23 240,00	

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
					Подвал	1 020,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>15 480,00</b>	
17	34	3 440,32	4,85	-1 254 666,20	200 226,62	<b>61 975,00</b>	-1 116 414,57
					Кровля	920,00	
					Фасад	21 060,00	
					Подъезды	5 085,00	
					ВИС	21 510,00	
					Подвал	920,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 480,00</b>	
18	35	3 447,53	4,85	-1 565 619,81	200 646,25	<b>106 042,00</b>	-1 471 015,56
					Кровля, ЧЕРДАК	46 270,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	5 935,00	
					ВИС	40 897,00	
					Подвал	460,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 480,00</b>	
19	36	3 468,81	4,85	-1 048 499,20	201 884,74	<b>91 317,00</b>	-937 931,46
					Кровля	1 380,00	
					Фасад	17 430,00	
					Подъезды	8 070,00	
					ВИС	48 147,00	
					Подвал	460,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>15 830,00</b>	
20	37	3 474,42	4,85	-728 962,18	202 211,24	<b>87 490,00</b>	-614 240,94
					Кровля	1 380,00	
					Фасад	7 885,00	
					Подъезды	15 250,00	
					ВИС	48 325,00	
					Подвал	920,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>13 730,00</b>	
21	38	3 485,50	4,85	-829 768,73	202 856,10	<b>110 935,00</b>	-737 847,63
					Кровля, ЧЕРДАК	460,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	15 550,00	
					ВИС	46 695,00	
					Подвал	7 200,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>41 030,00</b>	
22	39	4 794,83	4,85	-666 824,19	279 059,11	<b>183 336,00</b>	-571 101,09
					Кровля	67 271,00	
					Фасад	46 725,00	
					Подъезды	6 155,00	
					ВИС	35 895,00	
					Подвал	2 160,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>25 130,00</b>	
23	40	3 504,46	4,85	-823 885,30	203 959,57	<b>371 335,00</b>	-991 260,73
					Кровля	43 290,00	
					Фасад	264 720,00	
					Подъезды	5 200,00	
					ВИС	35 095,00	
					Подвал	6 200,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>16 830,00</b>	
24	41	3 591,49	4,85	-1 254 657,68	209 024,72	<b>150 980,00</b>	-1 196 612,96
					Кровля	12 345,00	
					Фасад	78 800,00	
					Подъезды	8 460,00	
					ВИС	38 895,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 480,00</b>	

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
25	42	5 204,40	4,85	-2 246 843,29	302 896,08	<b>133 341,00</b>	-2 077 288,21
					Кровля	39 321,00	
					Фасад	33 040,00	
					Подъезды	11 425,00	
					ВИС	37 075,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>12 480,00</b>	
26	126	369,00	3,76	-152 704,77	16 649,28	<b>9 645,00</b>	-145 700,49
					Кровля	0,00	
					Фасад	0,00	
					Подъезды	2 850,00	
					ВИС	800,00	
					Подвал	0,00	
					<b>Придом. Тер.</b>	<b>5 995,00</b>	
<b>ИТОГО ВОСТОЧНАЯ</b>		<b>51 149,75</b>		<b>-15 765 457,45</b>	<b>2 815 822,00</b>	<b>1 794 740,00</b>	<b>-14 743 568,24</b>

**в т.ч. по видам работ**

Кровля, ЧЕРДАК	226 947,00
Фасад	469 660,00
Подъезды	157 983,00
ВИС	403 269,00
Подвал	20 360,00
<b>Придом. Тер.</b>	<b>516 521,00</b>

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
27	ЛШ20-2	10153,8	5,36	-3 168 707,04	653 092,42	1 470 281,60	-3 838 246,22

**в т.ч. по видам работ**

Кровля, ЧЕРДАК	10 220,00
Фасад	24 450,00
Подъезды	1 085 291,60
ВИС	198 990,00
Подвал	3 680,00
<b>Придом. Тер.</b>	<b>147 650,00</b>

№ п/п	№ МКД	Общая жилая площадь дома (кв.м)	Тариф ТР (руб./кв.м)	Задолженность перед УК на 31.12.2020г	Начислено жителям за 2021 год (руб.)	Выполнено работ за 2021 год (руб.)	Задолженность перед УК на 31.12.2021г. (руб.)
<b>ВСЕГО ПО ДОМАМ</b>		<b>61 303,55</b>		<b>-18 934 164,49</b>	<b>3 468 914,42</b>	<b>3 265 021,60</b>	<b>-18 581 814,47</b>

**в т.ч. по видам работ**

Кровля	237 167,00
Фасад	494 110,00
Подъезды	1 243 274,60
ВИС	602 259,00
Подвал	24 040,00
<b>Придом. Тер.</b>	<b>664 171,00</b>

Генеральный директор  
ООО "Новый Континент"

Швайков В.С.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.7

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	853,38
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	<b>-299 931,49</b>
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	38 504,51
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	25 720,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-287 146,98** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>2 200,00</b>	<b>600,00</b>	<b>2 800,00</b>
1	замена доводчика - 1 подъезд (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	500,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 920,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>12 920,00</b>
1	обрезка кустарника				0,00	3 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	

3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
4		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
6		бензин	2	л	100,00	0,00		
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
8		бензин	2	л	100,00	0,00		
9	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
10		бензин	2	л	100,00	0,00		
11		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
	<b>ВИС-Система вентиляции</b>					<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>	
1	Отчистка системы вентиляции- кв.5,кв.7					10 000,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>25 720,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
г.Долгопрудный, Восточная д.8  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	850,90
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-300 513,25
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	38 392,61
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	57 800,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-319 920,64** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>
1	замена доводчика - 2 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>1 000,00</b>	<b>500,00</b>	<b>1 500,00</b>
	восстановление изоляции труб отопления	энергофлекс 110/9 2 м	2	шт	1 000,00	500,00	
		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>22 000,00</b>	<b>31 750,00</b>	<b>53 750,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
7		бензин	2	л	100,00	0,00	
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
9		бензин	2	л	100,00	0,00	
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00		

11	Опиловка деревьев		2	шт		8 000,00		
12		бензин	2	л	100,00	0,00		
13		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00		
14	Ограждение(изготовление секций, монтажные работы)		8,5	секций		12750		
15		Труба профильная ф20х20х1,5 мм (6м)	22	шт	13 470,00			
16		Труба профильная ф40х20х1,5 мм (6м)	4	шт	3 860,00			
17		Электроды 3мм	2	уп	1500			
18		Доставка			1000			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>57 800,00</b>	



**Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.9**

**за период с 01-01-2021 г по 31-12-2021 г**

Общая жилая площадь дома ( м2)	844,70
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	<b>-83 837,82</b>
Начислено по дому за 2021 г. (руб.)	38 112,86
Выполнено работ за 2021 г. (руб.)	17 330,00

**Задолженность по дому на 31.12.2021г.**

<b>-63 054,96</b> руб.
------------------------

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>
1	замена доводчика - 2 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
	<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>				<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1		360,00	100,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>1 000,00</b>	<b>500,00</b>	<b>1 500,00</b>
	восстановление изоляции труб отопления	энергофлекс 110/9 2 м	2	шт	1 000,00	500,00	
		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 820,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>12 820,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
10	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
11		бензин	2	л	100,00	0,00	
12	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
13		бензин	2	л	100,00	0,00	
14	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
15		бензин	2	л	100,00	0,00	
16	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
17		бензин	2	л	100,00	0,00	
18		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>17 330,00</b>

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
г.Долгопрудный, Восточная д.10  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	846,08
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-284 539,11
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	38 175,13
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	45 205,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-291 568,98** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 385,00</b>	<b>450,00</b>	<b>2 835,00</b>
1	Установка доводчика двери (по причине выхода из строя)	доводчик двери	1	шт	2 100,00	250,00	
	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1		100,00	100,00	
	Замена замка почтового ящика кв.2, кв.8	замок почтового ящика	1	шт	185,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>18 370,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>42 370,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
7		бензин	2	л	100,00	0,00	
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
9		бензин	2	л	100,00	0,00	
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
	Удаление дерева		1	шт	0,00	4 000,00	
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00		
		бензин	2	л	100,00		
	Ограждение(изготовление секций, монтажные работы)		6	секций		9 000,00	
		Труба профильная ф20х20х1,5 мм (6м)	16	шт	9 800,00		
		Труба профильная ф40х20х1,5 мм (6м)	3	шт	2 900,00		
		Электроды 3мм	2	уп	1 500,00		
		Доставка			1 000,00		
	Утилизация древесины	Бункер 8КГМ	1	раз	1 000,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>45 205,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.11

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	855,01
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-340 938,68
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	38 578,05
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	21 880,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-324 240,63** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>
1	замена доводчика(по причине выхода из строя) - 1 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>700,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	7	шт	700,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>3 170,00</b>	<b>15 000,00</b>	<b>18 170,00</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
6	Спил дерева		1	шт		4 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	0,5		250,00	0,00	
	Утилизация древесины	Бункер 8 КГМ	1		1 000,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>21 880,00</b>	

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.12

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	845,66
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-292 912,68
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	38 156,18
Выполнено работ за 2020г. (руб.)	69 560,50

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-324 317,00** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>
1	Установка доводчика двери(по причине выхода из строя)	доводчик двери	1	шт	2 100,00	250,00	
7	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>26 050,50</b>	<b>40 500,00</b>	<b>66 550,50</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	

6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
7		бензин	2	л	100,00	0,00		
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
9		бензин	2	л	100,00	0,00		
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
20								
21	Опиловка деревьев (кроны)		3	шт	0,00	12 000,00		
22		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00		
23		бензин	3	л	150,00	0,00		
24	Спил дерева		1	шт		4 000,00		
25		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00		
26		бензин	1	л	0,50	0,00		
27	Утилизация древесины	Бункер 8 КГМ	1	т	1 000,00			
28	Ограждение(изготовление секций, монтажные работы)		9	секций		13 500,00		
29		Труба профильная ф20х20х1,5 мм (6м)	24	шт	14 280,00			
30		Труба профильная ф40х20х1,5 мм (6м)	6	шт	5 800,00			
31		Электроды 3мм	2	уп	1 500,00			
32		Доставка			1 000,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>69 560,50</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.13

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	1 373,99
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-335 111,47
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	61 994,43
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	50 220,50

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-323 337,54** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>6 565,00</b>	<b>3 050,00</b>	<b>9 615,00</b>
1	замена доводчика входной двери - 1 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
2	замена замка почтового ящика квартира № 13	замок почтового ящика	1	шт	185,00	100,00	
3	Закраска граффити 2 п		0,6	м2		500,00	
4		Краска в/д	0,5	л	150,00	0,00	
5		Колер			100,00	0,00	
6	Ремонт потолка кв.12					2 000,00	
7		Брусok строганый 40x50x3000 мм	2	шт	760,00	0,00	
8		Фанера 8 мм ФК шлифованная	3	м2	1 700,00	0,00	
9		Саморезы	1	уп	480,00	0,00	
10		Пена монтажная	2	уп	630,00	0,00	
11	Установка шпингалета 2 п	Шпингалет	1	шт	100,00	0,00	
12		Саморз	4	шт	80,00		
13	Установка пружины 2-я вх.дв (1-2-3 п)	Пружина	3	шт	180,00	100,00	
14	Утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

						0,00	
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ/КРОВЛЯ</b>					<b>560,00</b>	<b>100,00</b>	<b>660,00</b>
1	замена замка - выход на чердак подъезд № 3	замок	1	шт	360,00	100,00	
2		петля для замка навесного	2	шт	200,00	0,00	
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
1	замена ламп	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>13 945,50</b>	<b>25 500,00</b>	<b>39 445,50</b>
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
		бензин	1	л	50,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
2	опиловка кроны					4 000,00	
		бензин	1	л	50,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
11	Демонтаж/монтаж лавочки					2 000,00	
12		Труба профильная 40x20 (1,5 мм)	14	п.м	2 251,00	0,00	
13		Доска обрезная 200x50x6000 мм	2	шт	3 000,00	0,00	
14		Эмаль ПФ 115 красная 1,9 л	1	шт	382,50	0,00	
15		Болт М10x80 мм	2	уп	700,00	0,00	
16		Гайка оцин. М10	1	уп	200,00	0,00	
17		Шайба	1	уп	80,00	0,00	
18		Валик 100 мм	1	шт	170,00	0,00	
19		Электроды 3 мм	0,5	уп	372,00	0,00	
20	Утилизация древесины	Бункер 8КГМ				8 500,00	
21	Замена урны					500,00	
22		урна	1	шт	3 600,00	1 500,00	
23		арматура 10 мм	1	п.м	800,00		
24		Электроды 3 мм	3	шт	200,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>50 220,50</b>	





