

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

N пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2021
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	"Новый Континент"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Новый Континент"
4.	Ф.И.О. руководителя	-	Фамилия руководителя	Швайков
			Имя руководителя	Виктор
			Отчество руководителя	Станиславович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1125047018360
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5008060152
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	г.о. Долгопрудный

			Дополнительная территория	
			Улица	Лихачевский проезд
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	помещение 5-6
			Комментарий	
8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	г.о. Долгопрудный
			Дополнительная территория	
			Улица	Лихачевский проезд
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	помещение 5-6
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	nov.kont@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://novkont.ucoz.org/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	

			Населенный пункт (городского подчинения)	г.о. Долгопрудный
			Дополнительная территория	
			Улица	Лихачевский проезд
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	помещение 5-6
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8 (925) 545-74-29
			Факс	-
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	<p>Адрес места приема граждан МКД по ул. Восточная: г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.32 Часы приема: Понедельник: с 11:00 до 15:00 принимает бухгалтер по расчету платы за ЖКУ Среда: с 17:00 до 21:00 принимает бухгалтер по расчету платы за ЖКУ; с 19:00 до 21:00 личный прием генерального директора Четверг: с 11:00 до 15:00 принимает бухгалтер по расчету платы за ЖКУ</p> <p>Адрес места приема граждан МКД №20, корп.2 по ул. Лихачевское шоссе: г. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д.20, корп. 2, 3 подъезд, код домофона 200, комната приема на 1 этаже. Часы приема: 2 и 4 четверг каждого месяца с 18:00 до 19:00</p>
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:			
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
16.			Муниципальный район	

17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	г.о. Долгопрудный
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	Восточная
21.			Номер дома	32
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8 (925) 532-69-22
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Пн-Пт с 8-00 до 17-00 Аварийный вызов круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	28
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	99 370,11
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	34
			Штатная численность административного персонала	4
			Штатная численность инженеров	2

			Штатная численность рабочих	28
34.	Устав товарищества или кооператива <*>	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	нет
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) <*>				
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии	324
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	27.04.2015
38.	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное Управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"
39.	Документ лицензии	-		

(*).Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

(**).Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

N пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2021Г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020Г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020Г.
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	размещена
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	22 273 796,22
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	25 304 436,34
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	4 694 705,37
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	2 372 152,44
9.	- тепловая энергия для нужд отопления			
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0,00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	813 411,40
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	315 696,73
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	354 926,63
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0,00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	838 518,17
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0,00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

(*) Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

(**) Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами
(заполняется по каждому факту привлечения)**

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2021
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	-
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	-
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	-
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	-
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	-
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	-
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	-
			Дата документа о применении мер административного воздействия	-
			Номер документа о применении мер административного воздействия	-
			Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	-

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

Тип дома	Адрес дома	Основание управления	Договор	Дата начала управления	Дата окончания управления	Статус	Год постройки	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь жилых помещений многоквартирного дома
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.7	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	7 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1955	1 581,38	853,38
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.8	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления от 25.01.2018г	8 от 20.01.2019	01.02.2019	20.01.2024	Под управлением	1955	1 578,90	850,90
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.9	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	9 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1955	1 573,80	845,80
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.10	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	10 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1954	1 574,10	846,10
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.11	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	11 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1956	1 583,01	855,01
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.12	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	12 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1954	1 573,70	845,70
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.13	Протокол ОСС от 14.11.2017 №1	13 от 14.11.2017	01.01.2018	14.11.2022	Под управлением	1957	3 101,84	1 336,84
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.14	Протокол ОСС от 14.11.2017 №1	14 от 14.11.2017	01.01.2018	14.11.2022	Под управлением	1956	3 163,10	1 398,10
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.15	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	15 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1997	1 400,42	556,42
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.17	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	17 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1997	1 399,38	555,38
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.19	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	19 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1997	1 396,90	552,90
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.20	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	20 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1999	1 542,48	685,48
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.21	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	21 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1997	1 403,00	559,00
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.22	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления от 25.01.2018г	22 от 01.02.2018	01.02.2018	01.02.2021	Под управлением	1959	401,90	201,90
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.23	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления от 25.01.2018г	23 от 01.02.2018	01.02.2018	01.02.2021	Под управлением	1998	1 397,12	549,12
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.25	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	25 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1998	1 398,10	550,10
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.33	Протокол ОСС от 20.11.2017 №1	33 от 20.11.2017	01.01.2018	20.11.2022	Под управлением	1995	7 234,79	4 473,73
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.34	Протокол ОСС от 13.11.2017 №1	34 от 13.11.2017	01.01.2018	13.11.2022	Под управлением	1978	4 788,92	3 440,32

МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.35	Протокол ОСС от 14.11.2017 №1	35 от 14.11.2017	01.01.2018	14.11.2022	Под управлением	1985	4 795,97	3 447,37	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.36	Протокол ОСС от 17.12.2017 №1	36 от 17.12.2017	01.01.2018	17.12.2022	Под управлением	1981	4 894,00	3 545,40	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.37	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	37 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1983	4 826,92	3 478,32	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.38	Протокол ОСС от 17.12.2017 №1	38 от 17.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1989	4 855,46	3 485,50	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.39	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	39 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1994	7 777,95	4 794,83	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.40	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	40 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1999	5 692,46	3 504,46	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.41	Протокол ОСС от 24.12.2017 №1	41 от 24.12.2017	01.01.2018	31.12.2022	Под управлением	1997	5 816,01	3 602,94	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.42	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления от 25.01.2018г	42 от 01.02.2018	01.02.2018	01.02.2021	Под управлением	2007	8 897,30	5 282,23	
МКД	г. Долгопрудный, ул. Восточная, д.126	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления от 25.01.2018г	126 от 25.01.2018	01.02.2018	01.02.2021	Под управлением	1968	778,00	369,00	
МКД	г. Долгопрудный, ш. Лихачевское, д.20 к.2	Протокол ОСС от 12.03.2014 №1	1 от 12.03.2014	12.03.2014	12.03.2024	Под управлением	1978	12 943,20	10 153,80	
28							ИТОГО:		99 370,11	61 620,03

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	нет
			Муниципальный район	нет
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	нет
			Населенный пункт (городского подчинения)	нет
			Дополнительная территория	нет
			Улица	нет
			Номер дома	нет
			Корпус	нет
			Строение	нет
			Литера	нет
2.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	нет
3.	Дата окончания управления	-	Дата окончания управления	нет
4.	Основание окончания управления	-	Основание окончания управления	нет

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2021
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	от 24.12.2017
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	24.12.2017
			Дата начала управления домом	01.01.2018
			Договор управления	Скан Договора управления прилагается
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	на счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	г.о. Долгопрудный
			Дополнительная территория	
			Улица	Восточная
			Номер дома	15
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	1997
			Год ввода дома в эксплуатацию	1997
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	
8.	Тип дома	-	Тип дома	многоквартирный жилой
9.	Количество этажей:	-	-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	2
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	2
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	1

13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	8
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	8
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	1 400,42
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	556,42
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	0
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	844
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	нет
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	нет
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	нет
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	нет
			Номер документа	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	нет
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	нет
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	нет
31.	Другое	-	Другое	нет

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Информация
Конструктивное решение крыши	Чердачная
Тип крыши	С холодным чердаком
Тип чердачной кровли	С непроходным чердаком
Форма крыши	Вальмовая сложной формы
Тип водостока	Наружный неорганизованный
Тип конструкции кровли	Жесткая
Вид несущей части	железобетонные сборные (чердачные)
Основной гидроизоляционный слой	Металлическая волнистая
Материал утеплителя	нет
Пароизоляция - материал	Рулонная
Окрытие свеса	Металл окрашенный
Материал водоприёмной воронки	Элемент отсутствует
Количество водоприёмных воронок	0
Материал ендовы	Элемент отсутствует
Тип желоба	Элемент отсутствует
Материал желоба	Элемент отсутствует
Материал конька	Металл окрашенный
Материал ограждение кровли	Элемент отсутствует
Длина ограждения кровли	0
Материал снегозадержателей	Элемент отсутствует
Материал трапов	Элемент отсутствует
Количество трапов	0
Тип основания покрытия	Стропильная система
Материал основания покрытия	Дерево
Материал стропильных ног	Металл
Количество стропильных ног	8
Материал стоек	Металл
Количество стоек	8
Материал мауэрлата	Металл
Тип выхода на крышу	Через слуховое окно
Количество выходов на крышу	1
Система вентиляции крыши (наличие)	Да
Вид системы вентиляции	С холодным чердаком
Место поступления воздуха	Стеновые и карнизные продухи, слуховые окна
Место воздухоотведения	Слуховые окна, коньковый продух
Чердачные помещения (наличие)	Да
Проходимость чердачных помещений	Проходимый
Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
Отделка внутренних стен	Без отделки
Тип чердачного перекрытия	Сборное по балкам
Материал чердачного перекрытия	Металлическое по металлическим балкам
Материал утеплителя перекрытия	Минеральная вата
Тип входов в чердачные помещения	Люк металлический

