

**Управляющая компания ООО "Новый Континент"**

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный, Восточная д.14

за период с 01-01-2020г по 31-12-2020г

Общая жилая площадь дома ( м2)	1 398,10
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-327 753,06
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	62 075,64
Выполнено работ по ТР за 2020г. (руб.)	47 100,00
Выполнено работ по благоустройству	14 638,57

Задолженность по дому на 31.12.2020г.

**-327 415,99** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>					<b>720,00</b>	<b>200,00</b>	<b>920,00</b>
1	замена замка - выход на чердак	замок	2	шт	720,00	200,00	
<b>ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>					<b>0,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>20 000,00</b>
1	вывоз мусора из подвала	бункер КГМ 20 м3	1	шт	0,00	20 000,00	
<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>					<b>2 630,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>3 630,00</b>
1	работы по ремонту фасад МКД,		2	м.кв.		1 000,00	
2		краска фасадная	2	кг	600,00		
3		растворитель	1	шт	380,00		
4		кисть малярная 80 мм	1	шт	100,00		
5		Грунт бетоноконтакт	1	шт	750,00		
6		Штукатурка фасадная	4	шт	800,00		
<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					<b>6 950,00</b>	<b>5 100,00</b>	<b>12 050,00</b>
1	ремонт примыкания козырька входной группы подъезд № 2		1	шт		5 000,00	
2		Герметик	1	ведро	2 500,00		
3		Угол примыкания метал.	2	шт	3 000,00		
4		дюбель-гвоздь 60x40	0,5	уп.	210,00		

5		Лента герметиз.	5	м	500,00		
6		Герметик Титан кауч.д/кровли 310мл	2	шт	640,00		
7	утепление дверных проемов	уплотнитель д/евроокон	1	шт	100,00	100,00	
<b>ВИС- Система канализации</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система отопления</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВИС- Система электроснабжения</b>					<b>7 500,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>10 500,00</b>
1	замена общедомового счетчика электрической энергии	Электросчетчик Меркурий 230	1	шт	6 500,00	3 000,00	
2	замена ламп	лампа светодиодная	10		1 000,00	0,00	
<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>					<b>2 924,29</b>	<b>11 714,29</b>	<b>14 638,57</b>
1	обрезка кустарника					3 000,00	
2		бензин	2	л	100,00	0,00	
3	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
4		бензин	2	л	100,00	0,00	
5	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
6		бензин	2	л	100,00	0,00	
7	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
8		бензин	2	л	100,00	0,00	
9	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
10		бензин	2	л	100,00	0,00	
11		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
12	Работы по расширению контейнерной площадки		1	шт		714,29	
13		Арматура д=12	10	м	142,86		
14		Краска Ranzger д/метал.	1	шт	128,57		
15		Пескобетон М300, 40кг	10	шт	285,71		
16		Анкерный болт с гайкой М16*220 (15шт)	1	шт	138,57		
17		Цемент 50кг	3	шт	171,43		
18		Саморез с прессшайбой	1	кг	60,00		
19		Сетка мет.штрек 30*0,7*0,3*1000,	1	шт	71,43		
20		Петля 40мм оц.	2	шт	5,71		
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>61 738,57</b>	