**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.14

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	1 398,10
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-327 415,99
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	63 082,27
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	18 210,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-282 543,72** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>4 300,00</b>	<b>600,00</b>	<b>4 900,00</b>
1	Замена доводчика 2п,3п.	доводчик 120 кг	2	шт	4 200,00	500,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>390,00</b>	<b>0,00</b>	<b>390,00</b>
1	Замена ламп 1п	Лампа E27	1	шт	100,00	0,00	
2	Замена фотореле	фотореле ip44	1		290,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 920,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>12 920,00</b>
1	обрезка кустарника					3 000,00	
		бензин	2	л	100,00	0,00	

2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00		
		бензин	2	л	100,00	0,00		
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>18 210,00</b>	

**Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.126**

**за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г**

Общая жилая площадь дома ( м2)	369,00
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	<b>-152 704,77</b>
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	16 649,28
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	9 645,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-145 700,49** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>2 400,00</b>	<b>450,00</b>	<b>2 850,00</b>
	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	уп	200,00	100,00	
	замена доводчика	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00	
	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1		100,00	100,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 995,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>5 995,00</b>
	укрепление забора	уголок 40x40	6	м	2 245,00	3 000,00	
		электроды 3 мм	0,5	уп	750,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>9 645,00</b>



Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.17

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	560,44
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-237 385,00
Начислено по дому за 2021 г. (руб.)	25 287,05
Выполнено работ за 2021 г. (руб.)	21 150,00

Задолженность по дому на 31.12.2021 г.

-233 247,95 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ/КРОВЛЯ</b>					<b>4 510,00</b>	<b>5 100,00</b>	<b>9 610,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
2	Ремонт металлической кровли и примыкания вентшахты над кв. № 7					5 000,00	
3		бикрост ТКП	1	рул.	1 650,00		
4		клей-мастика кровел.	2	шт	1 100,00		
5		пена монтажная	4	шт	1 400,00		
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>200,00</b>
2	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 020,00</b>	<b>500,00</b>	<b>1 520,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	4	шт	640,00	0,00	
2		патрон эл.	2	шт	100,00	200,00	
3	замена выключателя 1 п	выключатель одианрный	1	шт	280,00	300,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>9 820,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>21 150,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.19  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	552,90
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-156 410,02
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	24 946,85
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	18 975,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-150 438,17** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>							
1	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	200,00
<b>ВИС- Система отопления</b>							
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>							
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	9	шт	1 125,00	0,00	1 335,00
2	замена светильника МОП	светильник НПП E27 60W	1	шт	210,00	0,00	1 335,00
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>							
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	4 440,00
2		бензин	2	л	100,00	0,00	13 000,00
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	17 440,00
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
		масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
9	Ремонт козырька подвального помещения					5 000,00	
10		Труба профильная 40x20 (6м)	1	шт	870,00	0,00	
11		Профнастил С8 1200x2000	1	шт	1 750,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>18 975,00</b>

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.20

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	685,48
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-138 472,94
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	30 928,86
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	12 720,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

<b>-120 264,08</b> руб.
-------------------------

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>200,00</b>
2	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>
1	замена ламп	лампа светодиодная	2	шт	100,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 420,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>12 420,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9	обрезка кустарника	бензин	2	л	100,00	3 000,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>12 720,00</b>

**Главный инженер  
ООО "Новый Континент"**

**Бородин Р.В.**

**Председатель Совета дома**

**Сакович А.С.**





**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.21

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	558,58
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-136 495,08
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	25 203,13
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	22 225,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-133 516,95** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>3 295,00</b>	<b>1 900,00</b>	<b>5 195,00</b>
1	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	
2	Покраска стены до замены радиатора					300,00	
3		краска ПФ 115	0, 5	л	200,00	0,00	
4		коллер	0, 2	л	100,00	0,00	
5	Замена рукоятки вх. двери	рукоятка	1	шт	150,00	0,00	
6	монтаж системы ХВС для уборки МОП		5	пог.м		1500,00	
7		труба металлопласт Ø16 мм	10	пог.м	1 600,00	0,00	
8		кран шаровый 1/2	2	шт	895,00	0,00	
9		Ниппель переходный 3/4 НР(ш) x 1/2 НР(ш) латунный	2	шт	250,00	0,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>560,00</b>	<b>0,00</b>	<b>560,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	0,00	
2		петля для замка навесного	2	шт	200,00		
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>6 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 050,00</b>

1	Замена радиатора	Радиатор биометал.6 секций	1	шт	3 500,00		
2		Кронштейн настенный	1	шт	1 950,00		
		Соединитель обжимной 1/2	2	шт	600,00		
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6		600,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>9 820,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>22 225,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.23

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	549,12
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-123 289,75
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	24 776,29
Выполнено работ за 2010г. (руб.)	10 200,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-108 713,46** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>	
1	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00		
2	замена доводчика(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	250,00		
	<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ/КРОВЛЯ</b>				<b>1 200,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>2 200,00</b>	
1	Ремонт вентиляционной трубы					1000,00		
2		Мастика	3	кг	700,00			
3		Гидроизол	1,5	м	500,00			
	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>	
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00		
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	5		500,00	0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>1 490,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>4 490,00</b>	
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00		
2		бензин	2	л	100,00	0,00		
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00		
4		бензин	2	л	100,00	0,00		
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	1 000,00		
6		бензин	2	л	100,00	0,00		
7		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
16								
	<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>10 200,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.25

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	550,28
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,76
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-163 203,92
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	24 828,63
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	12 870,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-151 245,29** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>2 200,00</b>	<b>350,00</b>	<b>2 550,00</b>
1	установка доводчика(по причине выхода из строя)	доводчик		1 шт	2 100,00	250,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
1	замена ламп	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>1 820,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>9 820,00</b>
1	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>12 870,00</b>

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.33

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 483,69
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-1 830 509,92
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	260 950,76
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	62 475,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-1 632 034,17** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>10 285,00</b>	<b>12 450,00</b>	<b>22 735,00</b>
1	замена замка почтового ящика кв.80	замок почтового ящика	1	шт	185,00	100,00	
2	замена доводчика - 1 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	1	шт	2 100,00	750,00	
3	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
4	Ремонт крыльца 1п,2п,3п,4п					10 000,00	
5		пескобетон м300 40 кг	12	шт	3 200,00	0,00	
6		цемент м500 50 кг	6	шт	3 000,00	0,00	
7	Работы по окраске дверей/поручней/почтовых ящиков входная группа					1 500,00	
		Эмаль ПФ115 1,9 кг серая	4	шт	1 540,00		



1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00
2		бензин	3	л	150,00	0,00
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00
4		бензин	3	л	150,00	0,00
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00
6		бензин	3	л	150,00	0,00
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00
8		бензин	3	л	150,00	0,00
		масло 2 т	1	л	500,00	0,00
24	завоз песка на детскую площадку	песок	3	м3	3 000,00	0,00
28						
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>62 475,00</b>



