

Управляющая компания ООО "Новый Континент"

Отчет по текущему ремонту и работам по благоустройству многоквартирного жилого дома по адресу: г.Долгопрудный,
Восточная д.33

за период с 01-01-2019г по 31-12-2019г

Общая жилая площадь дома (м2)	4 483,69
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на ТР (руб. на кв.м)	4,77
Задолженность по дому на 31.12.2018г. (руб.)	-1 926 340,26
Начислено по дому за 2019г. (руб.)	256 646,42
Выполнено работ за 2019г. (руб.)	204 237,50

Задолженность по дому на 31.12.2019г.

-1 873 931,34 руб.

№ п/п	ВЫПОЛНЕНО РАБОТ (ВИД)	ИСПОЛЬЗОВАНО МАТЕРИАЛОВ (наименование)	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (кол-во)	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (руб.)	СТОИМОСТЬ РАБОТ (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8
	КРОВЛЯ/КРЫША				4 950,00	128 880,00	133 830,00
1	ремонт мягкой кровли на козырьках балконов - кв.19, 20, 79 и 80 (32 м2)		32	м.кв.	4 950,00	98 880,00	
2	Частичный ремонт металлической кровли		0		0,00	30 000,00	
	ФАСАД (отмостка, швы, внешние конструкции и т.п.)				2 690,00	24 300,00	26 990,00
3	окрас газопровода (100 пог.м.)					7 500,00	
4		краска эмаль	10	кг	1 950,00		
5		растворитель	1	шт	380,00		
6		кисть малярная 80 мм	3	шт	360,00		
7	монтаж отмостки из асфальта с торца 4 подъезд		14	м.кв.	0,00	16 800,00	
	ПОДЪЕЗДЫ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ				8 637,50	750,00	9 387,50
8	Настил щетинистого покрытия на входе	щетинистое покрытие	4,25	пог.м	2 337,50		
9	замена доводчика - 3 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
10	замена доводчика - 1 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
11	замена доводчика - 4 подъезд	доводчик	1	шт	2 100,00	250,00	
	ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ				360,00	0,00	360,00
12	замена замка на двери подвала со стороны 4 подъезда	замок	1	шт	360,00	0,00	

ВИС- Система электроснабжения					1 360,00	700,00	2 060,00	
13	замена ламп в МОП	лампа светодиодная	8	шт	800,00	0,00		
14	замена плафона	плафон	7	шт	560,00	700,00		
ПРИДОМ. ТЕРРИТОРИЯ					10 410,00	21 200,00	31 610,00	
15	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
16		бензин	3	л	150,00	0,00		
17	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
18		бензин	3	л	150,00	0,00		
19	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
20		бензин	3	л	150,00	0,00		
21	покос травы	леска	3	шт	345,00	2 500,00		
22		бензин	3	л	150,00	0,00		
23		Масло моторное 2Т	1	л	500,00	0,00		
24	окрас и ремонт малых форм	краска эмаль	4	л	960,00	4 200,00		
25		растворитель	1	шт	280,00	0,00		
26		кисть малярная 100 мм	2	шт	400,00	0,00		
27		доска строганая 40x90x2000 мм	6	шт	1 440,00	0,00		
28	окрас и ремонт малых форм детской площ.	краска эмаль	5	л	1 200,00	5 000,00		
29		кисть малярная 100 мм	2	шт	400,00	0,00		
30	завоз песка на детскую площадку	песок	3	м3	3 000,00	0,00		
31	опиловка сухостоя	бункер КГМ 8 м3	0,3	шт	0,00	2 000,00		
32		бензин	5	л	250,00	0,00		
ИТОГО выполнено работ:							204 237,50	