Количество входов в чердачные помещения	1
Площадь наружных стен с проёмами	496
Площадь наружных стен без проёмов	576
Вид наружных стен	Панельные стены
Материал отделки фасада	Окраска
Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
Вид наружных стен	Панельные стены
Материал отделки наружных стен	Отделочные полимерные материалы
Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
Стены верхних этажей (с какого этажа)	2
Длина межпанельных швов	350
Наличие наружной системы утепления фасада	Нет
Количество окон	24
Материал окон	Дерево
Площадь оконных проёмов	80
Двери пожарных лестниц и переходных балконов (наличие)	Нет
Балконы, козырьки (наличие)	Да
Количество балконов	0
Количество лоджий	8
Материал ограждения лоджий	Металл
Количество пожарных лестниц	0
Количество табличек на доме	1
Количество табличек на подъездах	1
Количество табличек класса энергоэффективности	0
Тип внутренних несущих стен	Стены деревянные, сборно-щитовые
Материал отделки несущих стен	Окраска
Материал стен ненесущих	Гипсобетон и шлакобетон
Материал отделки стен ненесущих	Окраска
Материал перегородок	Гипсобетон и шлакобетон
Материал отделки перегородок	Окраска
Колонны и столбы (наличие)	Нет
Вид перекрытий	Сборное по балкам
Материал перекрытий	Деревянное по металлическим балкам
Балки (ригели) перекрытий и покрытий (наличие)	Да
Материал балок перекрытий	Металл
Тип перекрытий	Перекрытия деревянные нештукатуренные
Площадь перекрытий из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит	0
Площадь кирпичных перекрытий	0
Площадь деревянных перекрытий	400
Площадь перекрытий из сборного железобетонного настила	0
Материал пола	Полы из древесностружечных (древесноволокнистых) плит
Материал отделки потолка	Окраска
Количество входов в здание	3

Материал наружной двери	Глухая металлическая
Количество наружных дверей	3
Материал козырька	Металл
Материал покрытия козырька	Металл
Материал входной площадки	Сборный железобетон
Материал лестницы	Бетон
Лестнично-лифтовой узел (ЛЛУ) (наличие)	Нет
Архитектурное решение ниже отметки первого этажа	Этаж подвальный
Количество подземных этажей	0
Подвалы (наличие)	Да
Тип входа в подвал	Наружный с закрытого приямка
Количество убежищ	0
Количество металлических дверей убежищ	0
Материал наружных стен подвала	Бетонные блоки
Материал отделки цоколя	Окраска
Высота цоколя от уровня земли	0,7
Площадь отделки цоколя	56
Внутренняя отделка наружных стен	Окраска
Материал отмостки	Бетон
Ширина отмостки	0,8
Площадь отмостки	80
Подвальные окна (наличие)	Нет
Материал несущих стен	Бетонные блоки
Материал отделки несущих стен	Без отделки
Материал ненесущих стен	Бетонные блоки
Материал отделки ненесущих стен	Без отделки
Полы по грунту	Грунт
Тип перекрытия	Сборное по балкам
Материал перекрытия	Деревянное по металлическим балкам
Материал отделки потолка подвального помещения	Без отделки
Тип основания фундамента	Естественное (грунт)
Тип фундамента	Ленточный
Фундамент расположен в зоне вечномерзлых грунтов	Нет
Материал фундамента	Сборный железобетон
Тип основания фундамента	Естественное (грунт)
Тип фундамента	Ленточный
Фундамент расположен в зоне вечномерзлых грунтов	Нет
Материал фундамента	Бутобетон
системы инженерно-технического обеспечения	
Внутридомовая инженерная система электроснабжения (наличие)	Да
Количество вводов в многоквартирный дом (количество точек поставки)	1
Количество ГЩВУ (ВРУ) (главный щит вводного устройства(вводное распределительное устройство))	1