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.34

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 440,32
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-1 254 666,20
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	200 226,62
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	61 975,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-1 116 414,57** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>
1	замена замка - выход на чердак 3,5 подъезд	замок	2	шт	720,00	200,00	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>2 860,00</b>	<b>18 200,00</b>	<b>21 060,00</b>
5	Герметизация межпанельных швов кв.72, между 3 и 4 под.		28	пог.м	0,00	18 200,00	
7		Герметик акрил.д/межпанельных швов 9кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
		Велотерм	28	пог.м	1 560,00	0,00	
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>3 635,00</b>	<b>1 450,00</b>	<b>5 085,00</b>
1	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
2	установка пружины/шпингалета 1п,2 п,3 п,4 п, 5 п.					250,00	
		пружина	5	шт	750,00	0,00	
3		шпингалет	5	шт	500,00	0,00	
4	замена доводчика - 1,3,4,5 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик	1	шт	2 100,00	1 000,00	
5	замена замка почтового ящика кв.62	замок почтового ящика	1	шт	185,00	100,00	

	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>	
1	замена замка на двери подвала	замок	2	шт	720,00	200,00		
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>17 510,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>21 010,00</b>	
1	восстановление изоляции труб отопления					1 500,00		
2		энергофлекс 110/9 2 м	15	шт	7 500,00	0,00		
		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00		
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					2 000,00		
		труба стальная электросварная Ø15x2,8мм	7	п.м	1 880,00	0,00		
		кран шаровый 3/4	5	шт	1 480,00	0,00		
		кран шаровый 1/2	10	шт	2 950,00	0,00		
		ацетилен	0,5	балона	500,00	0,00		
		кислород	0,5	балона	300,00	0,00		
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00		
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00		
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00		
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1								
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 480,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 480,00</b>	
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
2		бензин	3	л	150,00	0,00		
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
4		бензин	3	л	150,00	0,00		
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
6		бензин	3	л	150,00	0,00		
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>61 975,00</b>	

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.35

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 447,53
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-1 565 619,81
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	200 646,25
Выполнено работ за 2020г. (руб.)	106 042,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

-1 471 015,56 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/КРОВЛЯ</b>					<b>19 270,00</b>	<b>27 000,00</b>	<b>46 270,00</b>
1	Частичный ремонт кровли кв.45, кв.58 (90 м2)					27 000,00	
		бикрост ТКП сланец серый	10	рул	15 670,00	0,00	
		мастика кровельная 19 кг	1	шт	1 400,00	0,00	
		пропан	2	бал.	2 200,00	0,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>4 985,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5 935,00</b>
1	установка доводчика 3,5 подъезд(по причине выхода из строя)	доводчик120 кг	2	шт	4 200,00	500,00	
2	замена замка почтового ящика кв.54	замок почт.ящика	1		185,00	100,00	
2	установка шпингалета 1п.2п.3п.4п.5п	шпингалет	5	шт	500,00	250,00	
3	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	

	<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>				<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	100,00	
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1						0,00	
	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
						0,00	
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					0,00	0,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>37 097,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>40 097,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления	энергофлекс 110/9 2 м (40 пог.м)	20	шт	10 000,00	1 500,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					1 500,00	
		труба стальная электросварная Ø89x3,0мм	10	п.м.	12 372,00		
		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400,00		
		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	4	м	1 080,00		
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00		
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00		
		ацетилен	0,5	балона	500,00		
		кислород	0,5	балона	300,00		
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00		
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00		
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00		
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	4	шт	400,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	4	шт	400,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 480,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 480,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	

3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
4		бензин	3	л	150,00	0,00		
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
6		бензин	3	л	150,00	0,00		
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
28								
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>106 042,00</b>	

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.36

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 468,81
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-1 048 499,20
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	201 884,74
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	91 317,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-937 931,46** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>1 080,00</b>	<b>300,00</b>	<b>1 380,00</b>
1	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>6 745,00</b>	<b>10 685,00</b>	<b>17 430,00</b>
1	герметизация межпанельных швов квартира 2 подъезд		2, 5	п.м		1 625,00	
2		Герметик акрил.д/межпанельных швов, белый	8	кг	1 300,00		
3		Велотерм 20 мм	2, 5	п.м	125,00		
4	герметизация межпанельных швов квартира № 2, 1 под.		12	п.м		7 560,00	
5		Герметик акрил.д/межпанельных швов, белый	14, 4	кг	2 200,00		
6		Велотерм 20 мм	12	п.м	1 200,00		
7	герметизация межпанельных швов квартира № 70		2	п.м		1 300,00	
8		Герметик акрил.д/межпанельных	7,2	кг	1 100,00		

9		Велотерм 20 мм	2	п.м	100,00		
10	замена замка - выход на чердак подъезд № 1,5.	замок	2	шт	720,00	200,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>7 020,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>8 070,00</b>
1	замена доводчика - 2,3,4 подъезды (по причине выхода из строя)	доводчик	3	шт	6 300,00	750,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
	установка пружин, щеколды 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	100,00	
		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200,00	100,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>360,00</b>	<b>100,00</b>	<b>460,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	100,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>39 897,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>44 897,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд № 1,5 под.	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500,00	2 000,00	
2		скотч армированный	3	рул.	900,00	0,00	
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					3 000,00	
		труба стальная электросварная Ø89х3,0мм	10	п.м.	12 372,00		
		труба стальная электросварная Ø20х2,8 мм	5	м	1 400,00		
		труба стальная электросварная Ø15х2,8 мм	4	м	1 080,00		
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00		
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00		
		ацетилен	0, 5	балона	500,00		
		кислород	0, 5	балона	300,00		
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00		
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00		
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00		
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>3 250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 250,00</b>
1	замена ламп в МОП 1,2,3,4,5 под.	лампа светодиодная	15	шт	1 500,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	13	шт	1 300,00	0,00	
3	замена выключателя 2 п	выключатель	1	шт	450,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 830,00</b>	<b>13 000,00</b>	<b>15 830,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10	опиловка кустарников	бензин	2	л	100,00	3 000,00	
11		Масло моторное 2Т	0, 5	л	250,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>91 317,00</b>



