

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,
Восточная д.12

за период с 01-01-2020г по 31-12-2020г

Общая жилая площадь дома (м2)	845,70
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	3,70
Задолженность по дому на 31.12.2019г. (руб.)	-273 863,19
Начислено по дому за 2020г. (руб.)	37 549,08
Выполнено работ по ТР за 2020г. (руб.)	29 710,00
Выполнено работ по благоустройству	26 888,57

Задолженность по дому на 31.12.2020г.

-292 912,68 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ					360,00	100,00	460,00
1	замена замка - выход на чердак	замок	1	шт	360,00	100,00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					7 500,00	15 350,00	22 850,00
1	Установка доводчика двери(по причине выхода из строя)	доводчик двери	1	шт	2 100,00	250,00	
2	частичный ремонт кровли и установка козырьков на вентилях подъезд № 2		2	шт		15 000,00	
3		козырек метал.	2	шт	2 000,00		
4		герметик	1	шт	2 500,00		
5		шпилька м=8	4	шт	400,00		
6		гайка, шайба м=8	20	шт	400,00		
7	утепление дверных проемов	уплотнитель	1	шт	100,00	100,00	
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					4 080,00	1 500,00	5 580,00
1	работы по ремонту фасад МКД,		3	м.кв.		1 500,00	
2		краска фасадная	3	кг	900,00		
3		растворитель	1	шт	380,00		

4		кисть малярная 80 мм	1	шт	100,00		
5		Грунт бетоноконтакт	1	шт	750,00		
6		Штукатурка фасадная	6	шт	1 200,00		
7		Грунтовка	1	шт	750,00		
ВИС- Система отопления					0,00	0,00	0,00
ВИС- Система электроснабжения					720,00	100,00	820,00
1	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	6	шт	600,00	0,00	
2	замена плафона подъезд № 1	плафон	1	шт	120,00	100,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					3 174,29	23 714,29	26 888,57
1	обрезка кустарника			шт	0,00	3 000,00	
2	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
3		бензин	2	л	100,00	0,00	
4	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
5		бензин	2	л	100,00	0,00	
6	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
7		бензин	2	л	100,00	0,00	
8	покос травы	леска	2	шт	230,00	2 000,00	
9		бензин	2	л	100,00	0,00	
10		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
11	Опиловка деревьев		2	л	0,00	12 000,00	
12		Масло моторное 2Т	0,5	л	250,00	0,00	
13		бензин	2	л	100,00	0,00	
14	Работы по расширению контейнерной площадки		1	шт		714,29	
15		Арматура д=12	10	м	142,86		
16		Краска Ranzer д/метал.	1	шт	128,57		
17		Пескобетон М300, 40кг	10	шт	285,71		
18		Анкерный болт с гайкой М16*220 (15шт)	1	шт	138,57		
19		Цемент 50кг	3	шт	171,43		
20		Саморез с прессшайбой	1	кг	60,00		
21		Сетка мет.штрек 30*0,7*0,3*1000,	1	шт	71,43		
22		Петля 40мм оц.	2	шт	5,71		
ИТОГО выполнено работ:						56 598,57	