Система освещения общего имущества (наличие)	Да
Материал кабелей системы освещения	Медь
Количество светильников номерных знаков	0
Наличие системы аварийного освещения	Нет
Тип светильников в подвале	Светильник для ламп E27
Количество светильников в подвале	8
Количество светильников на чердаке	0
Количество светильников в технических помещениях	0
Тип светильников перед входами в подъезд	Светильник для ламп E27
Количество светильников перед входами в подъезд	1
Тип светильников в тамбурах	Светильник для ламп E27
Количество светильников в тамбурах	1
Тип светильников на лестничных клетках	Светильник для ламп E27
Количество светильников на лестничных клетках	6
Материал кабелей питающей цепи	Медь
Количество распределительных щитов	0
Место (основное) расположения распределительных щитов	На лестничных клетках
Количество электрических плит	8
Общедомовой прибор учета (наличие)	Да
Количество общедомовых приборов учета (электроснабжение)	1
Внутридомовая инженерная система отопления (наличие)	Да
Тип (источник) внутридомовой системы отопления	Центральная
Тип теплоисточника или теплоносителя системы теплоснабжения	Вода
Вид системы теплоснабжения	Открытая
Тепловая нагрузка (Гкал)	нет данных
Наличие технической возможности промывки системы	Да
Принадлежность тепловых узлов	Ресурсоснабжающая организация
Количество вводов в многоквартирный дом (количество точек поставки)	1
Количество вводной запорной арматуры	2
Диаметр вводной запорной арматуры	50
Количество обратной запорной арматуры	2
Диаметр обратной запорной арматуры	50
Тепловой Пункт (наличие)	Нет
Тип разводки магистральной сети	Однотрубная
Вид разводки магистральной сети	Нижняя

Материал магистральной сети	Сталь черная
Длина магистральной сети	152
Материал теплоизоляции сети внутридомовой системы отопления	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
Количество запорной арматуры магистральной сети	12
Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
Количество стояков	12
Длина стояков	72
Высота стояков в подвале	1
Материал стояков	Сталь черная
Количество приборов отопления ванных комнат в системе отопления	0
Количество запорной арматуры стояков и спускных кранов	20
Тип спускного крана	Кран шаровый
Тип отопительных приборов	Конвектор
Количество отопительных приборов	25
Количество спускной запорной арматуры	12
Наличие теплорегулирующей арматуры	Нет
Количество отопительных приборов жилых и нежилых помещений	73
Количество отопительных приборов в помещениях ОИ	1
Транзитная линия (наличие)	Нет
Домовые печи (наличие)	Нет
Общее количество запорной арматуры отопления	50
Общедомовой прибор учета (наличие)	Нет. Установка невозможна.
Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения (наличие)	Да
Источник ресурса в системе ГВС	Открытая система централизованного водоснабжения
Тип системы горячего водоснабжения	Кольцевая или с закольцованными вводами
Вид разводки	Нижняя
Тип ввода системы ГВС	С элеваторного узла (открытая система)
Количество вводов в многоквартирный дом (количество точек поставки)	1
Диаметр вводов в систему ГВС	50
Количество вводной запорной арматуры	2
Диаметр вводной запорной арматуры	50
Количество обратной запорной арматуры	1
Диаметр обратной запорной арматуры	32
Материал магистральной сети	Сталь черная
Длина магистральной сети	148

Материал теплоизоляции магистральной сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
Количество запорной арматуры магистральной сети	24
Количество стояков	4
Длина стояков	6
Высота стояков в подвале	1
Материал стояков	Сталь черная
Приборы отопления ванных комнат в системе ГВС (количество)	8
Количество запорной арматуры стояков	10
Диаметр запорной арматуры в жилых помещениях	15
Количество запорной арматуры в жилых помещениях	8
Общее количество запорной арматуры системы ГВС	62
Общедомовой прибор учета (наличие)	Нет. Установка невозможна.
Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения (наличие)	Да
Тип системы холодного водоснабжения	Тупиковая
Вид разводки	Нижняя
Количество вводов в многоквартирный дом (количество точек поставки)	1
Диаметр ввода в здание	50
Количество вводной запорной арматуры	1
Диаметр вводной запорной арматуры	50
Количество обратной запорной арматуры	0
Количество водомерных узлов	0
Количество водоподкачек	0
Материал магистральной сети	Сталь черная
Длина магистральной сети	64
Материал теплоизоляции магистральной сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
Количество запорной арматуры магистральной сети	4
Количество стояков	4
Длина стояков	24
Высота стояков в подвале	1
Материал стояков	Сталь черная
Количество запорной арматуры стояков	4
Транзитная линия (наличие)	Нет
Диаметр запорной арматуры в жилых помещениях	15
Наличие системы противопожарного водоснабжения (АСПТ)	Нет
Количество запорной арматуры в жилых помещениях	8