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.37

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 474,42
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-728 962,18
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	202 211,24
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	87 490,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-614 240,94** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>1 885,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>7 885,00</b>
1	Частичный ремонт отмостки, крыльца 3 подъезд					5 000,00	
2		Пескобетон М 300, 50 кг	2	шт	450,00	0,00	
3		Цемент М 500,50 кг	1	шт	550,00	0,00	
4		дюбель гвоздь	1	уп	210,00	0,00	
5	Частичный ремонт фасада 3 подъезд	шпатлевка фасадная	1	шт	450,00	1 000,00	
		Пескобетон М 300, 50 кг	1	шт	225,00	0,00	
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>1 080,00</b>	<b>300,00</b>	<b>1 380,00</b>
2	замена замка - выход на чердак 1,3,5 подъезд	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>11 100,00</b>	<b>4 150,00</b>	<b>15 250,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 1,3,5 подъезд. (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300,00	750,00	
2	установка пружин, шпингалета 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	100,00	
3		шпингалет 100 мм цинк	5	шт	200,00	100,00	

4	установка пружин, щеколды 1п,2п,3п,4п,5 п.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	5	шт	420,00	100,00	
5	замена замка почтового ящика кв. №1	замок для почтового ящика	1	шт	150,00	100,00	
6	Утепление двери 3 под.	Экструдированный пенополистирол 50 мм «Прочный» Т-15 585x1185 мм 0.69 м²	2	шт	810,00	1 000,00	
7		дюбель гвоздь	1	уп	210,00		
8	Покраска двери 3 под ( 2 слоя)	Эмаль ПФ 115 1,9 кг	1	шт	410,00	500,00	
9		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00	
	установка поручня ПВХ(серый) 3 п	ПВХ пластиковый серый на полосу	20 ,3	п.м	1780,00	1500,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>
1	замена замка на двери подвала	замок	2	шт	720,00	200,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>40 325,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>46 325,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (100 пог.м)	50	шт	25 000,00	3 000,00	
2		скотч армированный	4	рул.	1 200,00	0,00	
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					3 000,00	
		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400,00		
		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	4	м	1 080,00		
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00		
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00		
		ацетилен	0, 5	балона	500,00		
		кислород	0, 5	балона	300,00		
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00		
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00		
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00		

	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>2 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	11	шт	1 100,00	0,00	
6	замена выключатель	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	100,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>3 730,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>13 730,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10		бензин	5	л	250,00	0,00	
11	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
12							
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>87 490,00</b>

**ООО "Новый Континент"**

**Пикина Е.А.**

**Председатель Совета дома**

**Милованов Н.И.**











**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.39

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	4 794,83
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-666 824,19
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	279 059,11
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	183 336,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-571 101,09** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>13 975,00</b>	<b>32 750,00</b>	<b>46 725,00</b>
1	герметизация межпанельных швов кв.№ 49		10	пог.м	0,00	6 500,00	
2		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
3		Велотерм	10	м	600,00	0,00	
4	герметизация межпанельных швов кв.№ 50		7	пог.м		4 550,00	
5		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
6		Велотерм	7	м	420,00	0,00	
7	герметизация межпанельных швов кв. 41		28	пог.м		18 200,00	
8		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	3	шт	3 900,00	0,00	

9		Велотерм	28	пог.м	1 680,00	0,00	
	частичный ремонт отмостки		4,56	м2		3 500,00	
		Пескобетон М 300	15	шт	3 810,00	0,00	
		Цемент М 500	2	шт	965,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>4 955,00</b>	<b>1 200,00</b>	<b>6 155,00</b>
1	замена доводчика входной двери-4, 3 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200,00	500,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
3	закраска граффити 2 п, 1 этаж		0,4	м2		500,00	
		краска фасадная (белая)	1	л	320,00	0,00	
4		колер-краска	0,2	л	180,00	0,00	
5		валик 10 мм	1	шт	55,00	0,00	
6	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>26 671,00</b>	<b>40 600,00</b>	<b>67 271,00</b>
1	ремонт мягкой кровли на козырьке балкона - кв.59 (20,2 п.м))	Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	5 500,00	
2	ремонт кровли (130 м2) подъезд №2, кв.59, кв.60	бикрост ТКП сланец серый	13	рул.	20 371,00	35 100,00	
3		пропан	2	бал.	2 200,00	0,00	
4		мастика кровельная 19 кг	2	шт	2 800,00	0,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>1 360,00</b>	<b>800,00</b>	<b>2 160,00</b>
1	замена замка	замок	3	шт	1 080,00	300,00	
	Ремонт слухового окна	Ппескобетон М300	10	кг	280,00	500,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>27 495,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>34 495,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м (50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					4 000,00	

		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400,00	0,00		
		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	5	м	1 350,00	0,00		
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00	0,00		
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00	0,00		
		ацетилен	0,5	балона	500,00	0,00		
		кислород	0,5	балона	300,00	0,00		
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00		
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00		
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00		
		<b>ВИС- Система ХВС</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		<b>ВИС- Система ГВС</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		<b>ВИС- Система канализации</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		<b>ВИС- Система электроснабжения</b>			<b>1 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 400,00</b>	
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00		
2	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	9	шт	900,00	0,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>11 130,00</b>	<b>14 000,00</b>	<b>25 130,00</b>	
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
2		бензин	3	л	150,00	0,00		
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
4		бензин	3	л	150,00	0,00		
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
6		бензин	3	л	150,00	0,00		
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
8		бензин	3	л	150,00	0,00		
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
10	опиловка дерева/ удаление кустарника					4 000,00		
11		бензин	3	л	150,00	0,00		
		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
12		бункер КГМ 8 м3	1	шт	8 000,00			
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>183 336,00</b>	

**ООО "Новый Континент"**

**Пикина Е.А.**

**Председатель Совета дома**

**Ершова Т.В.**



**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.40

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 504,46
Количество подъездов	3
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-823 885,30
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	203 959,57
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	371 335,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г. **-991 260,73** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>104 870,00</b>	<b>159 850,00</b>	<b>264 720,00</b>
	Ремонт крыльца п-1, п-2, п-3 . крыльца входной группы, покраска дверей+поручни+пандус+фасадная стена(входная группа) ,ремонт козырька(входная группа).					150 000,00	
		плитка 30x30	33,03	м2	25 250,00	0,00	
		доска 25x100x6000	30	шт	11 440,00	0,00	
		уголок 25x25x90	0,1670	т	17 250,00	0,00	
		клей для плитки Юнис Плюс 25 кг	41	шт	17 245,00	0,00	
		бетон-контакт 6 кг	6	шт	5 850,00	0,00	
		пескобетон М300/50 кг	28	шт	7 690,00	0,00	
		цемент М500/50 кг	9	шт	4 710,00	0,00	
		арматура 8 мм/3 м	27	пог.м	1 800,00	0,00	
		эмаль пф115, 1,9 кг серая	6	шт	2 490,00	0,00	
		колер желтый	0,750	л	350,00	0,00	
		краска фасадная/белая 13 кг	2	шт	1 270,00	0,00	
		Круг отрезной по метал.	5	шт	2 500,00	0,00	
		гвоздь строительный	0,2	кг	300,00	0,00	
		гвоздь финишный	0,25	кг	200,00	0,00	
		валик в комплекте100 мм	4	шт	300,00	0,00	
		электроды 3 мм	3	кг	2 250,00	0,00	
		уайтспирит	2	л	200,00	0,00	
		валик в комплекте250 мм	2		670,00	0,00	

