

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,
Восточная д.37

за период с 01-01-2019г по 31-12-2019г

Общая жилая площадь дома (м2)	3 478,32
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2018г. (руб.)	-915 590,75
Начислено по дому за 2019г. (руб.)	199 099,04
Выполнено работ за 2019г. (руб.)	128 484,50

Задолженность по дому на 31.12.2019г.

-844 976,22 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	КРОВЛЯ/КРЫША				6 430,00	9 900,00	16 330,00
1	ремонт кровли - 1 подъезд (30м2)	гидроизол	3	рул.	4 950,00	9 900,00	
2		мастика кровельная 19 кг	1	шт	1 400,00		
3		кисть малярная 80 мм	1	шт	80,00		
	ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)				1 985,00	61 452,00	63 437,00
4	окрас газопровода (75 пог.м.)					7 500,00	
5		краска эмаль	7	кг	1 365,00		
6		растворитель	1	шт	380,00		
7		кисть малярная 80 мм	3	шт	240,00		
8	герметизация межпанельных швов квартира № 11,63.		96	пог.м	0,00	53 952,00	
	ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ				535,00	600,00	1 135,00
9	Ремонт люка чердачного помещения 1 подъезд	саморез по дереву	0,5	уп	175,00	500,00	
10	замена замка - выход на чердак 1 подъезд	замок	1	шт	360,00	100,00	
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ				2 847,50	11 200,00	14 047,50
11	установка откидного пандуса для колясок - 5 подъезд		1	шт		11 000,00	

12	Настил щетинистого покрытия на входе	щетинистое покрытие	4,25	пог.м	2 337,50		
13	замена замка - подвальное помещение подъезд №3.	замок	1	шт	360,00	100,00	
14	замена замка почтового ящика кв. №36.	замок для почтового ящика	1	шт	150,00	100,00	
ВИС- Система отопления					525,00	1 000,00	1 525,00
15	восстановление изоляции труб отопления 10 м	энергофлекс	5	шт	225,00	1 000,00	
16		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
17	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	0,00	
ВИС- Система ХВС					350,00	750,00	1 100,00
18	замена запорной арматуры - кв.73	кран Ф15	1	шт	350,00	750,00	
19							
ВИС- Система ГВС					350,00	750,00	1 100,00
20	замена запорной арматуры - кв.73	кран Ф15	1	шт	350,00	750,00	
ВИС- Система электроснабжения					1 140,00	800,00	1 940,00
21	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	5	шт	500,00	0,00	
22	замена плафона	плафон	8	шт	640,00	800,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					4 920,00	22 950,00	27 870,00
23	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
24		бензин	3	л	150,00	0,00	
25	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
26		бензин	3	л	150,00	0,00	
27	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
28		бензин	3	л	150,00	0,00	
29	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
30		бензин	3	л	150,00	0,00	
31		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
32	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00	
33		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
34		кисть малярная 100мм	2	шт	200,00	0,00	
35	изготовление и установка скамеек (2 шт.) - 1 и 2 подъезд		0		0,00	9 000,00	

36	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00		
37	обрезка кустарника - 4 подъезд				0,00	750,00		
ИТОГО выполнено работ:							112 154,50	