Общее количество запорной арматуры системы ХВС	14
Общедомовой прибор учета (наличие)	Нет. Установка невозможна.
Внутридомовая инженерная система водоотведения (наличие)	Да
Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения	Централизованная канализация
Материал внутридомовой инженерной системы водоотведения	Пластик
Наличие локальной системы очистки	Нет
Общая протяженность канализации (К1)	64
Количество стояков D 100	4
Высота стояков в подвале D 100	2
Количество стояков D 50	0
Высота стояков в подвале D 50	0
Протяженность горизонтальных трубопроводов	40
Материал горизонтальных трубопроводов	Чугун
Диаметр горизонтальных трубопроводов	110
Количество выпусков	1
Материал выпусков	Чугун
Диаметр выпусков	110
Общая длина выпусков	20
Ливневая канализация (К2) (наличие)	Нет
Система газоснабжения (наличие)	Нет
Система дымоудаления (противодымная защита)	Нет
Тип системы пожаротушения	Нет
Вентиляция и дымоотведение (наличие)	Да
Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная
Система холодоснабжения	Нет
Система принудительной вентиляции	Нет
Количество дымовентиляционных стояков	4
Материал дымовентиляционных стояков	Металл
Количество каналов дымовентиляционных стояков	4
Место выхода дымовентиляционных труб	Кровля
Общая протяженность системы вентиляции и дымоотведения	28

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2021
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	29 913,14
4.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт
5.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	24 705,05
6.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома
7.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	111 573,29

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2021
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	договор на поставку тепловой энергии
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	01.01.2020г до 30.06.2020 - 2104,92 01.07.2020 по 31.12.2020 - 2126,13
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2017
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	09-01-50-01-131
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	18.12.2019
			Номер нормативного правового акта	390-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2020
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,025714
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м/месяц
			Дополнительно	нет
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	нет
			Единица измерения норматива потребления услуги	нет
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	09.11.2007
			Номер нормативного правового акта	1211-ПГ
			Наименование принявшего акт органа	Постановление Главы г.о. Долгопрудный
14.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
15.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	договор на поставку горячей воды
16.				ХВС для ГВС
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	01.01.2020г до 30.06.2020 - 45,11 с 01.07.2020 по 30.12.2020 - 45,92
17.				Подогрев ХВС для ГВС
	Единица измерения	руб.	Единица измерения	Гкал на 1 куб.м

				01.01.2020г до 30.06.2020 - 2104,92 01.07.2020 по 31.12.2020 - 2126,13
18.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
19.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
20.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2017
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	09-01-50-01-132
21.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.12.2019
			Номер нормативного правового акта	438-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
22.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2020
23.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях до 20.10.2020	5,23
			Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях с 20.10.2020	3,17
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м/кв.м
			Норматив подогрева ХВС для ГВС	0,0645
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/куб.м
24.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,012
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
25.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.10.2016
			Номер нормативного правового акта	200-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Распоряжение МинЖКХ МО
26.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.10.2020
			Номер нормативного правового акта	386-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Распоряжение МинЖКХ МО
27.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
28.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	договор на поставку питьевой воды
29.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м