1	герметизация межпанельных швов кв.№ 49		10	пог.м	0,00	6 500,00	
2		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
3		Велотерм	10	м	600,00	0,00	
	герметизация межпанельных швов кв.№ 20					2 600,00	
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	4	кг	745,00	0,00	
		Велотерм	4	пог.м	240,00	0,00	
	Закраска граффити на двери 1-2 подъезд, подвал.		0,75	м2		750,00	
		эмаль пф115, 1,9 кг серая	0,5	л	220,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>4 600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>5 200,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 1,2 подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик	2	шт	4 200,00	500,00	
2	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	уп	200,00	100,00	
3		клей	2	шт	200,00	0,00	
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>3 900,00</b>	<b>39 390,00</b>	<b>43 290,00</b>
1	ремонт мягкой кровли на козырьке балкона - кв.58 (20,2 пог.м)		20,2	м.кв		13 130,00	
		герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
	ремонт мягкой кровли на козырьке балкона - кв.58, кв.18		40,4	п.м		26 260,00	
		герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	2	шт	2 600,00	0,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>3 000,00</b>	<b>3 200,00</b>	<b>6 200,00</b>
1	замена замка	замок	2	шт	720,00	200,00	
	утепление потолочной поверхности в подвале 1п, 2п.		2,76	м2		3 000,00	
		Экструдированный пенополистирол 50 мм ( Т-15 585x1185 мм 0.69 м²)	4	шт	1 730,00	0,00	

		Дюбель изоляционный с гвоздем 10x120 мм полипропилен 50 шт.	2	уп	550,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>27 495,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>34 495,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м ( 50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2		скотч армированный	2	рул.	600,00	0,00	
	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					4 000,00	
		труба стальная электросварная Ø20x2.8	5	м	1 400,00	0,00	
		труба стальная электросварная Ø15x2.8	5	м	1 350,00	0,00	
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00	0,00	
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00	0,00	
		ацителен	0,5	балона	500,00	0,00	
		кислород	0,5	балона	300,00	0,00	
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00	
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00	
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>
7	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6	шт	600,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>3 830,00</b>	<b>13 000,00</b>	<b>16 830,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
10	опилровка кустарников	бензин	2	л	100,00	3 000,00	
11		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
30	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>371 335,00</b>	



ООО "Новый Континент"

Пикина Е.А.

Председатель Совета дома

Колодяжная О.П.

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

**Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу:  
г.Долгопрудный, Восточная д.41  
за период с 01-01-2021г по 31-12-2021 г**

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 591,49
Количество подъездов	3
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-1 254 657,68
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	209 024,72
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	150 980,00

**Задолженность по дому на 31.12.2021г.**

**-1 196 612,96 руб.**

<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>13 800,00</b>	<b>65 000,00</b>	<b>78 800,00</b>
1	герметизация межпанельных швов кв.№8		62	пог.м	0,00	40 300,00	
2		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	4	шт	5 200,00	0,00	
3		Велотерм	62	м	3 720,00	0,00	
4	герметизация межпанельных швов кв.№16		38	пог.м	0,00	24 700,00	
5		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	2	шт	2 600,00	0,00	
6		Велотерм	38	м	2 280,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>7 410,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>8 460,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 1,2,3 подъезд. (по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	3	шт	6 300,00	750,00	
2	установка пружины/шпингалета 1-2-3 под.	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	3	шт	360,00	100,00	

3		шпингалет 100 мм цинк	3	шт	200,00	100,00	
4	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	уп	250,00	100,00	
5		клей	2	шт	300,00		
<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>					<b>2 595,00</b>	<b>9 750,00</b>	<b>12 345,00</b>
1	ремонт мягкой кровли на козырьке балкона - кв.38		15	пог.м		9 750,00	
2		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	1	шт	1 300,00	0,00	
3		мастика битумная	10	кг	1 295,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>28 395,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>35 395,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд №	энергофлекс 110/9 2 м ( 50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
2	частичная замена стальной	скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
		труба стальная	5	м	1 400,00	0,00	4 000,00
5		труба стальная	5	м	1 350,00	0,00	
6		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00	0,00	
7		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00	0,00	
8		ацителен	0,5	балона	500,00	0,00	
9		кислород	0,5	балона	300,00	0,00	
10		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00	
11		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00	
12		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00	
13		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00	
14		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00	
<b>ВИС- Система ХВС</b>					<b>700,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 700,00</b>
1	замена запорной арматуры подъезд №2	Кран шаровый 1/2	2	шт	700,00	1 000,00	
<b>ВИС- Система ГВС</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1							
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>1 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 800,00</b>
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	17	шт	1 700,00	0,00	

2	замена выключатель	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	100,00		
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>2 480,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 480,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>							<b>150 980,00</b>

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.42

за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г

Общая жилая площадь дома ( м2)	5 204,40
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,85
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	-2 246 843,29
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	302 896,08
Субсидия из бюджета МО на ремонт подъездов	0,00
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	133 341,00

Задолженность по дому на 31.12.2021г.

**-2 077 288,21** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>10 940,00</b>	<b>22 100,00</b>	<b>33 040,00</b>
	герметизация межпанельных швов кв.75..		25	пог.м	0,00	16 250,00	
		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	2	шт	2 600,00		
		велотерм	25	пог.м	1 500,00		
5	герметизация межпанельных швов кв.78		9	пог.м	0,00	5 850,00	
6		Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	7	шт	6 300,00		
7		велотерм	9	пог.м	540,00		
	<b>КРОВЛЯ/КРЫША</b>				<b>17 721,00</b>	<b>21 600,00</b>	<b>39 321,00</b>
1	ремонт кровли (80 м2) подъезд №4,5	бикрост ТКП сланец серый	8	рул.	12 536,00	21 600,00	
2		пропан	2	бал.	2 200,00	0,00	

