

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,
Восточная д.34

за период с 01-01-2019г по 31-12-2019г

Общая жилая площадь дома (м2)	3 440,32
Количество подъездов	5
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2018г. (руб.)	-1 218 712,69
Начислено по дому за 2019г. (руб.)	196 923,92
Выполнено работ за 2019г. (руб.)	276 030,00

Задолженность по дому на 31.12.2019г.

-1 297 818,78 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)					2 285,00	203 638,00	205 923,00
1	окрас газопровода (75 пог.м.)					7 500,00	
2		краска эмаль	7	кг	1 365,00		
3		растворитель	1	шт	380,00		
4		кисть малярная 80 мм	3	шт	540,00		
5	герметизация межпанельных швов кв.№ 8,71,73,19,26,55		349	пог.м	0,00	196 138,00	
ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					4 437,50	250,00	4 687,50
6	Настил щетинистого покрытия на входе	щетинистое покрытие	4,25	пог.м	2 337,50		
7	замена доводчика - 5 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ					360,00	0,00	360,00
8	замена замка на двери подвала	замок	1	шт	360,00	0,00	
ВИС- Система отопления					975,00	1 500,00	2 475,00
9	восстановление изоляции труб отопления 30 м	энергофлекс	15	шт	675,00	1 500,00	
10		скотч армированный	1	рул.	300,00	0,00	
11	подготовка к ОЗП (промывка, опрессовка, устранение протечек)		0		0,00	0,00	
ВИС- Система канализации					300,00	450,00	750,00
12	Ремонт трубы ливневой канализации на выходе из дома - 1 подъезд	канализационная труба	3	м	300,00	450,00	

ВИС- Система электроснабжения					1 040,00	300,00	1 340,00
13	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00	
14	замена плафона	плафон	3	шт	240,00	300,00	
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					22 144,50	38 350,00	60 494,50
15	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
16		бензин	3	л	150,00	0,00	
17	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
18		бензин	3	л	150,00	0,00	
19	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
20		бензин	3	л	150,00	0,00	
21	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00	
22		бензин	3	л	150,00	0,00	
23		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00	
24	окрас малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	3 200,00	
25		растворитель	1	шт	280,00	0,00	
26		кисть малярная 100мм	2	шт	400,00	0,00	
27	изготовление и установка спортивной площадки	труба мет Ф108	26	пог.м	4 745,00	17 500,00	
28		полусфера мет. Ф108	11	шт	605,00		
29		труба мет Ф30	25	пог.м	1 062,50		
30		труба мет Ф25	6	пог.м	225,00		
31		Труба профильная 40х20	4	пог.м	170,00		
32		геотекстиль укрывной	18	пог.м	612,00		
33		грунт-эмаль	6	кг	585,00		
34		растворитель	1	шт	140,00		
35		валик малярн. 110мм	3	шт	75,00		
36		отсев гранитный	0,5	м3	750,00		
37	ремонт заборчика (добавл. диагоналей)	труба проф. 20х20	115	пог.м	6 325,00	7 650,00	
38		электроды	1	уп.	700,00	0,00	
39		диск для болгарки 125 мм	15	шт	450,00	0,00	
40		краска-эмаль	2	кг	400,00	0,00	
41		кисть малярная 80 мм	1	шт	180,00	0,00	
42	завоз песка на детскую площадку	песок	1	м3	1 000,00	0,00	
					ИТОГО выполнено работ:		276 030,00