

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,  
Восточная д.35

за период с 01-01-2019г по 31-12-2019г

Общая жилая площадь дома ( м2)	3 447,37
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2018г. (руб.)	-1 691 347,56
Начислено по дому за 2019г. (руб.)	197 327,46
Выполнено работ за 2019г. (руб.)	108 534,50

Задолженность по дому на 31.12.2019г.

**-1 602 554,60** руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ/ПОМЕЩЕНИЯ ВЫХОДОВ НА КРОВЛЮ</b>				<b>480,00</b>	<b>100,00</b>	<b>580,00</b>
1	замена замка - выход на чердак 5 подъезд	замок	1	шт	360,00	100,00	
2		цепь	1,5	м	120,00		
	<b>ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)</b>				<b>2 285,00</b>	<b>59 022,00</b>	<b>61 307,00</b>
3	окрас газопровода (75 пог.м.)					7 500,00	
4		краска эмаль		7 кг	1 365,00		
5		растворитель		1 шт	380,00		
6		кисть малярная 80 мм		3 шт	540,00		
7	монтаж покрытия тротуара из асфальта 2 подъезд		5	м.кв.	0,00	6 000,00	
8	герметизация межпанельных швов кв.№ 18,28,30		81	пог.м	0,00	45 522,00	
	<b>ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>				<b>12 837,50</b>	<b>1 250,00</b>	<b>14 087,50</b>
9	Настил щетинистого покрытия на входе	щетинистое покрытие	4,25	пог.м	2 337,50		
10	установка доводчика -1,2,3,4,5 подъезд	доводчик	5	шт	10 500,00	1 250,00	
	<b>ВИС- Система канализации</b>				<b>3 120,00</b>	<b>3 200,00</b>	<b>6 320,00</b>

11	Переделка сист. канализации 1 подъезд - вывод в соседний колодец	Труба ПВХ 110x2000	10	шт	2 800,00	3 200,00	
12		отводы, тройники ПВХ	4	шт	320,00	0,00	
	<b>ВИС- Система отопления</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
13	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	0,00	
	<b>ВИС- Система электроснабжения</b>				<b>6 420,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>7 920,00</b>
14	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	23	шт	2 300,00	0,00	
15	замена ламп в подвале	лампа светодиодная	10	шт	1 000,00	0,00	
16	замена плафона	плафон	5	шт	400,00	500,00	
17	установка светодиодного светильника (лестничного холл)	светильник светодиодный	1	шт	950,00	1 000,00	
18		кабель ВВГ нг 3x1,5	10	м.п.	420,00		
19		фотореле	2	шт	750,00		
20		вага	10	шт	500,00		
21		труба пвх д=16	10	м.п.	100,00		
	<b>ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ</b>				<b>5 120,00</b>	<b>13 200,00</b>	<b>18 320,00</b>
22	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
23		бензин	3	л	150,00	0,00	
24	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
25		бензин	3	л	150,00	0,00	
26	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
27		бензин	3	л	150,00	0,00	
28	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
29		бензин	3	л	150,00	0,00	
30		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
31	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00	
32		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
33		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00	
34	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
<b>ИТОГО выполнено работ:</b>						<b>108 534,50</b>	