3		мастика кровельная 19 кг	2	шт	2 800,00	0,00	
	замена замка чердачного помещения 1 под.	замок 60 мм	1	шт	185,00	0,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>8 075,00</b>	<b>3 350,00</b>	<b>11 425,00</b>
1	замена доводчика, входной группы - 4,5. подъезд.(по причине выхода из строя)	доводчик 120 кг	2	шт	4 200,00	750,00	
2		доводчик 80 кг	1	шт	1 200,00	0,00	
3	замена ручки входной двери	ручка	1		150,00	100,00	
4	установка пружины 5 п	пружина дверная 320 мм (Д-19 мм)	1	шт	250,00	100,00	
5	замена стекла второй входной двери	стекло 0, 3 м2	1	шт	400,00	300,00	
6	замена замка почтового ящика кв.27	замок	1	шт	185,00	100,00	
7	ремонт козырька входной группы	доска 25x100x6000	1	шт	560,00	900,00	
8		гвоздь строительный	0,2	кг	300,00	0,00	
9	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	уп	250,00	100,00	
10		клей	2	шт	300,00	0,00	
7	частичный ремонт крыльца 3 под.		0, 4	м2		1 000,00	
8		пескобетон М300	20	кг	280,00	0,00	
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>27 795,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>34 795,00</b>
1	восстановление изоляции труб отопления подъезд	энергофлекс 110/9 2 м ( 50 пог.м)	25	шт	12 500,00	3 000,00	
		скотч армированный	3	рул.	900,00	0,00	
2	частичная замена стальной электросварной трубы отопления					4 000,00	
		труба стальная электросварная Ø20x2,8 мм	5	м	1 400,00	0,00	
		труба стальная электросварная Ø15x2,8 мм	5	м	1 350,00	0,00	
		кран шаровый 3/4	4	шт	5 855,00	0,00	
		кран шаровый 1/2	3	шт	2 690,00	0,00	
		ацетилен	0, 5	балона	500,00	0,00	
		кислород	0, 5	балона	300,00	0,00	
		сгон в сборе 3/4	5	шт	1 100,00	0,00	
		сгон в сборе 1/2	5	шт	900,00	0,00	
		Круг отрезной по метал.	3	шт	300,00	0,00	

	<b>ВИС- Система ХВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система ГВС</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>1 980,00</b>	<b>300,00</b>	<b>2 280,00</b>
3	замена выключатель подвал	Выключатель с/у 2-клавишный	1	шт	150,00	300,00	
7	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
8	замена ламп в МОП 3п,5п,	лампа светодиодная	2	шт	200,00	0,00	
9	замена светильника подвал	Светильник светодиодн.ДБП-12Вт с датч.круглый козырек	1	шт	550,00	0,00	
15	замена автоматический выключатель Chint 2 полюса 40 А, кв43	Автоматический выключатель Chint 2 полюса 40 А	1	шт	280,00	0,00	
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>2 480,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 480,00</b>
1	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
2		бензин	3	л	150,00	0,00	
3	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
4		бензин	3	л	150,00	0,00	
5	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
6		бензин	3	л	150,00	0,00	
7	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
8		бензин	3	л	150,00	0,00	
9		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
30							
31							
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>133 341,00</b>	

**Отчет по текущему ремонту многоквартирного жилого дома  
по адресу: г.Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д.20, корп. 2**

**за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г**

подъездов 6 этажей 9

Общая жилая площадь дома ( м2)	10 153,80
Количество подъездов	6
Количество этажей	9
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	5,36
Начислено по дому за 2021г. (руб.)	653 092,42
Задолженность по дому на 31.12.2020г. (руб.)	<b>-3 168 707,04</b>
Выполнено работ за 2021г. (руб.)	1 322 631,60

3168707,04 На счету у дома на 01.01.2022

**-3 838 246,22 руб.**

№	Часть ОИ МКД	подъезд, этаж, черновая лестница, лифтовой холл, приквартирный холл	Вид работ	Наименование материалов	Кол-во, с учетом расхода		Стоимость работ и материалов, руб.	
							ВСЕГО материал	ВСЕГО работ
пп								
1	2	3	4	5	6		7	8
<b>ПОДВАЛ</b>							<b>2 430,00</b>	<b>1 250,00</b>
1	Подвал	вход в подвал со стороны 1 подъезда	замена замка	Замок накладной	1	шт.	1 880,00	
2				Изготовление дубликата ключей	5	шт.		1 250,00
3	Подвал	вход в подвал со стороны 6 подъезда	замена замка	Замок навесной	1	шт.	550	
4								
5								
<b>ДВЕРИ</b>							<b>23 150,00</b>	<b>3 500,00</b>
1	Вход в подъезд	подъезд № 1,2,3(два раза),4,5,6	Замена доводчика на двери		7	раз		3 500,00
2				Доводчик	7	шт.	21 000,00	
3				Болт м6	1	кг	550,00	
4				Гайка м6	1	кг	550,00	



5				Шайба м6 усиленная	1	кг	550,00	
6				Саморезы с пресшайбой	1	уп.	500,00	
<b>ПОДЪЕЗДЫ</b>							<b>841 241,60</b>	<b>217 400,00</b>
1	Подъезд	подъезд № 4						5 000,00
2				Краска	1	шт.	550,00	
3				Фанера 9 мм	1	шт.	900,00	
4				Дюбель гвоздь 6x40	1	уп.	500,00	
5				Шпаклевка	1	шт.	450,00	
6	Подъезд	МОП	Монтаж откосов пвх		216	м.п.		54 000,00
7				Сендвич панель для откосов (комплект)	62,2	м.кв.	111 641,60	
8	Подъезд	МОП	Монтаж окон пвх		36	шт.		108 000,00
9				Окно пвх	36	шт.	727 200,00	
10			Монтаж подоконников пвх		36	шт.		25 200,00
11			Монтаж отливов метал.		36	шт.		25 200,00
12								
<b>ФАСАД</b>							<b>4 950,00</b>	<b>19 500,00</b>
1	Фасад МКД	подъезд № 4-5	Ремонт межпанельного шва.		30	п.м		19 500,00
2				Герметик акрил.д/межпанельных швов 7кг, белый	3	шт.	3 600,00	
3				Пена монтажная Макрофлекс 0,75л	3	шт.	1 350,00	
4								
5								
<b>ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ДОМА</b>							<b>5 650,00</b>	<b>6 000,00</b>
1	<b>Система ГВС</b>							
2	ремонт системы	подъезд №1,2,3,4,5,6	замена фитингов					6 000,00
3				Шар крановый 3/4	6	шт.	3 600,00	
4				Паста универс	1	шт.	450,00	
5				Адаптер на кран	6	шт.	600,00	
6				Уголок 90гр	10	шт.	500,00	
7				Лен сантехнич.	1	шт.	200,00	