30.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	01.01.2020г до 30.06.2020 - 45,11 с 01.07.2020 по 30.12.2020 - 45,92
31.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
32.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Инженерные сети г.Долгопрудного"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
33.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.11.2015
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ 21ВСЖ
34.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.12.2019
			Номер нормативного правового акта	426-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам МО
35.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2020
23.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях до 20.10.2020	5,74
			Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях с 20.10.2020	4,29
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м/кв.м
			Дополнительно	нет
36.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,012
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м
			Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
37.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.10.2016
			Номер нормативного правового акта	200-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Распоряжение МинЖКХ МО
38.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.10.2020
			Номер нормативного правового акта	386-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Распоряжение МинЖКХ МО
39.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
40.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	договор на прием сточных вод
41.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
42.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	01.01.2020г до 30.06.2020 - 31,44 с 01.07.2020 по 30.12.2020 - 32,04

43.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
44.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Инженерные сети г.Долгопрудного"
45.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	01.11.2015 № 21ВСЖ
46.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	20.12.2019 426-Р Комитет по ценам и тарифам МО
47.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2020
48.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях до 20.10.2020 Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях с 20.10.2020 Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	10,97 7,46 Куб.м/кв.м нет
49.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	0,012 Куб.м нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
50.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	20.10.2016 200-РВ Распоряжение МинЖКХ МО
51.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	20.10.2020 386-РВ Распоряжение МинЖКХ МО
52.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
53.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	договор на поставку электрической энергии
54.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
55.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	01.01.2020г до 30.06.2020 - 5,56/3,89 с 01.07.2020 по 30.12.2020 - 5,73/4,01

56.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тарифы для домов с газовыми плитами и с электроплитами
57.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"
58.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	29.08.2017 40875723
59.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	17.12.2019 373-Р Комитет по ценам и тарифам МО
60.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2020
61.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	- - -
62.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды с 18.09.2020 Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	0,61 0,683 кВ/час на кв.м в месяц нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
63.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	20.10.2016 200-РВ Распоряжение МинЖКХ МО
64.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	18.09.2020 335-РВ Распоряжение МинЖКХ МО

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2021
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	-
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	-
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	-
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>				
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	-
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	-
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	-
			Номер договора	-
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	-
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	-
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-

(*) Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета	
			ИНН владельца специального счета	
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	
5.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (*)

(*) Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения	-	Дата заполнения/внесения	31.03.2021
2.	Реквизиты протокола общего	-	Дата протокола общего собрания	27.02.2020
			Номер протокола общего собрания	1
3.	Протокол общего собрания	-	Протокол общего собрания	Размещен

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении

(*) Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	167 956,46 (в т.ч. 149 364,02 за работы по ТР за 2019г)
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	166 191,48
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	111 573,29
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	24 705,05
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	29 913,14
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	170 934,63
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	170 934,63
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	170 934,63
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	155 908,26 (в т.ч. 142 058,97 за работы по ТР за 2020г)
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	158 886,48
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой)				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	29 913,14
27.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт
28.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по плану
29.	Единица измерения	-	Единица измерения	
30.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	17 400,00
31.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание и техническое обслуживание общего имущества
32.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по плану
33.	Единица измерения	-	Единица измерения	
34.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	79 723,86
35.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка мест общего пользования

36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	6 раз в неделю
37	Единица измерения	-	Единица измерения	
38	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	13 354,08
39	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка придомовой территории
40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
41	Единица измерения	-	Единица измерения	
42	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	13 354,08
43	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба
44	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно
45	Единица измерения	-	Единица измерения	
46	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5 141,32
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
47	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
51	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
52	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
53	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	58 289,24
54	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
55	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
56	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	48 812,51
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
(*) Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.				
57	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
58	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
59	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	59,29
60	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	125 323,46
61	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	129 904,57
62	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	30 420,22
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	125 323,46
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	125 143,84
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	18 005,99
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
67	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
68	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	514,15
69	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	87 795,02
70	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	87 297,74
71	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	6 641,88
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	87 795,02
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	87 356,54
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7 139,16
75	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
76	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м

77	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	650,00
78	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	29 570,17
79	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	30 945,34
80	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1 836,80
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	29 570,17
82	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	30 124,20
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 836,80
84	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
85	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
86	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1 164,15
87	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	35 924,52
88	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	37 401,97
89	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2 531,16
90	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	35 924,52
91	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	36 537,36
92	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 531,16
93	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
94	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
95	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	20 944,00
96	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	82 699,52
97	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	83 641,20
98	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	6 885,17
99	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	90 142,48
100	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	89 773,06
101	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6 885,17
102	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
103	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
104	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
105	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
106	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
107	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0,00
108	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0,00
109	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00