8				Скотч армированный сантехнический	1	шт.	300,00	
<b>2</b>	<b>Система ХВС</b>						<b>2 300,00</b>	<b>6 000,00</b>
1	ремонт системы	подъезд №1,2,3,4,5,6	замена фитингов					6 000,00
2				Кран шаровый 1/2	6	шт.	1 800,00	
3				Лен сантехнич.	1	шт.	200,00	
4				Скотч армированный сантехнический	1	шт.	300,00	
<b>3</b>	<b>Система отопления</b>						<b>6 700,00</b>	<b>94 560,00</b>
1	ремонт системы	подвал подъезд № 1,2,3,4,5,6.	замена фитингов					5 000,00
2				Кран шаровый 1/2	5	шт.	1 500,00	
3				Муфта комбинированная	4	шт.	1 600,00	
4	Квартира № 96	подъезд № 3.	Ремонт с заменой радиатора отопления					10 000,00
5				Труба д=25	2	м.	800,00	
6				Тройник д=25/21/20	2	шт.	200,00	
7				Уголок д=25	4	шт.	100,00	
8				Муфта д=25/3/4	4	шт.	500,00	
9				Кран шаровый 3/4	2	шт.	1 200,00	
10				Труба д=20	1	м.	600,00	
11				Лен сантехнич.	1	шт.	200,00	
12	ремонт системы	подвал подъезд № 1,2,3,4,5,6.	Проверка общедомовых приборов учета					79 560,00
<b>4</b>	<b>Система канализации</b>						<b>25 550,00</b>	<b>17 000,00</b>
1	частичный ремонт системы	подвал, стояки, лежаки подъезд № 1,2,3,4,5,6	Ремонт с заменой					15 000,00
2				Труба пвх 110 1м	10	шт.	2 500,00	
3				Труба пвх 110 2м	8	шт.	4 000,00	
4				Труба пвх 50 2м	6	шт.	1 200,00	
5				Труба пвх 50 1м	10	шт.	1 800,00	
6				Тройник пвх 110	11	шт.	2 200,00	
7				Отвод пвх 110 45гр.	9	шт.	1 800,00	
8				Отвод пвх 50 45гр.	5	шт.	1 000,00	

9				Компенсатор пвх 110	2	шт.	2 400,00	
10				Муфта ду 108	7	шт.	1 050,00	
11				Крестовина пвх двухплоскостная	8	шт.	5 600,00	
12	Квартира № 112	подвал подъезд № 4	Замена двухплоскостного тройника системы канализации					2 000,00
13				двухплоскостной тройник д=108	1	шт.	1 200,00	
14				Армированная лента	4	шт.	800,00	
<b>КРОВЛЯ</b>							<b>5 220,00</b>	<b>5 000,00</b>
1		кровля подъезд № 1,2,3,4,5,6.	Ремонт вент.трубы на кровле		1	шт.		5 000,00
2				мастика кровельная	1	шт.	1 500,00	
3				бикрост ТКП сланец серый	1	шт.	1 800,00	
4				Газ пропан	1	балон	1 920,00	
5								
<b>Электрооборудование</b>							<b>28 230,00</b>	<b>7 000,00</b>
1	Электрощитовая	Подъезд № 3	Замена оборудования					7 000,00
2				Изолента 19мм	10	шт.	700,00	
3				Розетка кауч.	5	шт.	1 500,00	
4				Вилка кауч.	5	шт.	1 000,00	
5				Короб пвх 20*40мм	50	м.	2 500,00	
6				Провод ПВС 3*1,5	50	м.	5 000,00	
7	МОП		замена светильника	Светильник светодиодный	5	шт.	8 250,00	
8	Подвал		Замена ламп освещения	Лампа светодиодная E27 бел	41	шт.	5 945,00	
9	МОП		Замена ламп освещения	Лампа светодиодная E27 бел	23	шт.	3 335,00	
<b>ИТОГО</b>							<b>945 421,60р.</b>	<b>377 210,00р.</b>
<b>ВСЕГО</b>							<b>1 322 631,60р.</b>	

**Отчет работам по благоустройству территории многоквартирного жилого дома  
по адресу: г.Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д.20, корп. 2**

**за период с 01-01-2021г по 31-12-2021г**

подъездов 6

этажей 9

№ п/п	Место проведения работ	Вид работ	Наименование материалов	Кол-во, с учетом расхода		ВСЕГО стоимость работ и материалов, руб.	
						материалы	работы
1	3	4	5	6		7	8
1	Придомовая территория	покос травы		4	раз		16 000,00
			бензин	20	л	1 000,00	
			Леска д/триммера	12	шт	4 800,00	
			Масло моторное 2Т Sterwins	4	шт.	2 400,00	
2	Придомовая территория	Кронирование веток кустарников		3	раз		12 000,00
3			бензин	15	л.	750,00	
			Масло моторное 2Т Sterwins	3	шт.	1 800,00	
4	Придомовая территория	Опиловка деревьев		1	раз		10 000,00
			бензин	10	л.	500,00	
			Масло моторное 2Т Sterwins	5	шт.	3 000,00	
			Вывоз контейнер 8 м.куб.	1	шт.	9 700,00	
5	Придомовая территория	Полив газонов					
			Шлашг 19 мм.	1	бух.	5 600,00	
			Соединитель д/шлангов	3	шт.	450,00	
5	Детский игровой комплекс и придомовая территория	покраска детского игрового комплекса, лавочек, ограждений, урн.		110	м.п		22 000,00
			Эмаль ПФ 115 белая 2,7кг	6	шт	4 200,00	
			Эмаль ПФ 115 желтая 2,7кг	5	шт	3 500,00	

			Эмаль ПФ 115 красная 2,7кг	8	шт	5 600,00	
			Эмаль ПФ 115 синяя 2,7кг	11	шт	7 700,00	
			Эмаль ПФ 115 зеленая 2,7кг	20	шт	14 000,00	
			Валик 240мм	10	шт	3 000,00	
			Валик мини 100мм	10	шт	1 000,00	
			Кисть 50мм	10	шт	1 000,00	
			Кювет д/краски	10	шт	1 000,00	
			Перчатки	3	уп.	600,00	
			уайтспирит 5л.	5	шт	3 500,00	
			Щетка по металлу	5	шт	1 500,00	
			Лоток д/краски	3	шт.	1 050,00	
6	Придомовая территория	Завоз песка					10 000,00
						<b>77 650,00р.</b>	<b>70 000,00р.</b>
						<b>ВСЕГО</b>	<b>147 650,00р.</b>